

Приложение
к постановлению администрации
сельского поселения Новопавловка
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области
« ____ » _____ 2021 г. № _____

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВОПАВЛОВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД 2021-2033 ГГ.**

Самара 2021 год

СОДЕРЖАНИЕ

№ раздела	Наименование раздела	Стр.
	Введение	3
1	Паспорт Программы	4
2	Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры сельского поселения Новопавловка	6
2.1	Анализ существующего состояния системы теплоснабжения	6
2.2	Анализ существующего состояния системы водоснабжения	21
2.3	Анализ существующего состояния системы водоотведения	35
2.4	Анализ существующего состояния системы электроснабжения	36
2.5	Анализ существующего состояния системы газоснабжения	39
2.6	Анализ существующего состояния системы утилизации (захоронения) ТКО	43
3	Перспективы развития муниципального образования и прогноз спроса на коммунальные ресурсы сельского поселения Новопавловка	48
3.1	План развития сельского поселения Новопавловка	48
3.2	План прогнозируемой застройки сельского поселения Новопавловка	52
3.3	Прогноз спроса на коммунальные ресурсы со ссылкой на обоснование прогноза спроса	61
4	Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры	90
5	Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей	96
6	Источники инвестиций, тарифы и доступности программы для населения сельского поселения Новопавловка	104
7	Управление программой	107
8	Том. II. Обосновывающие материалы	1-183

ВВЕДЕНИЕ

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее Программа) сельского поселения Новопавловка муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее с. п. Новопавловка), разработана в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (ФЗ от 29.12.2004 № 190-ФЗ. Редакция от 31.07.2020), Постановлением Правительства РФ от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», Приказом Минрегиона РФ от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований».

Программа определяет основные направления развития систем коммунальной инфраструктуры с. п. Новопавловка, в том числе систем: теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, электроснабжения, газоснабжения, а также объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, в соответствии с потребностями промышленного, жилищного строительства, в целях повышения качества услуг и улучшения экологического состояния с. п. Новопавловка.

Основу Программы составляет система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры с. п. Новопавловка. Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие с. п. Новопавловка и в полной мере соответствует государственной политике реформирования коммунального комплекса РФ.

1. Паспорт Программы

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Новопавловка муниципального района Большеглушицкий Самарской области на период 2021 - 2033 гг.
Основание для разработки Программы	Градостроительный кодекс Российской Федерации (ФЗ от 29.12.2004 № 190-ФЗ. Редакция от 31.07.2020) ст.6 п. 4.1; Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»; Приказ Министерства регионального развития РФ от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»
Заказчик Программы	Администрация сельского поселения Новопавловка муниципального района Большеглушицкий Самарской области
Разработчик Программы	Общество с ограниченной ответственностью «Самарская энергосервисная компания» (ООО «СамараЭСКО»)
Ответственный исполнитель Программы	Администрация сельского поселения Новопавловка муниципального района Большеглушицкий Самарской области
Соисполнители Программы	МУП «ПОЖКХ» м. р. Большеглушицкий; прочие подрядные организации
Цели Программы	Развитие систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства в с. п. Новопавловка на период 2021 – 2033 гг.; Модернизация и повышение эффективности существующей системы коммунальной инфраструктуры; Экономия топливно-энергетических и трудовых ресурсов в системе коммунальной инфраструктуры с. п. Новопавловка; Повышение качества предоставляемых услуг; Улучшение состояния окружающей среды, экологическая безопасность развития проживания населения с. п. Новопавловка.
Задачи Программы	Определение перспективной потребности населения и объектов нового строительства с. п. Новопавловка в коммунальных ресурсах; Обеспечение наиболее экономичным образом качественного и надежного предоставления коммунальных услуг потребителям; Разработка конкретных мероприятий по повышению эффективности и оптимальному развитию систем коммунальной инфраструктуры, повышение их инвестиционной привлекательности; Обеспечение коммунальной инфраструктурой объектов

	жилищного и промышленного строительства.
Основные индикаторы и показатели, позволяющие оценить ход реализации Программы	Показатели перспективной обеспеченности и потребности застройки поселения; Показатели надежности; Показатели энергоэффективности и развития соответствующей системы коммунальной инфраструктуры, объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов; Показатели качества коммунальных услуг; Критерии доступности для населения коммунальных услуг; Показатели спроса на коммунальные ресурсы; Показатели перспективных нагрузок; Показатели величин новых нагрузок; Показатели качества поставляемого коммунального ресурса; Показатели степени охвата потребителей приборами учета; Показатели эффективности производства транспортировки ресурсов; Показатели эффективности потребления каждого вида коммунального ресурса; Показатели воздействия на окружающую среду.
Сроки и этапы реализации Программы	Программа реализуется в течение 2021-2033 гг.
Объем финансирования Программы	Общий объем финансирования Программы составляет 248 792,0 тыс. рублей, в том числе: в сфере водоснабжения – 135 360,0 тыс. руб.; в сфере водоотведения – 100 802,0 тыс. руб.; в сфере теплоснабжения – 12 630,0 тыс. руб.;
Ожидаемые результаты реализации Программы	Повышение надежности работы систем коммунальной инфраструктуры с. п. Новопавловка; Повышение качества предоставления коммунальных услуг; Повышение экологической безопасности с. п. Новопавловка.

2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры с. п. Новопавловка

Инженерное обеспечение сельского поселения Новопавловка включает в себя: водоснабжение; водоотведение (ЖБО); теплоснабжение; газоснабжение; электроснабжение; вывоз и захоронение ТКО; связь.

Наличие инфраструктуры представлено в таблице 2.1.

Таблица 2.1- Наличие инфраструктуры.

Наименование населенного пункта	ГС	ГК	ТС	ВС	ЭС	ВО	ЖБО	ТБО
село Новопавловка	+	+	+	+	+	-	+	+
село Тамбовка	+	+	+	+	+	-	+	+

ТС - централизованное теплоснабжение;

ВС - централизованное водоснабжение;

ВО - централизованное водоотведение;

ЭС - централизованное электроснабжение;

ГС - централизованное газоснабжение;

ГК - газовые котлы;

ТКО - вывоз твердых бытовых отходов;

ЖБО - вывоз жидких бытовых отходов (выгребные ямы).

2.1 Анализ существующего состояния систем теплоснабжения

Институциональная структура теплоснабжения

На территории с. п. Новопавловка действуют две энергоснабжающие организации: Муниципальное унитарное предприятие Большеглушицкого района Самарской области Производственное объединение «Жилищно-коммунального хозяйства» в селе Новопавловка и Общество с ограниченной ответственностью «Коммунальные технологии» в селе Тамбовка.

На территории сельского поселения Новопавловка действуют две изолированные системы теплоснабжения. Суммарная установленная мощность котельных в сельском поселении Новопавловка составляет 0,609 Гкал/ч, годовая выработка тепловой энергии - около 1,4 тыс. Гкал. Основное топливо для выработки тепловой энергии котельными, расположенными на территории с. п. Новопавловка - природный газ. Потребителями тепловой энергии являются бюджетные и прочие организации.

Теплоснабжение в сельском поселении Новопавловка от действующих котельных осуществляется по функциональным схемам:

Теплоснабжающая организация ⇒ Источник тепловой энергии ⇒ Потребители.

Протяженность тепловых сетей в сельском поселении Новопавловка составляет 0,85 км, из них в муниципальной собственности 0,85 км.

Существующие границы зон действия системы теплоснабжения определены точками присоединения самых удаленных потребителей к тепловым сетям. Тепловые сети, присоединенные к котельным, имеют 2-х трубную прокладку, проложены подземным и надземным способом. Все сети теплоизолированы. Тепловая энергия в горячей воде используется потребителями на нужды отопления.

На балансе МУ ЦМРБ Большеглушицкого района находятся один источник тепловой энергии: одна мини котельная для отопления офиса врачей общей практики (оф. ВОП) в селе Тамбовка.

Мини котельная культового объекта в селе Новопавловка по улице Советской находится на балансе патриархата.

Объекты индивидуального жилищного строительства, а также некоторые общественные здания сельского поселения Новопавловка оборудованы индивидуальными источниками тепловой энергии, число которых равно количеству зданий с индивидуальным теплоснабжением.

Горячее водоснабжение в с. п. Новопавловка осуществляется только за счет собственных источников тепловой энергии. В качестве индивидуальных источников используются проточные газовые водонагреватели, двухконтурные отопительные котлы и электрические водонагреватели.

Общие сведения об источниках тепловой энергии представлены в таблице 2.1.1.

Таблица 2.1.1 – Сведения по котельным с. п. Новопавловка

№ п/п	Наименование источника	Адрес	Год ввода в эксплуатацию
МУП «ПОЖКХ» Большеглушицкого района			
1.	Мини котельная № 6 для школы, детского сада, клуба)	Самарская область Большеглушицкий район, с. Новопавловка, ул. Советская, д. 35 а	

№ п/п	Наименование источника	Адрес	Год ввода в эксплуатацию
ООО «Коммунальные технологии»			
2.	Мини котельная № 5 для школы, детского сада, клуба)	Самарская область Большеглушицкий район, с. Тамбовка, ул. Советская, д.26 а	2012-2013
МУ ЦМРБ Большеглушицкого района			
3.	Мини котельная для офиса ВОП	Самарская область Большеглушицкий район, с. Тамбовка, ул. Криволучье, 1а	2007
Патриархат			
4.	Мини котельная для часовни	Самарская область Большеглушицкий район, с. Новопавловка, ул. Советская, 52	

Источники тепловой энергии

Мини котельная № 6, расположенная по адресу с. Новопавловка, ул. Советская - 35а предназначена для теплоснабжения трех социально-значимых объектов: школы, детского сада и клуба.

Котельная работает в отопительный период без постоянного обслуживающего персонала. Погодозависимое оборудование отсутствует. В котельной установлено три котла КПД-100, производительностью 0,086 Гкал/час каждый. Установленная мощность котельной составляет 0,259 Гкал/ч. Химводоочистка не предусмотрена. Природный газ является основным видом топлива на котельной, резервное топливо не предусмотрено проектом. Учет отпущенной от котельной тепловой энергии - отсутствует. Для осуществления циркуляции тепловой сети в котельной установлены циркуляционные насосы.

Модульная газовая котельная № 5, расположенная по адресу с. Тамбовка, ул. Советская - 32ба предназначена для теплоснабжения трех социально-значимых объектов: школы, детского сада и клуба.

В котельной установлено три котла Buderus 34W115 в 2012-2013 гг. производительностью 0,099 Гкал/час каждый.

Установленная мощность котельной 0,297 Гкал/ч. Котельная работает в отопительный период без постоянно присутствующего обслуживающего персонала. В период наибольших отопительных нагрузок в котельной работают 3 котла. Погодозависимое оборудование отсутствует. Природный газ является основным видом топлива на котельной, резервное топливо не предусмотрено проектом. Химводоочистка в котельной предусмотрена.

Мини котельная офиса ВОП, расположенная по адресу с. Тамбовка, ул.

Криволучье - 1а предназначена для теплоснабжения одного медицинского учреждения.

В котельной установлен один котел КСГ-30 в 2007 году. Установленная мощность котельной 0,026 Гкал/ч. Котельная работает в отопительный период без постоянно присутствующего обслуживающего персонала. Погодозависимое оборудование отсутствует. Природный газ является основным видом топлива на котельной, резервное топливо не предусмотрено проектом. Химводоочистка в котельной предусмотрена. В котельной установлен газовый счетчик ВКГ-4. Циркуляция теплоносителя осуществляется одним насосом ЦС-GRS25/4.

Мини котельная часовни, расположенная по адресу с. Новопавловка, ул. Советская - 52 предназначена для теплоснабжения одного культового объекта.

В котельной установлены два котла КСТГВ-16 производительностью 0,014 Гкал/ч каждый. Установленная мощность котельной 0,028 Гкал/ч. Котельная работает в отопительный период без постоянно присутствующего обслуживающего персонала. Погодозависимое оборудование отсутствует. Природный газ является основным видом топлива на котельной, резервное топливо не предусмотрено проектом. Химводоочистка в котельной предусмотрена. В котельной установлен газовый счетчик. Циркуляция теплоносителя осуществляется одним насосом ЦС-GRS25/4.

Источники комбинированной выработки тепловой и электрической энергии в с. п. Новопавловка отсутствуют.

Индивидуальные источники тепловой энергии, находящиеся в частной собственности, служат для отопления индивидуальных жилых домов (1, 2-х этажные жилые дома). Индивидуальные теплогенераторы, находящиеся в муниципальной собственности, служат для отопления отдельно стоящих административных или общественных зданий.

