

НОВОПАВЛОВСКИЕ ВЕСТИ 16+

Выпуск № 07/1(237) от 22.03.2021 г.

Печатное средство массовой информации сельского поселения Новопавловка муниципального района Большеглушицкий Самарской области – газет

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

в сельском поселении Новопавловка муниципального района Большеглушицкий Самарской области

1. Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний - 20 марта 2021 г.
2. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях – проект изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Новопавловка муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Основание проведения публичных слушаний:

- Оповещение о проведении публичных слушаний 30.12.2020 г.
- Постановление Администрации сельского поселения Новопавловка муниципального района Большеглушицкий Самарской области «О проведении публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Новопавловка муниципального района Большеглушицкий Самарской области» 30 декабря 2020 № 98, опубликованное в газете «Новопавловские Вести» 15 января 2021 № 01 (231).

Дата проведения публичных слушаний – с 15 января 2021 по 20 марта 2021.

3. Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний – от 20 марта 2021 г.
4. В публичных слушаниях приняли участие 4 человека.
5. Предложения и замечания по проекту - внес в протокол публичных слушаний – 1 человек.
6. Обобщенные сведения, полученные при учете замечаний и предложений, выраженных участниками публичных слушаний и постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и иными заинтересованными лицами по вопросам, вынесенным на публичные слушания:

№	Содержание внесенных предложений и замечаний	Рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учета замечаний и предложений, поступивших на публичных слушаниях	Выводы
Предложения, поступившие от участников публичных слушаний и постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания			
1	Предлагается осуществить дополнительную сверку сведений о ЗОУИТ, содержащихся в ЕГРН, с целью их обозначения в картах градостроительного зонирования	Предлагается принять указанное замечание и, при наличии неучтенных сведений о ЗОУИТ, содержащихся в ЕГРН, отобразить указанные ЗОУИТ на картах градостроительного зонирования	Замечание принимается к учету
2	В проектах карт градостроительного зонирования в качестве зоны с особыми условиями использования территорий отображена «охранная зона инженерных коммуникаций», объединяющая охранные зоны разных видов. Необходимо уточнить указанное условное обозначение и дополнить карты различными условными обозначениями ЗОУИТ инженерной инфраструктуры (в зависимости от вида ЗОУИТ).	Предлагается принять указанное замечание так как согласно ст. 105 Земельного кодекса РФ установлен перечень видов зон с особыми условиями использования территорий. В их числе такие виды охранных зон, как: охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии); охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов); охранная зона линий и сооружений связи; зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения; охранная зона тепловых сетей и др.	Замечание принимается к учету
3	Дополнить градостроительные регламенты правил землепользования и застройки сведениями о правовом регулировании ограничений использования земельных участков в зависимости от видов ограничений.	Предлагается принять указанное замечание. С учетом приведения на картах градостроительного зонирования сведений о ЗОУИТ в соответствии с данными ЕГРН, необходимо дополнить градостроительные регламенты правил землепользования и застройки сведениями о правовом регулировании ограничений использования земельных участков в зависимости от видов ограничений	Замечание принимается к учету

7. По результатам публичных слушаний рекомендуется принять проект изменений в Правила землепользования и застройки в редакции, вынесенной на публичные слушания, с учетом замечаний и предложений, указанных в п.6 настоящего заключения.

Глава сельского поселения Новопавловка муниципального района Большеглушицкий Самарской области В.М. Елистратов

<p>«НОВОПАВЛОВСКИЕ ВЕСТИ» Соучредители Администрация сельского поселения Новопавловка муниципального района Большеглушицкий Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Новопавловка муниципального района Большеглушицкий Самарской области Наш адрес: 446183, Самарская область, Большеглушицкий район, с.Новопавловка, ул.Советская, д.41, тел.67-5-90 E-mail: adm.novopavlovka@yandex.ru</p>	<p>Издатель – Администрация сельского поселения Новопавловка муниципального района Большеглушицкий Самарской области Редактор: Е.В. Житина</p>	<p>Газета отпечатана в администрации сельского поселения Новопавловка. Номер подписан в печать в 10.00 ч. 22.03.2021 г. тираж 150 экземпляров</p>
---	--	--