Индивидуальные теплогенераторы

Индивидуальные источники тепловой энергии в с. п. Новопавловка служат для отопления и горячего водоснабжения индивидуального жилого фонда суммарной площадью 34 570 м². В основном, это малоэтажный жилищный фонд со стенами, выполненными из бруса и кирпича. Поскольку данные об установленной тепловой мощности теплогенераторов, установленных в индивидуальных жилых домах, отсутствуют, не представляется возможности точно оценить резервы этого вида

оборудования. Расход тепла на отопление существующих индивидуальных жилых домов определен из условий 100 Вт на 1 м².

Ориентировочная тепловая нагрузка ИЖС, обеспечиваемая от индивидуальных теплогенераторов, составляет около 6,914 Гкал/ч.

Располагаемая тепловая мощность котлоагрегатов

Располагаемая тепловая мощность котлоагрегатов представлена в таблице 2.1.2.

Таблица 2.1.2 – Располагаемая тепловая мощность котлоагрегатов

№ п/п	Наименование котельной	Тип котла	Кол-во котлов, шт.	Номинальная мощность, Гкал/ч	Установленная мощность, Гкал/ч	Располагаемая мощность, Гкал/ч
Котельная на обслуживании МУП «ПО ЖКХ»						
1	Мини котельная № 6 села Новопавловка	КПД-100	1	0,086	0,258	0,258
		КПД-100	1	0,086		
		КПД-100	1	0,086		
Котельная на обслуживании ООО «Коммунальные технологии»						
2.	Мини котельная № 5 села Тамбовка	Buderus 34W115	1	0,099	0,297	0,297
		Buderus 34W115	1	0,099		
		Buderus 34W115	1	0,099		
Котельные на обслуживании МУ ЦМРБ						
3.	Мини котельная оф. ВОП с. Тамбовка	КСГ-30	1	0,026	0,026	0,026
Котельная на обслуживании патриархата						
4.	Мини котельная часовни с. Новопавловка	КСТВГ-16	1	0,014	0,028	0,028
		КСТВГ-16	1	0,014		
ИТОГО:					0,609	0,609

Зоны действия централизованных и индивидуальных источников тепловой энергии на территории сельского поселения Новопавловка представлены на рисунках № 1, № 2.

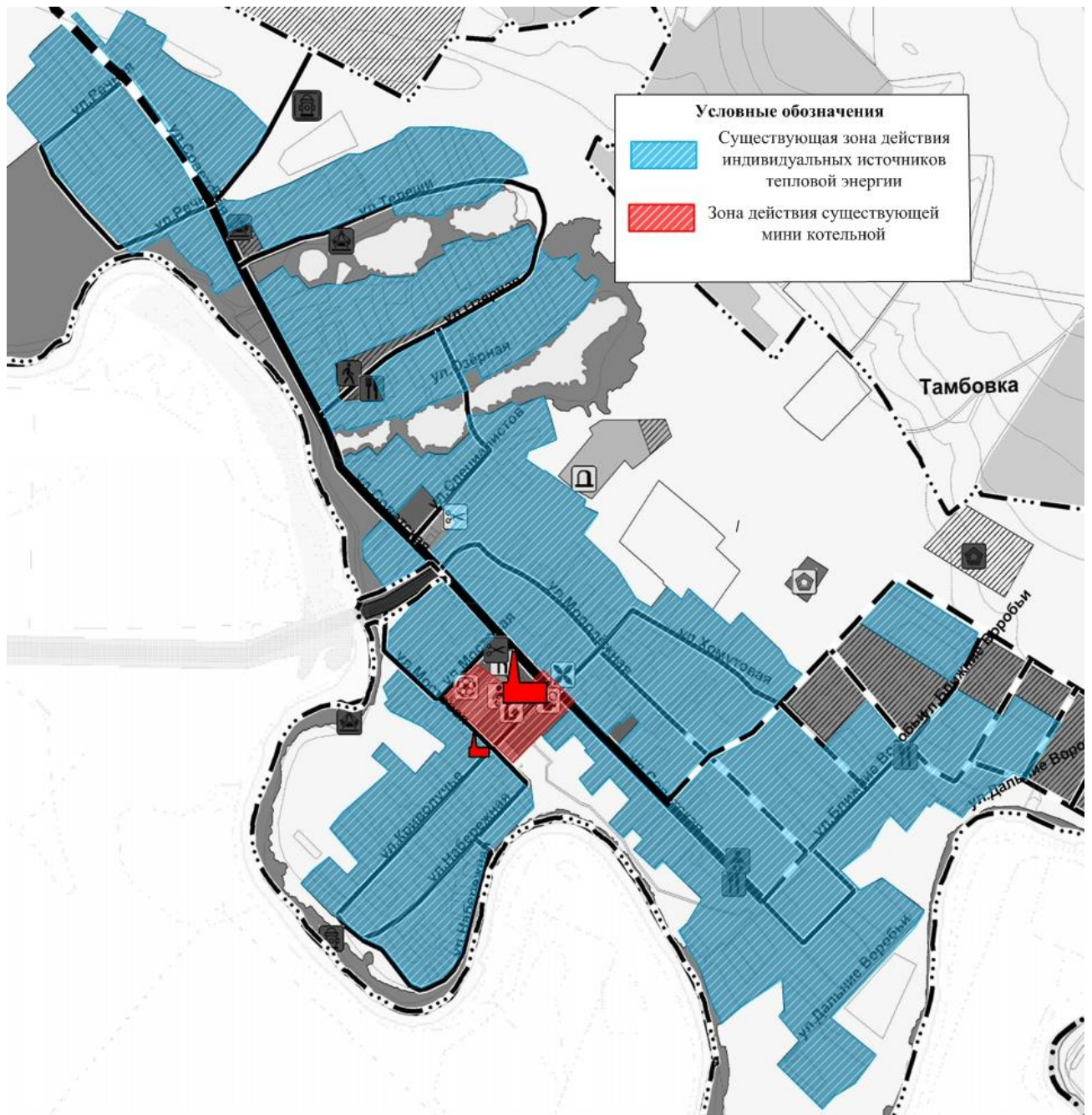


Рис. № 1 - Зоны действия централизованных, автономных и индивидуальных источников тепловой энергии на территории села Тамбовка



Рис. № 2 - Зоны действия централизованных, автономных и индивидуальных источников тепловой энергии на территории села Новопавловка

Объем потребления тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды и параметры тепловой мощности нетто.

Объем потребления тепловой мощности и теплоносителя на собственные нужды, тепловая мощность нетто котельных с. п. Новопавловка представлены в таблице 2.1.3.

Таблица 2.1.3 – Объем потребления тепловой мощности и теплоносителя на собственные нужды, тепловая мощность нетто котельных с. п. Новопавловка.

Наименование котельной	Потребление тепловой энергии на собственные нужды, Гкал/ч	Потребление теплоносителя на собственные нужды, т/ч	Тепловая мощность нетто, Гкал/ч
Мини котельная № 6 с. Новопавловка	0	0,000	0,258
Мини котельная № 5 с. Тамбовка	0	0,000	0,297
Мини котельная часовни с. Новопавловка	0	0,000	0,028
Мини котельная оф. ВОП с. Тамбовка	0	0,000	0,026

Регулирование отпуска тепловой энергии

Регулирование отпуска тепловой энергии от котельных МУП Большеглушицкого района Самарской области ПО «Жилищно-коммунального хозяйства» в с. п. Новопавловка и от котельных ООО «Коммунальные технологии» осуществляется качественным способом, т.е. изменением температуры теплоносителя в подающем трубопроводе, в зависимости от температуры наружного воздуха. Качественное регулирование обеспечивает постоянный расход теплоносителя и стабильный гидравлический режим системы теплоснабжения на протяжении всего отопительного периода. Выбор температурного графика отпуска тепловой энергии от котельных МУП Большеглушицкого района Самарской области ПО «Жилищно-коммунального хозяйства» 95/70°C обусловлен типом присоединения потребителей к сетям теплоснабжения. Выбор температурного графика отпуска тепловой энергии от котельных ООО «Коммунальные технологии» 68/55°C обусловлен типом присоединения потребителей к сетям теплоснабжения. Системы отопления зданий подключены непосредственно к тепловым сетям, без каких-либо теплообменных или смешивающих устройств. Согласно требованиям, СП 60.13330.2016 «Отопление, Вентиляция, Кондиционирование» максимально допустимая температура теплоносителя в системе

отопления или теплоотдающей поверхности отопительного прибора в жилых, общественных и административно-бытовых зданиях составляет 95°С.

Температурный график теплового регулирования в котельных МУП «ПО ЖКХ» представлен в таблице 2.1.4

Температурный график теплового регулирования в котельных ООО «Коммунальные технологии» представлен в таблице 2.1.5.

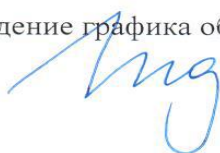
Таблица 2.1.4 - Температурный график МУП «ПО ЖКХ»

**ТЕМПЕРАТУРНЫЙ ГРАФИК
В СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**
с расчетными температурами воды 95-70 градусов С
при наружной температуре -30 градусов С

Температура Нар. воздуха	Температура на подаче в сеть	Температура на обратной линии
+8	41	32
+7	42	34
+6	43	35
+5	45	37
+4	47	39
+3	49	40
+2	51	41
+1	52	42
0	53	43
-1	55	45
-2	57	46
-3	58	47
-4	59	48
-5	62	49
-6	63	50
-7	65	50
-8	66	51
-9	67	52
-10	69	53
-11	70	54
-12	72	55
-13	73	56
-14	75	57
-15	76	58
-16	77	59
-17	78	60
-18	80	60
-19	81	61
-20	82	62
-21	83	62
-22	85	63
-23	87	64
-24	88	65
-25	89	66
-26	90	67
-27	92	68
-28	93	68
-29	94	69
-30	95	70

Соблюдение графика обязательно

Директор
МУП ПОЖКХ



В.Н. Игошев

Таблица 2.1.5 - Температурный график ООО «Коммунальные технологии»

Согласовано:
 Глава сельского поселения Александровка
 Муниципального района
 Большеглушицкий Самарской области

Утверждаю:
 Директор ООО «Коммунальные технологии»
 М.В.Теймуразов
 2020г.



_____ Горшков А.И.
 _____ 2020г.

Расчётный температурный график котельных

Температура наружного воздуха °С	Температура теплоносителя °С	
	на прямой линии	на обратной линии
+8	46	42
+7	46	42
+6	46	42
+5	46	42
+4	47	43
+3	48	43
+2	48	43
+1	48	43
0	49	44
-1	49	44
-2	50	44
-3	50	44
-4	50	44
-5	50	44
-6	52	45
-7	52	45
-8	53	46
-9	53	46
-10	53	46
-11	54	47
-12	54	47
-13	54	47
-14	55	48
-15	55	48
-16	56	49
-17	56	49
-18	57	50
-19	57	50
-20	57	50
-21	58	50
-22	60	51
-23	61	51
-24	62	52
-25	63	52
-26	64	53
-27	65	53
-28	66	53
-29	67	54
-30	68	55

Составил: мастер котельных и тепловых сетей _____ Юдин С.В.

Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты

Протяженность тепловых сетей в сельском поселении Новопавловка составляет 0,85 км, из них в муниципальной собственности 0,85 км.

Показатели функционирования тепловых сетей представлены в таблице 2.1.6.

Таблица 2.1.6 - Показатели функционирования тепловых сетей

Наименование показателей	Значение показателей		
	2019 год	2020 год	2021 год
Удельный вес протяженности тепловых сетей нуждающихся в замене в общем протяжении водопроводных сетей (в двухтрубном исчислении), %	90	90	90
Потери тепловой энергии, %	10	10	10
Аварийность, ед./км сети	-	-	-

Характеристики и параметры тепловых сетей

Данные не предоставлены.

Значения потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления при расчетных температурах наружного воздуха.

Потребители тепловой энергии в сельском поселении Новопавловка подключены к тепловым сетям по зависимым схемам. Тепловая энергия используется на отопление.

Значения тепловых нагрузок подключенных потребителей каждой из котельных с. п. Новопавловка, представлены в таблице 2.1.7.

Таблица 2.1.7 - Значения потребляемой тепловой мощности при расчетных температурах наружного воздуха в с. п. Новопавловка

№ п/п	Наименование потребителя	Источник теплоснабжения	Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч
в селе Новопавловка			
1	Школа, ул. Советская - 35	Мини котельная № 6, ул. Советская – 35а	0,258
2	Детский сад, ул. Советская - 54		
3.	Клуб, ул. Советская - 37		
4.	Часовни, ул. Советская - 52	Мини котельная часовни	0,028
в селе Тамбовка			
5.	Школа, ул. Советская - 27	Мини котельная № 5, ул. Советская – 26а	0,270
6.	Детский сад, ул. Советская - 27		
7.	Клуб, ул. Советская - 26		
8.	Офис ВОП, ул. Криволучье - 1а	Мини котельная оф. ВОП	0,026
<i>ИТОГО</i>			<i>0,582</i>

*Значения потребления тепловой энергии в расчетных элементах
территориального деления за отопительный период.*

Число часов работы за отопительный период - 4 872 часа.

Значения потребления тепловой энергии от действующих котельных в сельском поселении Новопавловка за отопительный период представлены в таблице 2.1.8.

Таблица 2.1.8 - Значения потребления тепловой энергии от действующих котельных в с. п. Новопавловка за отопительный период

№ п/п	Наименование потребителя	Источник теплоснабжения	Теплопотребление, Гкал
в селе Новопавловка			
1	Школа, ул. Советская - 35	Мини котельная № 6, ул. Советская – 35а	630,9
2	Детский сад, ул. Советская - 54		
3.	Клуб, ул. Советская - 37		
4.	Часовни, ул. Советская - 52	Мини котельная часовни	68,2
в селе Тамбовка			
5.	Школа, ул. Советская - 27	Мини котельная № 5, ул. Советская – 26а	657,7
6.	Детский сад, ул. Советская - 27		
7.	Клуб, ул. Советская - 26		
8.	Офис ВОП, ул. Криволучье - 1а	Мини котельная оф. ВОП	63,3
<i>ИТОГО</i>			<i>1420,1</i>

Баланс тепловой мощности и тепловой нагрузки источников тепловой энергии

Балансы тепловой мощности и нагрузки котельных сельского поселения Новопавловка представлены в таблице 2.1.9.

Как видно из таблицы, на всех источниках тепловой энергии в с. п. Новопавловка отсутствует дефицит тепловой мощности.

Таблица 2.1.9 - Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки

Источник теплоснабжения	Установленная мощность, Гкал/ч	Располагаемая мощность, Гкал/ч	Заграты на собственные и хозяйственные нужды котельной, Гкал/ч	Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	Потери тепловой энергии при передаче, Гкал/ч	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Резерв/ дефицит тепловой мощности, Гкал/ч
село Новопавловка							
Мини котельная № 6	0,258	0,258	0,00	0,258	0,00	0,258	0
Мини котельная часовни	0,028	0,028	0,00	0,028	0,00	0,028	0
село Тамбовка							
Мини котельная № 5	0,297	0,297	0,00	0,297	0,00	0,259	+0,038
Мини котельная оф. ВОП	0,026	0,026	0,00	0,026	0,00	0,026	0

Балансы теплоносителя.

Утечка сетевой воды в системах теплоснабжения, через неплотности соединений и уплотнений трубопроводной арматуры и насосов, компенсируются на котельных подпиточной водой.

Для заполнения тепловой сети и подпитки используется вода от централизованного водоснабжения.

Баланс теплоносителя не выполнен из-за отсутствия данных по тепловым сетям.

Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом

Основным видом топлива в котельных с. п. Новопавловка является природный газ. Резервное топливо не предусмотрено проектом.

Обеспечение топливом производится надлежащим образом в соответствии с действующими нормативными документами.

Теплотворная способность природного газа составляет 8200 Ккал/м³.

Топливные балансы по котельным с. п. Новопавловка представлены в таблице 2.1.10.

Таблица 2.1.10 - Топливные балансы источников тепловой энергии

№ п/п	Наименование показателя	Мини котельная № 6 в селе Новопавловка	Мини котельная часовни в селе Новопавловка	Мини котельная № 5 в селе Тамбовка	Мини котельная оф. ВОП в селе Тамбовка
1.	Суммарная тепловая нагрузка котельной, Гкал/ч	0,258	0,028	0,270	0,026
2.	Расчетная выработка тепловой энергии, Гкал	630,9	68,2	657,7	63,3
3.	Максимальный часовой расход условного топлива, кг у.т./ч	40,22	4,35	41,93	4,04
4.	Удельный расход основного топлива, кг у.т./Гкал	155,3	155,3	155,3	155,3
5.	Расчетный годовой расход основного топлива, т у.т.	97,97	10,59	102,14	9,83
6.	Расчетный годовой расход основного топлива, тыс. м ³ природного	84,90	9,18	88,51	8,52

Доля поставки ресурса по приборам учета

По способу учета тепловой энергии потребители подразделяются на три группы: у потребителей I группы учет отпуска тепловой энергии производится приборным способом, у потребителей II группы - приборно-расчетным способом, у потребителей III группы - расчетным способом. У потребителей II и III групп расчет производится по данным водяного и теплового балансов системы теплоснабжения.

Учет отпуска тепловой энергии приборно-расчетным и расчетным способами допускается в порядке исключения.

Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения.

Результаты хозяйственной деятельности теплоснабжающих организаций (одновременно и теплосетевых компаний) определены в соответствии с требованиями, устанавливаемыми Правительством Российской Федерации в стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями. В настоящее время организациями, обеспечивающими потребности в теплоснабжении в сельском поселении Новопавловка, являются МУП «ПОЖКХ» и ООО «Коммунальные технологии».

Сведения о теплоснабжающей организации МУП «ПОЖКХ» представлены в таблице 2.1.11.

Таблица 2.1.11 - Сведения о теплоснабжающей организации

Наименование организации	МУП Большеглушицкого района «ПОЖКХ»
ИНН организации	6364000199
КПП организации	636401001
ОГРН организации	1026303462437
Вид деятельности	Производство (некомбинированная выработка) + передача + сбыт
Адрес организации	
Юридический адрес:	446180, Самарская область, Большеглушицкий район, село Новопавловка, улица Кировская-3
Почтовый адрес:	446180, Самарская область, Большеглушицкий район, село Новопавловка, улица Кировская-3
Руководитель	
Фамилия, имя, отчество:	Игошев Владимир Николаевич
Номер телефона/факс:	8(84673)2-10-57

Сведения о теплоснабжающей организации ООО «Коммунальные технологии» представлены в таблице 2.1.12.

Таблица 2.1.12 - Сведения о теплоснабжающей организации

Наименование организации	ООО «Коммунальные технологии»
ИНН организации	6375001596
КПП организации	637501001
ОГРН организации	1136375000178
Вид деятельности	Производство (некомбинированная выработка) + передача + сбыт
Адрес организации	
Юридический адрес:	446180, Самарская область, Большеглушицкий район, село Новопавловка, улица Чапаевская-94в
Почтовый адрес:	446180, Самарская область, Большеглушицкий район, село Новопавловка, улица Чапаевская-94в
Руководитель	
Фамилия, имя, отчество:	Таймуразов Михаил Владимирович
Номер телефона/факс:	8(84673)2-29-85

Утвержденные Департаментом ценового регулирования Самарской области тарифы на отпуск тепловой энергии населению от МУП «ПОЖКХ» (Приказ от 10.12.2020 № 671) представлены в таблице 2.1.13.

Таблица 2.1.13 – Сведения о тарифах МУП «ПОЖКХ» на тепловую энергию.

Единица измерения	с	с	с	с	с	с
	01.01.2021 по 30.06.2021	01.07.2021 по 31.12.2021	01.01.2022 по 30.06.2022	01.07.2022 по 31.12.2022	01.01.2023 по 30.06.2023	01.07.2023 по 31.12.2023
<i>Для потребителей села Новопавловка (без НДС)</i>						
руб./Гкал	1 693	1 746	1 746	1 798	1 798	1 852
Население (НДС не облагается)						
руб./Гкал	1 693	1 746	1 746	1 798	1 798	1 852

Плата за подключение к системе теплоснабжения у МУП Большеглушицкого района Самарской области «ПОЖКХ» в с. п. Новопавловка отсутствует.

Утвержденные Департаментом ценового регулирования Самарской области тарифы на отпуск тепловой энергии населению от ООО «Коммунальные технологии» (Приказ от 10.12.2020 № 523) представлены в таблице 2.1.14.

Таблица 2.1.14 – Сведения о тарифах ООО «Коммунальные технологии» на тепловую энергию.

Единица измерения	с	с	с	с	с	с
	01.01.2021 по 30.06.2021	01.07.2021 по 31.12.2021	01.01.2022 по 30.06.2022	01.07.2022 по 31.12.2022	01.01.2023 по 30.06.2023	01.07.2023 по 31.12.2023
<i>Для потребителей села Тамбовка (без НДС)</i>						
руб./Гкал	1 796	1 843	1 843	1 898	1 898	1 955

Единица измерения	с	с	с	с	с	с
	01.01.2021 по 30.06.2021	01.07.2021 по 31.12.2021	01.01.2022 по 30.06.2022	01.07.2022 по 31.12.2022	01.01.2023 по 30.06.2023	01.07.2023 по 31.12.2023
Население (НДС не облагается)						
руб./Гкал	1 796	1 843	1 843	1 898	1 898	1 955

Существующие технические и технологические проблемы в системах теплоснабжения сельского поселения.

По данным теплоснабжающих организаций, в системе теплоснабжения с. п. Новопавловка выделяется несколько особо значимых технических проблем:

- отсутствует коммерческий учет отпущенной тепловой энергии в котельных;
- отсутствует система водоподготовки в котельных, что приводит к образованию накипи на внутренних поверхностях труб котлоагрегатов;
- износ тепловых сетей более 80 %.

Существующие проблемы развития систем теплоснабжения.

Большинство застройщиков предпочитает индивидуальное теплоснабжение, что не дает возможность планировать объем подключения перспективных потребителей тепловой энергии к энергоисточникам.

2.2 Анализ существующего состояния систем водоснабжения

Институциональная структура водоснабжения

В настоящее время все населенные пункты, входящие в состав сельского поселения Новопавловка охвачены централизованным водоснабжением.

Централизованная система горячего водоснабжения на территории сельского поселения отсутствует.

Технологические зоны централизованного водоснабжения сельского поселения представлены в таблице 2.2.1.

Таблица 2.3.1 – Технологические зоны холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование	Технологическая зона водоснабжения
1	подземные водоисточники, обслуживаемые МУП ПОЖКХ	село Новопавловка
2	подземные водоисточники, обслуживаемые МУП ПОЖКХ	село Тамбовка

В с. п. Новопавловка систему централизованного водоснабжения обслуживает МУП «ПО ЖКХ» Большеглушицкого района. Таким образом, на территории сельского поселения расположена одна эксплуатационная зона:

– МУП «ПО ЖКХ» Большеглушицкого района (эксплуатация централизованной системы водоснабжения с. п. Новопавловка).

1. *Водоснабжение села Новопавловка* осуществляется от артезианских скважин, расположенных в северной части села, на абсолютных отметках = 60 м. Водозабор состоит из четырех водозаборных скважин.

Водоносный горизонт расположен на глубине 38 м и защищен водоупорным слоем мощностью около 38 м, следовательно, взаимосвязи поверхностного и подземного водоносного горизонта не наблюдается. Водоносный горизонт напорный, обладает значительной водообильностью и содержит пресные воды иногда с повышенной минерализацией.

Санитарное состояние водозабора и прилегающей территории удовлетворительное. Размеры ЗСО 1-го пояса скважин не выделены. Территории не огорожены.

2. *Водоснабжение села Тамбовка* осуществляется от артезианских скважин, расположенных на правобережном склоне долины реки Большой Иргиз, в 1 км северо-восточнее села. Водозабор состоит из трех водозаборных скважин: № 1, № 2 и №3. Абсолютные отметки поверхности 70,0-83,0 м.

Водоносный горизонт безнапорный, гидравлически связан с водами аллювия и поверхностными водами р. Большой Иргиз, слабо защищенный от поверхностного загрязнения.

В 2015 году были проведены работы по гидродинамической очистке скважины. Дебит скважин был восстановлен до паспортных значений.

Размеры ЗСО 1-го пояса скважин выделены и составляют 30 м.

*Состояние существующих источников водоснабжения
и водозаборных сооружений*

Режим эксплуатации скважин круглогодичный, в течение суток – по графику. Краткая характеристика артезианских скважин представлена в таблице 2.2.1.

Таблица 2.2.1 - Краткая характеристика артезианских скважин

№ п/п	№ скважины по паспорту, местонахождение	Год ввода в эксплуатацию	Глубина скважин, м	Дебет скважин, м ³ /час	Техническое состояние скважин
<i>водозабор с. Новопавловка</i>					
1	скважина № 35 на севере села	2010	60,0	4	удов.
2	скважина № 36 на севере села	2010	60,0	4	удов.
3	скважина б/н на ул. Советской, 81а	1967 г. восстанов. ремонт – 2015 г.	60,0	5	удов.
4	скважина б/н на ул. Советской, 81а Литера: Б инвентарный номер - 856	1967 г. восстанов. ремонт – 2009 г.	60,0	-	не эксплуатируемая
<i>водозабор с. Тамбовка</i>					
1	скважина № 1 (1390)	1967	70	10	неуд.
2	скважина № 2 (2990)	1967	65	8	неуд.
3	скважина № 3 (1470)	1967	65	3,5	неуд.

Ограждение ЗСО водозаборных сооружений на территории населенных пунктов – отсутствует.

Краткая характеристика насосного оборудования, установленного на артезианских скважинах, представлена в таблице 2.2.2.

Таблица 2.2.2 - Краткая характеристика насосного оборудования

Место размещения	Марка оборудования	Наличие автоматики регулирования,	Год ввода в экспл.	Техническое состояние
<i>водозабор с. Новопавловка</i>				
артскважина	ЭЦВ-6-10-110	шкаф управления насосом на базе ЧРП и контроллера ф. Schneider Electric	2019	рабочий
артскважина	ЭЦВ-5-6,5-80	станция управления и защиты «Лоцман»	2020	рабочий
артскважина	ЭЦВ-5-6,5-80	шкаф управления насосом на базе ЧРП и контроллера ф. Schneider Electric	2021	рабочий
<i>водозабор с. Тамбовка</i>				
артскважина	ЭЦВ-5-6,5-80	шкаф управления насосом на базе ЧРП и контроллера ф. Schneider Electric	2018	рабочий
артскважина	ЭЦВ-5-6,5-80	шкаф управления насосом на базе ЧРП и контроллера ф. Schneider Electric	2020	рабочий
артскважина	ЭЦВ-5-6,5-80	шкаф управления насосом на базе ЧРП и контроллера ф. Schneider Electric	2020	рабочий

Давление в сети в населенных пунктах сельского поселения Новопавловка - от 1-2 кг/см².

Благодаря своевременному обслуживанию насосное оборудование поддерживается в работоспособном состоянии. За период 2018÷2021 г. МУП «ПОЖКХ» выполнило мероприятия по замене насосного оборудования на скважинах и установки станций управления для автоматической работы скважинных насосов.

Поднимаемая из артезианских скважин вода, подается:

- в с. Новопавловка в бак запаса воды;
- в с. Тамбовка в накопительную емкость.

Откуда самотеком распределяется по водопроводным сетям населенных пунктов. Работа насосов регулируется системой автоматики от уровня воды в емкостях.

Краткая характеристика сооружений представлена в таблице 2.2.3.

Таблица 2.2.3 - Краткая характеристика сооружений

Наименование. Место установки	Год ввода в эксплуатацию	Емкость, м ³	% износа	Характеристика
резервуар с. Новопавловка на территории скважин	1967	251	80	резервуар железобетонный, подземный
накопительная емкость, на северо-востоке за границей с. Тамбовка	1967	130	30	резервуар железобетонный, подземный

Объем подачи воды, по данным за 2020 год, по данным энергоснабжающей организации, представлена в таблице 2.2.4.

Таблица 2.2.4 - Краткая характеристика сооружений

Централизованная система водоснабжения	Подано воды всего, м ³ /год	Затраты электроэнергии на подъем воды, кВт ч/год	Удельный расход электроэнергии, кВт ч/ м ³
с. Новопавловка	22 278,9	73 915	3,32
с. Тамбовка	47 364	43 881	0,93

Качество подземных вод

Сооружения очистки и подготовки воды на территории сельского поселения Новопавловка отсутствуют.

Согласно результатам исследований проб воды за 2020-2021 гг., вода в населенных пунктах сельского поселения соответствует СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности горячего водоснабжения» и СанПиН 1.2.3685-21 Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания (взамен СанПиН 2.1.4.1074-01 с 1 марта 2021 г.).

Все анализы проб воды (химические, микробиологические) выполнены «Центром гигиены и эпидемиологии в Самарской области в Нефтегорском районе» Филиал Федерального бюджетного учреждения здравоохранения (Филиал ФБУЗ).

Данные микробиологических анализов питьевой воды и химических анализов питьевой воды представлены в таблицах 2.2.5 – 2.2.8.

Таблица 2.2.5 - Сводная таблица количественных химических анализов питьевой воды на территории села Новопавловка

Определяемые показатели	Ед. изм.	Величина допустимого уровня	Результаты испытаний, номер и дата Протокола, характеристика погрешности (неопределенности) с. Новопавловка					
			Протоколы № 3840/№3841 от 26.10.20 г.	Протоколы № 4648/№4849 от 16.12.20 г.	Протоколы № 173/№174 от 28.01.21 г.	Протоколы № 507/№508 от 17.02.21 г.	Протоколы № 852/№853 от 17.03.21 г.	Протоколы №1784/№1785 от 01.06.21 г.
Мутность	ЕМФ	не более 2,6	менее 1,0	менее 1,0	1,1 ±0,2	менее 1,0	1,5 ±0,3	менее 1,0
Цветность (Сг-Со)	градусы	не более 20,0	2,4 ±0,7	1,8 ±0,5	12,4 ±0,4	менее 1,0	4,7 ±1,4	менее 1,0
Запах при 60 ⁰ С		не более 2	0	0	0	0	0	0
Привкус	балл	не более 2,0	0	0	0	0	0	0
рН	ед. рН	6,0÷9,0	6,8 ±0,2	6,1 ±0,2	7,2 ±0,2	6,9 ±0,2	6,8 ±0,2	6,8 ±0,2
Минерализация (сухой остаток)	мг/дм ³	не более 1000,0	803,0 ±80,3	390,0 ±39,0	374,0 ±37,4	896,0 ±89,6	365,0 ±36,5	230,0 ±23,0
Жесткость	°Ж	не более 7,0	2,6 ±0,3	3,1 ±0,1	3,3 ±0,4	4,6 ±0,6	3,7 ±0,5	2,8 ±0,4

Таблица 2.2.6 - Сводная таблица микробиологических анализов питьевой воды на территории села Новопавловка

Определяемые показатели	Ед. изм.	Величина допустимого уровня	Результаты испытаний, номер и дата Протокола, характеристика погрешности (неопределенности) с. Новопавловка					
			Протоколы № 3824/№3825 от 23.10.20 г.	Протоколы № 4606/№4607 от 14.12.20 г.	Протоколы № 491/№498 от 17.02.21 г.	Протоколы № 230/№231 от 01.02.21 г.	Протоколы № 1347/№1348 от 19.04.21 г.	Протоколы № 2015/2016 от 17.06.21 г.
ОМЧ	КОЕ в 100 мл	Не более 50 КОЕ/мл	1/1	0/0	1/0	2/0	1/0	2/0
ОКБ	КОЕ в 100 мл	Отсутствие в 100 мл	не обнаружены в 100 мл	не обнаружены в 100 мл	не обнаружены в 100 мл	не обнаружены в 100 мл	не обнаружены в 100 мл	не обнаружены в 100 мл
ТКБ	КОЕ в 100 мл	Отсутствие в 100 мл	не обнаружены в 100 мл	не обнаружены в 100 мл	не обнаружены в 100 мл	не обнаружены в 100 мл	не обнаружены в 100 мл	не обнаружены в 100 мл
Колифаги	БОЕ в 100 мл	Отсутствие в 100 мл	не обнаружены в 100 мл	не обнаружены в 100 мл	не обнаружены в 100 мл	не обнаружены в 100 мл	не обнаружены в 100 мл	не обнаружены в 100 мл

Таблица 2.2.7 - Сводная таблица количественных химических анализов питьевой воды на территории села Тамбовка

Определяемые показатели	Ед. изм.	Величина допустимого уровня	Результаты испытаний, номер и дата Протокола, характеристика погрешности (неопределенности) с. Тамбовка					
			Протоколы № 3558/№3559 от 01.10.20 г.	Протоколы № 4614/№4615 от 15.12.20 г	Протоколы № 270/№271 от 08.02.21 г	Протоколы № 1238/№1237 от 13.04.21 г	Протоколы № 1609/№1610 от 19.05.21 г	Протоколы № 1922/№1923 от 11.06.21 г
Мутность	ЕМФ	не более 2,6	2,0 ±0,4	менее 1,0	менее 1,0	2,5 ± 0,5	менее 1,0	менее 1,0
Цветность (Сг-Со)	градусы	не более 20,0	19,4 ±3,8	менее 1,0	5,7 ±1,7	2,4 ±0,7	4,0 ±1,1	менее 1,0
Запах при 60°C		не более 2	0	0	0	0	0	0
Привкус	балл	не более 2,0	0	0	0	0	0	0
рН	ед. рН	6,0÷9,0	6,5 ±0,2	6,8 ±0,2	6,7 ±0,2	7,1 ±0,2	6,9 ±0,2	6,9 ±0,2
Минерализация (сухой остаток)	мг/дм³	не более 1000,0	969,0 ±96,9	303,0 ±30,3	409,0 ±40,9	703,0 ±70,3	559,0 ±55,9	861,0 ±86,1
Жесткость	°Ж	не более 7,0	4,6 ±0,06	3,5 ± 0,5	3,2 ± 0,4	4,2 ± 0,6	3,6 ± 0,6	3,8 ±0,5

Таблица 2.2.8 - Сводная таблица микробиологических анализов питьевой воды на территории села Тамбовка

Определяемые показатели	Ед. изм.	Величина допустимого уровня	Результаты испытаний, номер и дата Протокола, характеристика погрешности (неопределенности) с. Тамбовка					
			Протокол № 3557 от 01.10.20 г.	Протокол № 4612 от 15.12.20 г.	Протоколы № 86/№87 от 25.01.21г	Протокол № 1628 от 19.05.21 г	Протокол № 1629 от 19.05.21 г	Протокол № 2515 от 15.07.21 г
ОМЧ	КОЕ в 100 мл	Не более 50 КОЕ/мл	0	1	0/0	4	0	3
ОКБ	КОЕ в 100 мл	Отсутствие в 100 мл	не обнаружены в 100 мл	не обнаружены в 100 мл	не обнаружены в 100 мл	не обнаружены в 100 мл	не обнаружены в 100 мл	не обнаружены в 100 мл
ТКБ	КОЕ в 100 мл	Отсутствие в 100 мл	не обнаружены в 100 мл	не обнаружены в 100 мл	не обнаружены в 100 мл	не обнаружены в 100 мл	не обнаружены в 100 мл	не обнаружены в 100 мл
Колифаги	БОЕ в 100 мл	Отсутствие в 100 мл	-	не обнаружены в 100 мл	не обнаружены в 100 мл	не обнаружены в 100 мл	-	не обнаружены в 100 мл

Характеристика водопроводных сетей

Водопроводные сети на территории с. п. Новопавловка относятся к III категории (до 5 тыс. человек жителей), перерыв в водоснабжении допустим не более 24 час.

Существующие водопроводные сети проложены подземным способом на глубину 1,5-3,5 метра. Тупиково – кольцевые, состоящие из стальных, чугунных, асбестоцементных, ПВХ трубопроводов диаметром от 50 до 230 мм, общей протяженностью 21,366 км.

Протяженность водопроводных сетей в с. Новопавловка принята на основании кадастровых паспортов на водопроводные сети, оформленные в апреле 2012 г. и представлена в таблице 2.2.9

Таблица 2.2.9 - Протяженность водопроводных сетей в с. Новопавловка

Инвентарный номер	Кадастровый номер	Адрес (местоположение)	Протяженность, м	Год ввода в эксплуатацию	Литер
858	63:14:0000000:603	с. Новопавловка, водопровод от скважин до ВБ	204	1967	1
		с. Новопавловка, водопровод от ВБ до ул. Крестьянской	528	1967	2
861	63:14:0000000:604	с. Новопавловка, ул. Крестьянская, Советская, Молодежная, Чапаевская, Самарская, пер. Овражный	4 673	1967, 1970, 2015	3
862	63:14:0000000:602	с. Новопавловка, ул. Советская, Гагарина, Рабочая, Зеленая, пер. Песочный, пер. Пушкинский	5 256	1967, 1970, 2015	4

Характеристики систем хозяйственно-питьевого водоснабжения представлены в таблицах 2.2.10 - 2.2.12.

Таблица 2.2.10 - Характеристика систем хозяйственно-питьевого водоснабжения

№ п/п	Наименование параметра	с. Новопавловка	с. Тамбовка
1	Устройство водопровода (закольцован, тупиковый, смешанный)	смешанный	смешанный
2	Протяженность водопроводных сетей (км)	10,651	10,715
3	Год ввода в эксплуатацию	1960, 1978, 2013	1967, 1968, 2015
4	Материал	асбестоцемент, металл, полиэтилен	асбестоцемент, чугун, металл, полиэтилен
5	Диаметр трубопроводов, мм	50-150	50-230
6	Пожарные гидранты, шт.	7	11

Таблица 2.2.11 – Сведения о водопроводных сетях

Наименование населенного пункта	Материал	Диаметр труб, мм	Доля, %	Длина, км
с. Новопавловка	сталь	50,76,80	39,06	4,150
	асбестоцемент	100, 150	52,64	5,607
	полиэтилен	50,100	8,3	0,884
Итого по селу:				10,651
с. Тамбовка	сталь, асбестоцемент	50, 160	73,87	7,915
	полиэтилен	160	26,13	2,800
	Итого по селу:				10,715
<i>ИТОГО по с. п.:</i>				<i>21,366</i>

Таблица 2.2.12 - Перечень пожарных гидрантов

№ п/п	Дата проверки	Адрес, № пожарных гидрантов	Исправность / Причина неисправности	№ ПГ (ПВ)
<i>с. Новопавловка</i>				
1	14.04.2021	ул. Советская, дом № 62	Исправен	1
2	14.04.2021	ул. Советская дом № 48	Исправен	2
3	14.04.2021	ул. Гагарина, дом № 58.	Исправен	3
4	14.04.2021	ул. Гагарина дом № 12	Исправен	8
5	14.04.2021	ул. Молодежная дом № 1	Исправен	10
6	14.04.2021	ул. Крестьянская дом № 14	Исправен	11
7	14.04.2021	ул. Крестьянская дом № 28	Исправен	12
<i>с. Тамбовка</i>				
1	14.04.2021	ул. Молодежная дом № 26	Исправен	3
2	14.04.2021	ул. Советская, дом № 60	Исправен	7
3	14.04.2021	ул. Озерная дом № 19	Исправен	11
4	14.04.2021	ул. Озерная дом № 32	Исправен	12
5	14.04.2021	ул. Озерная дом № 37	Исправен	13
6	14.04.2021	ул. Ближние Воробьи д. № 6	Исправен	14
7	14.04.2021	ул. Ближние Воробьи д. № 7	Исправен	15
8	14.04.2021	ул. Ближние Воробьи д. № 13	Исправен	16
9	14.04.2021	ул. Дальние Воробьи д. № 7	Исправен	17

№ п\п	Дата проверки	Адрес, № пожарных гидрантов	Исправность / Причина неисправности	№ ПГ (ПВ)
10	14.04.2021	ул. Хомутовая № 2	Исправен	18
11	14.04.2021	ул. Криволучье дом № 1	Исправен	19

Износ трубопроводов:

- в среднем **3%** износа имеют **3,684 км** полиэтиленовых трубопроводов;
- **100%** износа имеют **17,682 км** стальных и асбестоцементных трубопроводов;
- средняя величина износа по нормативному сроку службы по всем водопроводным сетям с. п. Новопавловка составляет **83,35%**.

Показатели аварийности водопроводных сетей за 2020 год представлены в таблице 2.2.13.

Таблица 2.2.13 - Показатели аварийности водопроводных сетей

Наименование населенного пункта	Количество зафиксированных перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений, шт.	Количество зафиксированных перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчёте на протяженность водопроводной сети в год, ед./км в год
с. Новопавловка	25	2,35
с. Тамбовка	19	1,79

Баланс водоснабжения и водопотребления

Статистические данные о фактических объёмах реализации услуг по водоснабжению, представленные организацией, осуществляющей водоснабжение, представлены в таблице 2.2.14.

Таблица 2.2.14 – Общий баланс подачи и реализации воды

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Водопотребление за 2020 г.
1	Поднято воды	тыс. м ³ /год	69,643*
2	Отдано сторонним потребителям	тыс. м ³ /год	-
3	Объём воды, поданной в сеть всего	тыс. м ³ /год	69,643
4	Потери и неучтенные расходы воды	тыс. м ³ /год	46,968
1.1		%	67
5	Полезный отпуск холодной воды потребителям	тыс. м ³ /год	22,675

Примечание - * в виду отсутствия приборов учета, фактическая величина поднятой водозаборными воды определена расчетным путем.

Территориальный водный баланс подачи воды по двум зонам действия водопроводных сооружений представлен в таблице 2.2.15.

Таблица 2.2.15 – Территориальный водный баланс

№	Наименование параметра	Наименование технологической зоны	
		с. Новопавловка	с. Тамбовка
1	Подано воды в сеть, тыс. м ³ /год	22,279	47,364
2	Потери в сетях при транспортировке и неучтённые расходы воды, тыс. м ³ /год	11,331	35,637
3	Полезный отпуск воды потребителям, тыс. м ³ /год	10,948	11,727

Структурный баланс реализации воды за 2020 г. по группам потребителей приведен в таблице 2.2.16.

Таблица 2.2.16 - Структурный баланс реализации питьевой воды

№ п/п	Наименование параметра	Водопотребление, тыс. м ³ /год	
		с. Новопавловка	с. Тамбовка
1	Полезный отпуск холодной воды	10,948	11,727
1.1	население	10,260	11,465
1.2	бюджетные потребители	0,595	0,247
1.3	прочие потребители	0,093	0,015

Представленный баланс реализации воды по группам потребителей свидетельствует, что основным потребителем воды является население (95,8%). Часть воды отпускается прочим потребителям, эта группа составляет 0,5% от общего объема водопотребления. Доля организаций бюджетной сферы (финансируемых из бюджетов всех уровней) составляет 3,7%.

Нормы удельного водопотребления

Действующие в настоящее время в с. п. Новопавловка нормы удельного водопотребления, приведены в таблице 2.2.17.

Таблица 2.2.17 – Нормы удельного водопотребления

Степень благоустройства	Норма на 1чел., м ³ /мес.	
	с. Новопавловка	с. Тамбовка
Многоквартирные и жилые дома с водоразборной колонкой	1,01	1,01
Многоквартирные и жилые дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами и мойками	-	-
Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, канализацией и без ванн	-	3,15

Степень благоустройства	Норма на 1 чел., м ³ /мес.	
	с. Новопавловка	с. Тамбовка
Многоквартирные и жилые дома без водонагревателей с водопроводом и канализацией, оборудованные ванными и газовыми нагревателями	6,36	6,36

Учитывая, что в 2020 году общее количество потребителей воды в с. Новопавловка составило 628 человек, исходя из общего количества реализованной воды населению – 10,260 тыс. м³, удельное потребление холодной воды составило 45,38 л/сут. или 1,36 м³/мес. на одного человека.

Учитывая, что в 2020 году общее количество потребителей воды в с. Тамбовка составило 461 человек, исходя из общего количества реализованной воды населению – 11,465 тыс. м³, удельное потребление холодной воды составило 69,08 л/сут. или 2,07 м³/мес. на одного человека.

Данные показатели не превышают показателей, согласно СП 31.13330.2016 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84* и лежат в пределах, действующих с 01.07.2020 г. нормативов потребления коммунальных слуг по холодному водоснабжению по Самарской области.

Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей
системы водоснабжения

Мощность системы водоснабжения с. п. Новопавловка складывается из трёх основных составляющих:

- мощность водоносных горизонтов существующих водозаборов;
- мощность насосных станций;
- мощность (пропускная способность) магистральных водопроводов.

Проектная производительность всех работающих артезианских скважин в с. Новопавловка составляет 960 м³/сут, максимальный суточный объем отпущенной воды в сеть на водозаборных сооружениях составил 360 м³/сут.

Из соотношения указанных значений можно сделать вывод, что в настоящее время на водозаборных сооружениях имеется резерв производственных мощностей, который составляет в с. Новопавловка – 62,5%.

В процессе длительной эксплуатации удельный дебит водозаборных скважин, captирующих железосодержащие подземные воды, постепенно уменьшается, уровни воды в скважинах понижаются. Необходимо предусмотреть проведение

гидрогеологических работ по оценке запасов подземных вод существующих водозаборов с составлением паспортов на скважины.

Существующая система коммерческого учета воды

На территории с. п. Новопавловка (по данным водоснабжающих организаций), приборами учета холодной воды оборудованы:

- бюджетные организации –100%;
- прочие потребители –100%;
- оснащенность приборами учета холодной воды жилых домов, имеющих техническую возможность установки индивидуальных приборов учета, составляет: в с. Новопавловка – 92%, в с. Тамбовка 87%.

Приоритетной группой потребителей, для которых требуется решение задачи по обеспечению коммерческого учета, является население.

Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей систем водоснабжения

Результаты сравнения производственных мощностей систем водоснабжения приведены в таблице 2.2.18.

Таблица 2.2.18 - Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей систем водоснабжения

Наименование источника	Производительность, м ³ /сут		Максимально-суточное водопотребление в 2020 г.,	
	по дебиту скважины	утверждённый запас подземных вод, согласно Лицензии	м ³ /сут летний режим	дефицит (-) / резерв (+) производительности ВЗС, %
с. Новопавловка	312	-	85,45	+72,6%
с. Тамбовка	-	266,7	311,43	- 16,8%

Дефицит производственных мощностей системы водоснабжения наблюдается в с. Тамбовка.

Подземные водоисточники в населенных пунктах эксплуатируются с 1967-1968 гг., запасы подземных вод на участке недр не оценивались. Отсутствие приборов учета, износ оборудования не гарантирует верность данных, полученных расчетным способом.

Тарифы в сфере водоснабжения

Сведения об организации (МУП «ПОЖКХ»), обеспечивающей водоснабжение потребителей в с. п. Новопавловка представлены в разделе 3.1 на стр. 97 данного документа.

Утвержденные тарифы на водоснабжение в с. п. Новопавловка, приведены в таблице 2.2.18.

Таблица 2.2.18 - Сведения по тарифам на холодную воду

Наименование населенного пункта	Стоимость 1 м ³ холодной воды, руб./м ³			
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
с. Новопавловка	43,86 / 45,26	45,26/46,58	46,58/ 47,99	47,99/49,91
с. Тамбовка	49,28/50,98	50,98/52,48	52,48/54,58	54,58/56,76

Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих при водоснабжении поселений

По водозаборным устройствам:

- гидрогеологические работы по оценке запасов подземных вод для целей хозяйственно – питьевого водоснабжения на территории водозаборов не проводились;

- водозаборные сооружения эксплуатируются свыше 50 лет и их состояние близко к критическому. Коррозия обсадных труб и фильтрующих элементов скважин ухудшают органолептические показатели качества воды, водозаборные узлы требуют капитального ремонта и реконструкции.

По накопительным резервуарам:

- состояние резервуара в с. Новопавловке – не удовлетворительное, его дальнейшая эксплуатация невозможна, износ 80 %.

По водопроводным сетям:

- изношенность водопроводных сетей достигает 100%. Большая часть общей протяженности водопроводной сети эксплуатируется больше 50 лет, Использование в качестве основных материалов стали и асбестоцемента приводит к значительному количеству повреждений с отключением потребителей от водоснабжения, в том числе с вторичным загрязнением.

На территории села Тамбовка прокладка водопроводных сетей осуществлена на глубине до 3,5 м, что значительно осложняет мероприятия по выявлению и устранению повреждений и замены аварийных участков.

Протяженность трубопроводов, нуждающихся в замене, составляет 17,682 км (82,76%). Это приводит к повышению аварийности систем – образованию утечек, потере объемов воды, росту затрат на ремонт и содержание аварийных участков, снижению качества поставляемых услуг, росту тарифов. Отсутствие капитального ремонта сетей водоснабжения в течении длительного времени привело к критической ситуации.

Большое количество абонентов не оснащены приборами учета воды, в частности, на поливных площадях в частном секторе. Это приводит к нерегистрируемому пользованию водой, особенно в летний период.

Недостаточность финансовых средств для модернизации системы водоснабжения.

2.3 Анализ существующего состояния системы водоотведения

Институциональная структура водоотведения

Хозяйственно-бытовая канализация

Во всех населенных пунктах с. п. Новопавловка централизованная система водоотведения отсутствует. Хозяйственно-бытовые стоки поступают в выгребные ямы и надворные уборные, с последующим вывозом спецавтотранспортом в ближайшие места, отведенные санитарным надзором.

Откачку сточных вод из выгребов и их транспортировку с территории с. п. Новопавловка производится на договорной основе в частном порядке. Гарантирующую организацию, осуществляющую водоотведение с. п. Новопавловка, следует определить на конкурсной основе на основании критериев определения организации, осуществляющей водоотведение, установленных в правилах холодного водоснабжения и водоотведения, утверждённых Правительством Российской Федерации.

Дождевая канализация

Дождевая канализация и отвод талых вод на территории сельского поселения отсутствует. Отведение дождевых и талых вод осуществляется по рельефу местности в пониженные места. Отведение дождевых и талых вод осуществляется по рельефу местности в пониженные места.

Оценка воздействия сбросов сточных вод на окружающую среду

Источниками загрязнения на территории сельского поселения являются существующие выгребные ямы, имеющие недостаточную степень гидроизоляции, что приводит к загрязнению территории.

Существующих технические и технологические проблемы в системе водоотведения

В системе водоотведения с. п. Новопавловка выделено несколько особо значимых технических проблем:

- отсутствие официально установленных мест размещения жидких бытовых отходов;
- отсутствие очистных сооружений сточных вод;
- отсутствие централизованной системы водоотведения;
- отсутствие единой организации, осуществляющей откачку сточных вод (выкачивание выгребных ям производится на договорной основе в частном порядке).

2.4 Анализ существующего состояния системы электроснабжения

Институциональная структура электроснабжения

В электроэнергетическом хозяйстве сельского поселения Новопавловка муниципального района Большеглушицкий протяженность электрических сетей составляет порядка 50 км, количество КТП – 20 шт.

Передачу и распределение электрической энергии в поселении осуществляют ЗАО «Самарская сетевая компания» и ОАО «МРСК ВОЛГИ».

В настоящее время электроснабжение сельского поселения Новопавловка осуществляется от подстанций:

- ПС «Б-Глушица» осуществляет подачу электроэнергии по 4 фидерам (с. Большая Глушица, с. Березовка, с. Тамбовка, п. Кобзевка);
- ПС «Н-Павловка» осуществляет подачу электроэнергии по 3 фидерам (с. Новопавловка). Потребителями электроэнергии являются:
 - жилые здания 1-2х этажные,
 - общественные здания,
 - коммунальные предприятия, объекты транспортного обслуживания,
 - наружное освещение.

ЛЭП

Территорию поселения пересекают линии электропередач напряжением 10, 35, 110 кВ.

Охранные зоны устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклоненном их положении на следующем расстоянии:

10 кВ – 10 м;

35 кВ – 15 м;

110 кВ – 20 м;

220 кВ- 25м;

500 кВ – 30м.

Над подземными кабельными линиями в соответствии с действующими правилами охраны электрических сетей должны устанавливаться охранные зоны в размере площадки над кабелями:

– для кабельных линий выше 1 кВ по 1 м с каждой стороны от крайних кабелей;

– для кабельных линий до 1 кВ по 1 м с каждой стороны от крайних кабелей, а при прохождении кабельных линий в городах под тротуарами - на 0,6 м в сторону зданий сооружений и на 1 м в сторону проезжей части улицы.

Для подводных кабельных линий до и выше 1 кВ в соответствии с указанными правилами должна быть установлена охранный зона, определяемая параллельными прямыми на расстоянии 100 м от крайних кабелей.

Надежность работы системы электроснабжения

Установленная мощность энергопринимающих устройств составляет 25,0 кВт.

Надежность энергопринимающих устройств представлена в таблице 2.4.1.

Таблица 2.4.1 – Надежность энергопринимающих устройств.

№ п/п	Наименование энергопринимающего устройства	Место установки (объект энергоснабжения)	Номинальная мощность, кВт	Категория надежность (I, II, III)
1	Освещение, офисное оборудование	Адм. здание	6	III
2	Электролампочки	Уличное освещение	9	III

С учетом укрупненных нормативных показателей выполнены расчеты электропотребления в сельском поселении Новопавловка, представленные в таблице 2.4.2.

Таблица 2.4.2 - Расчеты электропотребления в с. п. Новопавловка

Наименование территории	Численность населения на расчетный срок, чел.	Электропотребление, тыс. кВт*ч /год
с. п. Новопавловка	1 580	1 501

Доля поставки ресурса по приборам учета

Показатели степени охвата потребителей приборами учета представлены в таблице 2.4.3.

Таблица 2.4.3 - Показатели степени охвата потребителей приборами учета

Наименование потребителей	Ед. изм.	2020 г.	2021 г.
Доля объема ЭЭ, расчеты за которую осуществляется с использованием ПУ, в общем объеме потребления ЭЭ, в т.ч.	%	100	100
в многоквартирных домах с использованием общедомовых ПУ	%	100	100
в индивидуальных жилых зданиях	%	100	100
в бюджетных организациях	%	100	100
прочие	%	100	100

Тарифы в сфере электроснабжения

Тарифы на электроэнергию для населения Самарской области, проживающего в сельских населенных пунктах, представлены в таблице 2.4.4.

Таблица 2.4.4 - Тарифы на электроэнергию для населения Самарской области, проживающего в сельских населенных пунктах

Наименование показателя	Значение	Ед. измерения
Одноставочный тариф на электроэнергию	3,02	руб. за 1 кВт*ч
Тариф на электроэнергию, дифференцированный по двум зонам суток		
дневная зона (с 7 до 23 часов)	3,36	руб. за 1 кВт*ч
ночная зона (с 23 до 7 часов)	1,66	руб. за 1 кВт*ч
Тариф на электроэнергию, дифференцированный по трем зонам суток		
пиковая зона (с 7 до 9 и с 17 до 20 часов)	3,40	руб. за 1 кВт*ч
полупиковая зона (с 9 до 17 и с 20 до 23 часов)	3,02	руб. за 1 кВт*ч

Наименование показателя	Значение	Ед. измерения
ночная зона (с 23 до 7 часов)	1,66	руб. за 1 кВт*ч

Примечание: приводимые в таблице 3.4.6 тарифы (цены) на электроэнергию в Самаре и Самарской области действуют с 1 января 2021 года.

Существующих технические и технологические проблемы в системе электроснабжения

В системе электроснабжения с. п. Новопавловка особо значимые технические проблемы отсутствуют.

Воздействие на окружающую среду

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 в целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи, устанавливаются санитарные разрывы вдоль трассы высоковольтной линии, за пределами которых напряженность электрического поля не превышает 1 кВ/м. Для вновь проектируемых ВЛ допускается принимать границы санитарных разрывов вдоль трассы ВЛ с горизонтальным расположением проводов и без средств снижения напряженности электрического поля по обе стороны от нее на следующих расстояниях от проекции на землю крайних фазных проводов в направлении, перпендикулярном ВЛ: 20м – для ВЛ, напряжением до 330 кВ.

2.5 Анализ существующего состояния системы газоснабжения

Институциональная структура газоснабжения

Уровень газификации сельского поселения Новопавловка составляет 94 %. В разрезе населённых пунктов газифицировано на 100% - село Новопавловка, на 90 % село Тамбовка.

Источником газоснабжения является АГРС № 99, которая расположена в районном центре. Надземный стальной газопровод высокого давления (1,2 МПа) в село Новопавловка входит с западной стороны. Ввод подземного газопровода высокого давления (0,6 МПа) в село Тамбовка осуществляется вдоль въезда в населённый пункт, с западной стороны. Газопровод выполнен из полиэтиленовых труб. После ОШГРП и ШГРП по газопроводам низкого давления газ подаётся потребителям, которыми являются: население, использующее газ в бытовых целях, а также в качестве топлива для источников теплоснабжения и горячего водоснабжения,

и коммунально-бытовые потребители. Газопроводы стальные, проложены надземным способом на стойках.

Классификация газопроводов, согласно Региональным нормативам, представлена в таблице 2.5.1.

Таблица 2.5.1 - Классификация газопроводов по давлению газа

Классификация газопроводов по давлению		Вид транспортируемого газа	Рабочее давление в газопроводе, МПа
Высокого	I категории	Природный	свыше 0,6 до 1,2 включительно
		СУГ	свыше 0,6 до 1,6 включительно
	II категории	Природный и СУГ	свыше 0,3 до 0,6 включительно
Классификация газопроводов по давлению		Вид транспортируемого газа	Рабочее давление в газопроводе, МПа
Среднего		Природный и СУГ	свыше 0,005 до 0,3 включительно
Низкого		Природный и СУГ	до 0,005 включительно

Характеристика действующей системы газоснабжения в сельском поселении Новопавловка представлена в таблице 2.5.2.

Таблица 2.5.2 - Характеристика действующей системы газоснабжения

№ п/п	Наименование сельских поселений Муниципального района Новопавловка	Межпоселковые газопроводы (км)			Распределительные газопроводы (км)			Кол-во домов (квартир), подключенных к сетевому газоснабжению		Кол-во объектов социальной сферы, подключенных к сетевому газоснабжению	
		Кол-во	Год ввода	Износ (%)	Кол-во	Год ввода	Износ (%)	Кол-во (ед)	% к общему наличию	Кол-во (ед)	% к общему наличию
1.	сельское поселение Новопавловка	26,17	1993-2003	х	31,38	1992-2012	х	574	87,9	2	22,2

Данные о газоснабжении села Новопавловка представлены в таблице 2.5.3.

Таблица 2.5.3 - Данные о газоснабжении села Новопавловка

Сооружения, характеристики	Современное положение
<i>Источники запитки (ГРС, АГРС):</i>	АГРС № 99
- местоположение	с. Большая Глушица
- исходное давление	1,2 МПа
<i>ГРП населенного пункта:</i>	ОШГРП – 2 шт., ШГРП – 6 шт.
- местоположение	–
- расход	791,9 м ³ /час

Сооружения, характеристики	Современное положение
<i>Основные сети:</i> - общая протяженность - давление - материал труб	высокого давления – 15 646 м низкого давления – 20 573 м высокое – 1,2 МПа, низкое – 0,003 МПа сталь

Данные о газоснабжении села Тамбовка представлены в таблице 2.5.4.

Таблица 2.5.4 - Данные о газоснабжении села Тамбовка

Сооружения, характеристики	Современное положение
<i>Источники запитки (ГРС, АГРС):</i> - местоположение - исходное давление	АГРС № 99 с. Большая Глушица 0,6 МПа
<i>ГРП населенного пункта:</i> - местоположение - расход - тип регулятора	ГРП № 6 – 1 шт., ШГРП – 1 шт. – 482,3 м ³ /час –
<i>Основные сети:</i> - общая протяженность - давление - материал труб	высокого давления – 10414 м низкого давления – 10452 м высокое – 0,6 МПа, низкое – 0,003 МПа сталь

Доля поставки ресурса по приборам учета

Показатели степени охвата потребителей приборами учета представлены в таблице 2.5.5.

Таблица 2.5.5 - Показатели степени охвата потребителей приборами учета

Наименование потребителей	Ед. изм.	2020 г.	2021 г.
Доля объемов природного газа, расчет за который осуществляется с использованием ПУ, в общем объеме потребляемого природного газа, в т.ч.:	%	90	90
в многоквартирных домах с исп. общедомовых ПУ	%	н. д.	н. д.
в индивидуальных жилых зданиях	%	н. д.	н. д.
в бюджетных организациях	%	100	100
прочие	%	100	100

Существующих технические и технологические проблемы в системе газоснабжения

В системе газоснабжения с. п. Новопавловка особо значимые технические проблемы отсутствуют.

Тарифы в сфере газоснабжения

Приказом Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 28.07.2020 г. № 235 с 01 августа 2020 г. установлены и введены в действие новые розничные цены на газ природный, реализуемый населению, представленные в таблице 2.5.6.

Таблица 2.5.6 - Розничные цены на газ природный, реализуемый населению

№ п/п	Установленное оборудование	Стоимость пользования газом	
		При отсутствии прибора учета газа (на 1 чел. / 1 м ² отапливаемой площади / 1 м ³ отапливаемого объема в месяц)	При наличии прибора учета газа (за 1 м ³ газа)
1. При отсутствии газового отопления			
1.1	Газовая плита в домах с центральным отоплением и горячим водоснабжением	100,49 руб.	7,73 руб.
1.2	Газовая плита в домах с центральным отоплением без горячего водоснабжения	139,14 руб.	7,73 руб.
1.3	Газовая плита в домах с местным негазовым отоплением без горячего водоснабжения	139,14 руб.	7,73 руб.
1.4	Газовый водонагреватель (колонка)	131,41 руб.	7,73 руб.
1.5	Газовая плита и газовый водонагреватель (колонка)	192,30 руб.	6,41 руб.
2. При наличии газового отопления			
2.1	Газовая плита в домах с местным газовым отоплением без горячего водоснабжения	99,72 руб.	5,54 руб.
2.2	Газовый водонагреватель (колонка) в домах с местным газовым отоплением	94,18 руб.	5,54 руб.
2.3	Газовая плита и газовый водонагреватель (колонка) в домах с местным газовым отоплением	166,20 руб.	5,54 руб.
2.4	Отопление жилых помещений*	52,63 руб.	5,54 руб.
2.5	Отопление бани **	34,348 руб.	5,54 руб.
2.6	Отопление гаража **	41,55 руб.	5,54 руб.
2.7	Отопление теплицы **	196,116 руб.	5,54 руб.

Примечание:

* Стоимость пользования газом на цели отопления жилых помещений определена на 1 м² отапливаемой площади исходя из 1/12 части потребляемого газа в течение отопительного сезона. Оплата производится ежемесячно в течение года.

** Стоимость пользования газом за месяц рассчитана на 1 м³ отапливаемого объема.

2.6 Анализ существующего состояния систем захоронения (утилизации) ТКО

Институциональная структура системы захоронения (утилизации) ТКО

С 1 января 2019 года в Самарской области услуга по обращению с ТКО является коммунальной и обязательной к оплате в соответствии со статьей 153 Жилищного Кодекса РФ. ООО «ЭкоСтройРесурс», по результатам конкурсного отбора, на 9 лет присвоен статус регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами по Самарской области.

К твердым коммунальным отходам относятся отходы, образующиеся в жилых зданиях, включая отходы от текущего ремонта квартир, отходы от отопительных устройств местного отопления, смет, опавшие листья, собираемые с дворовых территорий и крупные предметы домашнего обихода, так называемые крупногабаритные отходы (КГО). КГО образуются ориентировочно в размере 5 % от общего объема ТКО.

Система санитарной очистки и уборки территории предусматривает: рациональный сбор, быстрое удаление, обезвреживание и экономически целесообразную утилизацию бытовых отходов, в соответствии с генеральной схемой очистки муниципального района.

Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (ТКО) производится согласно договорам и графикам вывоза ТКО. Для сбора и временного накопления ТКО используются стандартные контейнеры объемом 0,75 м³ в количестве 12 штук, а также 2 контейнера объемом 8 м³.

Предприятий по сортировке и переработке твердых коммунальных отходов на территории сельского поселения нет.

Реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, расположенных на территории сельского поселения Новопавловка муниципального района Большеглушицкий Самарской области представлен в таблице 2.6.1.

Таблица 2.6.1 - Реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, расположенных на территории сельского поселения Новопавловка

№ п/п	Муниципальное образование Адрес	Собственники мест (площадок) накопления ТКО		Технических характеристиках мест (площадок) накопления ТКО													Источники образования ТКО			
		Наименование организации-балансодержателя	Организация, оказывающая услуги по сбору и транспортированию ТКО ИНН	Сведения о контейнерных площадках				Для несортированных отходов			Для утилизируемых отходов (раздельный сбор)			Для накопления и сбора ГО						
				№ конт. площадки	Тип используемого покрытия	Площадь, м ²	Материал ограждения	Кол-во контейнеров/бункеров	Емкость (отд. к/б), м ³	Материал к/б	Количество к/б	Емкость (отд. к/б), м ³	Материал к/б	Кол-во к/б	Емкость (отд-го к/б.), м ³	Материал конт./бунк.				
1	2	3	5	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18			
1	с. п. Новопавловка, с. Новопавловка, ул. Гагарина, 19а	Администрация Сельского поселения Новопавловка	ООО «Экостройресурс» 6316186232	б/н	грунт	24	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	Территория с. Новопавловка		
2	с. п. Новопавловка, с. Новопавловка, ул. Советская, 77б			б/н	грунт	24	нет	1	8	металл	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	Территория с. Новопавловка	
3	с. п. Новопавловка, с. Тамбовка, ул. Советская, 43б			б/н	грунт	24	нет	1	8	металл	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	Территория с. Тамбовка	
4	с. п. Новопавловка, с. Тамбовка, ул. Криволучье, 2а			б/н	грунт	24	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	Территория с. Тамбовка
5	с. п. Новопавловка, с. Новопавловка, ул. Советская, 35			Администрация муниципального района Большеглушицкий		б/н	грунт	6	нет	1	0,75	металл	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	Здание ГБОУ ООШ с. Новопавловка

Продолжение таблицы 2.6.1

1	2	3	5	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
6	с. п. Новопавловка, с. Новопавловка, ул. Советская, 54	Администрация муниципального района	ООО «Экостройресурс » 6316186232	б/н	грунт	12	нет	2	0,75	металл	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	Здание ГБОУ ООШ с. Новопавловка
7	с. п. Новопавловка, с. Тамбовка, ул. Советская, 27	Большеглушицк ий		б/н	грунт	6	нет	1	0,75	металл	л	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	Здание ГБОУ ООШ с. Тамбовка

Общий объем накопления ТКО

Общий объем накопления ТКО по с. п. Новопавловка представлен в таблице 2.6.2.

Таблица 2.6.2 - Общий объем накопления ТКО по с. п. Новопавловка

Наименование объекта	Единица измерения	Расчетная норма накопления м ³ /год	Количество, ед. изм.	Объем накопления твердых бытовых отходов, м ³ /год
Детские дошкольные учреждения	кол-во детей	0,40	110	44,0
Общеобразовательные школы	кол-во уч-ся	0,12	312	37,44
Высшие, средние специальные учебные заведения, ПТУ	кол-во уч-ся	0,12	-	-
Больницы	1 койка	2,01	-	-
Поликлиники, ФАП, ОВОП, посещений в смену	1 посещение	0,07	70	4,9
Аптеки	1 м ² общ. пл.	0,44	-	-
Магазины продовольственные	1 м ² торг. пл.	1,50	338	507,0
Магазины протмтоварные	1 м ² торг. пл.	1,30	-	-
Предприятия общественного питания	1 посад. место	1,13	-	-
Рынки	1 м ² торг. пл.	1,00	-	-
Клубы, кинотеатры, концертные залы, спортивные сооружения	1 посад. место	0,20	234	46,8
Учреждения бытового обслуживания	1 чел.	1,10	-	-
Научно-исследовательские и проектные организации	1 чел.	1,10	-	-
Административные, хозяйственные, правовые и др. организации	1 чел.	0,22	44	9,68
Санатории, пансионаты, дома отдыха	кол-во человек	2,00	-	-
Гостиницы	1 место	0,70	-	-
Вокзалы, автовокзалы, ж/д станции, разъезды, порты	м ²	0,50	-	-
Площадь подметаемых покрытий	м ²	0,008	н. д.	н. д.
Количество жителей в благоустроенном фонде	1 чел.	0,9	-	-
Количество жителей в неблагоустроенном фонде	1 чел.	1,10	1580	1 738
<i>ИТОГО по сельскому поселению</i>		<i>2 387,82 м³/год- ориентировочно</i>		

Существующих технических и технологических проблемы в
системе обращения с ТКО

Основной проблемой сельского поселения является отсутствие полигона для захоронения ТКО. Бытовые отходы на территории сельского поселения складировались на площадках временного размещения ТКО и на несанкционированных свалках. Учитывая непосредственную близость данных объектов к жилой застройке и недостаточную защищенность подземных вод от загрязнения с поверхности, несанкционированные свалки в с. п. Новопавловка оказывают комплексное негативное влияние на все компоненты окружающей природной среды и подлежат ликвидации. Проблемными вопросами для сельского поселения, по-прежнему, остаются вопросы вывоза ТКО и ЖБО; отмечается большая изношенность автотранспорта, работающего на их вывозе.

Тарифы в сфере обращения с ТКО

Департаментом ценового и тарифного регулирования Самарской области в декабре 2019 года (Положение к Приказу от 19.12.2019 № 781) произведен расчет тарифа за 1м³ ТКО. В соответствии с принятым тарифным решением в 2021 году тариф в размере **598,16 руб./м³** останется без изменения. Единый предельный тариф на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «ЭкоСтройРесурс» представлен в таблице 3.6.3. (в ред. Приказа департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 06.10.2020 № 309).

Таблица 2.6.3 - Единый предельный тариф на услугу рег. оператора по обр. с ТКО

Наименование услуг	Предельный тариф, руб./м ³ (руб./т)	
	Все потребители, (без НДС)	Все потребители, (без НДС)
с 01.01.2020 по 30.06.2020		
Обращение с ТКО	498,47 (3 323,10)	598,16 (3 987,72)
с 01.07.2020 до вступления в силу настоящего Приказа		
Обращение с ТКО	498,47 (3 323,10)	598,16 (3 987,72)
со дня вступления в силу настоящего Приказа по 31.12.2020		
Обращение с ТКО	498,47 (3 323,10)	598,16 (3 987,72)
с 01.01.2021 по 30.06.2021		
Обращение с ТКО	498,47 (3 323,10)	598,16 (3 987,72)
с 01.07.2021 по 31.12.2021		
Обращение с ТКО	518,40 (3 456,03)	622,09 (4 147,24)
с 01.01.2022 по 30.06.2022		
Обращение с ТКО	518,40 (3 456,03)	622,09 (4 147,24)
с 01.07.2022 по 31.12.2022		
Обращение с ТКО	544,72 (3 631,45)	653,66 (4 357,73)

3. Перспективы развития и прогноз спроса на коммунальные ресурсы

с. п. Новопавловка

3.1 План развития с. п. Новопавловка

Динамика численности населения

Население муниципального района Большеглушицкий отличается некоторым национальным разнообразием, несмотря на то что русское население является преобладающим, и составляет 80,7%. Около 1,3% населения района – мордва; 4,2% - башкиры; 1, 1% - татары; 4,2% – чувашаи; 1,0% - украинцы; 4,3% - казахи; 1,4% - марийцы.

Общая тенденция устойчивой депопуляции, характерная для региона, наблюдается также в сельских поселениях муниципального района Большеглушицкий, в том числе в с. п. Новопавловка.

Численный, социальный и национальный состав сельского поселения представлен в таблице 3.1.1.

Таблица 3.1.1 - Численный, социальный и национальный состав сельского поселения

Наименование поселения	Количество населенных пунктов	Наименование населенных пунктов	Количество проживающего населения на 01.01.2021 г., чел.	Площадь территории н. п. на.01.01.2021 г., га	Преобладающая национальность
с. п. Новопавловка	2	село Новопавловка - а/ц	910	485,61	Русские 81%
		село Тамбовка	670	392,52	
		Итого	1 580	878,13	

Последние годы отмечается снижение численности трудоспособного населения. Трудовые ресурсы характеризуются средним уровнем квалификации и невысоким уровнем занятости. Проблема безработицы по-прежнему остается одной из самых острых проблем района.

Данные о возрастной структуре населения сельского поселения Новопавловка приведены в таблице 3.1.2.

Таблица 3.1.2. - Данные о возрастной структуре населения сельского поселения Новопавловка.

Показатели	Базовое значение по утвержденному Генплану (2013г.), чел.	Процентный состав (%)	Значение на 2020-2021 гг., чел.	Процентный состав (%)
Из общей численности населения:	1 483	100	1 580	100
Население моложе трудоспособного возраста	258	17,5	332	21
Население трудоспособного возраста	920	62,0	942	59,6
Население старше трудоспособного возраста	305	20,5	306	19,4

На показатели рождаемости влияют следующие моменты: материальное благополучие, государственные выплаты за рождение второго ребенка, наличие собственного жилья, уверенность в будущем подрастающего поколения.

Динамика численности населения сельского поселения Новопавловка приведена в таблице 3.1.3.

Таблица 3.1.3 - Динамика численности населения сельского поселения Новопавловка

Населенные пункты	Базовое значение 2013г.	Данные на 2017 -2018 гг.	Данные на 2019-2020 гг.	Данные на 2021 г.
с. п. Новопавловка, чел.	1 483	1 564	1 580	1 580

Прирост численности населения с учетом перспективного развития

Этот вариант прогноза численности населения сельского поселения Новопавловка, предложенный Генпланом в качестве основного, рассчитан с учётом территориальных резервов в пределах сельского поселения и освоения новых территорий, которые могут быть использованы под жилищное строительство.

На резервных территориях в сельском поселении Новопавловка предполагается разместить 352 индивидуальных жилых дома

Принятый ранее средний размер домохозяйства в Самарской области составлял 2,7 человека. С учётом эффективности мероприятий по демографическому развитию Самарской области, а также с улучшением

демографической ситуации в сельском поселении Новопавловка, снижением коэффициента смертности и стабильно положительным сальдо миграции, средний размер домохозяйства в перспективе может увеличиться до 3 человек.

Исходя из этого в сельском поселении Новопавловка на участках, отведенных под жилищное строительство, при полном их освоении к концу расчетного периода развития будет проживать ориентировочно 1 056 человек.

В целом численность населения сельского поселения Новопавловка к 2033 г. предположительно возрастет, согласно генплану, до 2 539 человек.

Прогноз изменения численности населения сельского поселения Новопавловка до 2033 г. (ориентировочно) представлен в таблице 3.1.4.

Таблица 3.1.4 - Прогноз изменения численности населения до 2033 г.

Населенные пункты	Значение на период, человек:													
	Базовое значение по ГП.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
с. п. Новопавловка	1 483	1 580	1 660	1 740	1 820	1 900	1 980	2 060	2 140	2 220	2 300	2 380	2 460	2 539
село Новопавловка	854	910	957	1 004	1 051	1 098	1 145	1 192	1 239	1 286	1 333	1 380	1 427	1 472
село Тамбовка	629	670	703	736	769	802	835	868	901	934	967	1000	1033	1067

Прирост площади жилого фонда сельского поселения Новопавловка представлен в таблице 3.1.5.

Таблица 3.1.5 – Прирост площади жилого фонда с. п. Новопавловка

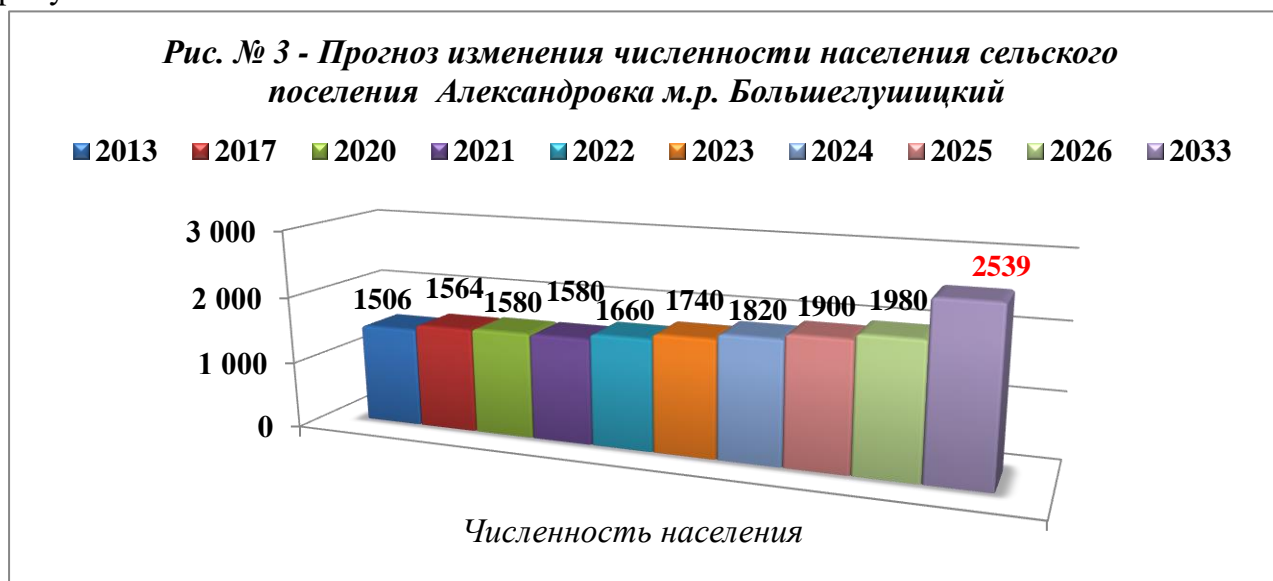
Наименование показателя	Базовое значение по Генплану (2013г.)	Значение на 01.01.2021 г.	Значение на расчетный срок до 2033 г.
Площадь жилого фонда, м ²	33 705	34 570	104 970
Численность населения с учетом прироста, чел.	1 483	1 580	2 539
Средняя обеспеченность жильем, м ² /чел	22,7	21,8	41,3
Прирост показателей			
Площадь жилого фонда, м ²	-	+865	70 400
Численность населения с. п., чел	-	+97	1 056

Прогноз возрастной структуры населения сельского поселения Новопавловка приведен в таблице 3.1.6.

Таблица 3.1.6 - Прогноз возрастной структуры населения сельского поселения Новопавловка на период развития до 2033 года (ориентировочно)

Показатели	Значение на 2021 год Кол-во, человек	Значение на 2033 год Кол-во, человек	Из них на резервных территориях
с. п. Новопавловка			
Из общей численности населения:	1 580	2 539	1 056
население моложе трудоспособного возраста	332	442	184
население трудоспособного возраста	942	1 575	655
население старше трудоспособного возраста	306	522	217
село Новопавловка			
Из общей численности населения:	910	1472	618
население моложе трудоспособного возраста	715	256	108
население трудоспособного возраста	542	913	383
население старше трудоспособного возраста	176	303	127
село Тамбовка			
Из общей численности населения:	670	1067	438
население моложе трудоспособного возраста	141	226	76
население трудоспособного возраста	399	662	272
население старше трудоспособного возраста	130	219	90

Прогноз изменения численности населения сельского поселения Новопавловка до 2033 года, с учётом перспективного строительства: уплотнения существующей застройки и освоения резервных территорий, представлен наглядно в диаграмме на рисунке № 3.



3.2 План прогнозируемой застройки с. п. Новопавловка

Основная задача территориального развития сельского поселения – создание оптимальной планировочной структуры и формирование комфортной среды жизнедеятельности человека.

Согласно Градостроительному кодексу, основным документом, определяющим территориальное развитие сельского поселения Новопавловка, является его Генеральный план. Генеральный план сельского поселения Новопавловка муниципального района Большеглушицкий выполнен с целью определения перспективы территориального развития, а также функционально-планировочной организации его территории на основе комплексного анализа, экономических, социальных, экологических и градостроительных условий. Прогноз приростов строительных фондов сельского поселения Новопавловка основывается на данных Генерального плана, разработанного на проектный срок до 2033 года.

Развитие жилой зоны

Развитие жилых зон планируется как на свободных участках в существующих границах сельского поселения Новопавловка. Предполагается застройка усадебными жилыми домами с приусадебными участками.

Размеры приусадебных земельных участков приняты в соответствии с Решением собрания представителей муниципального района Большеглушицкий Самарской области третьего созыва от 17.04.2009 г. № 372 размер земельных участков индивидуального жилого строительства в с. п. Новопавловка не должен превышать 0,5 га.

Усадебная застройка - территория преимущественно занята одно-двухквартирными 1-2 этажными жилыми домами с хозяйственными постройками на участках, предназначенных для садоводства, огородничества, а также для содержания скота, в разрешенных случаях.

Так как в сельской малоэтажной, в том числе усадебной жилой застройке, расчётные показатели жилищной обеспеченности не нормируются, для расчёта общей площади проектируемого жилищного фонда условно принята общая площадь индивидуального жилого дома на одну семью 200 м².

Для расчётов площадь усадебного дома принята ориентировочно 200 м².

Состав семьи в м. р. Большеглушицкий на перспективное строительство принят – 3 человека.

Планируемые объекты жилищного фонда

Развитие жилой зоны до 2033 года в селе Новопавловка планируется на следующих площадках:

- на площадках в существующей застройке, в северо-западной части села, на ул. Самарская, общей площадью проектируемой территории 0,53 га (планируется размещение 2 усадебных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 400 м², расчетная численность населения – 6 человек);

- на площадке № 1, расположенной в юго-восточной части села на ул. Крестьянская, общей площадью проектируемой территории 34,06 га (планируется размещение 162 усадебных жилых дома, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 32 400 м², расчетная численность населения – 486 человек);

- на площадке № 2, расположенной в восточной части села на пер. Пушкинский, общей площадью проектируемой территории 8,32 га (планируется размещение 42 усадебных жилых дома, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 8 400 м³, расчетная численность населения – 126 человек).

Развитие жилой зоны до 2033 года в селе Тамбовка планируется на следующих площадках:

- на площадках в существующей застройке, в северо-западной части села, на ул. Советская/ ул. Телеша, общей площадью проектируемой территории 5,4 га (планируется размещение 27 усадебных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 5 400 м², расчетная численность населения – 81 человек);

- на площадках в существующей застройке, в центральной части села, на ул. Молодежная/ ул. Советская, общей площадью проектируемой территории 10,6 га (планируется размещение 53 усадебных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 10 600 м², расчетная численность населения – 159 человек);

- на площадках в существующей застройке, в восточной части села, на ул. Хомутова/ул. Ближние Воробьи, общей площадью проектируемой территории 7,82 га (планируется размещение 39 усадебных жилых домов, ориентировочная общая

площадь жилищного фонда – 7 800 м², расчетная численность населения – 117 человек);

- на площадках в существующей застройке, в центральной части села, на ул. Криволучье, общей площадью проектируемой территории 0,25 га (планируется размещение 1 усадебного жилого дома, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 200 м², расчетная численность населения – 3 человека);

- на площадке № 1, расположенной в восточной части села на ул. Дальние Воробьи, общей площадью проектируемой территории 5,2 га (планируется размещение 26 усадебных жилых дома, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 5 200 м², расчетная численность населения – 78 человек).

Характеристика планируемых объектов жилищного фонда с. п. Новопавловка представлена в таблице 3.2.1.

Таблица 3.2.1 – Характеристика планируемых объектов жилищного фонда с. п. Новопавловка до 2033 г.

Наименование и количество объектов	Адрес объекта	Площадь территории и, га	Расчетная численность жильцов, чел	Площадь жилого фонда, м ²
<i>село Новопавловка уплотнение существующей застройки</i>				
2 ИЖД с приусадебными участками	В северо-западной части по ул. Самарской	0,53	6	400
<i>село Новопавловка (на свободных территориях в границах населенного пункта)</i>				
162 ИЖД с приусадебными участками	в юго-восточной части села ПЛОЩАДКА № 1	34,06	486	32 400
42 ИЖД с приусадебными участками	в восточной части села ПЛОЩАДКА № 2	8,32	126	8 400
<i>Итого в селе Новопавловка 206 ИЖД</i>		<i>42,91</i>	<i>618</i>	<i>41 200</i>
<i>село Тамбовка уплотнение существующей застройки</i>				
27 ИЖД с приусадебными участками	в северо-западной части села на ул. Советской/Телеши	5,4	81	5 400
53 ИЖД с приусадебными участками	в центральной части села на ул. Молодежной/Советской	10,6	159	10 600
39 ИЖД с приусадебными участками	в восточной части села на ул. Хомутоваой/ Ближние Воробьи	7,82	117	7 800
1 ИЖД с приусадебным участком	в центральной части села на ул. Криволучье	0,25	3	200
<i>село Тамбовка (на свободных территориях в границах населенного пункта)</i>				

Продолжение таблицы 3.2.1

Наименование и количество объектов	Адрес объекта	Площадь территории, га	Расчетная численность жильцов, чел	Площадь жилого фонда, м ²
26 ИЖД с приусадебными участками	в восточной части села на ул. Дальние Воробьи <i>ПЛОЩАДКА № 1</i>	5,2	78	5 200
<i>Итого в селе Новопавловка 146 ИЖД</i>		<i>29,27</i>	<i>438</i>	<i>29 200</i>
<i>Всего в с. п. Новопавловка 352 ИЖД</i>		<i>72,18</i>	<i>1 056</i>	<i>70 400</i>

Всего по генеральному плану в сельском поселении Новопавловка планируется увеличение территории под жилую застройку на 72,18 га. Общая площадь жилого фонда планируемой индивидуальной жилой застройки, с учётом существующего (34 570 м²) и проектируемого (70 400 м²) составит на расчетный срок – 104 970 м². Численность населения на расчетный срок строительства, с учётом существующего составит 2 539 человек. Средняя обеспеченность жилищным фондом составит 41,0 м²/чел.

Проектируемая застройка подключается к существующим инженерным сетям и транспортной инфраструктуре.

В новой застройке зарезервированы площадки под строительство учреждений культурно-бытового назначения.

Разнообразие жилой застройки достигается путем применения индивидуальных проектов жилых домов и созданием определенного ритма при их размещении, соблюдения красных линий застройки.

Развитие общественно-деловой зоны

Существующие и строящиеся объекты капитального строительства в сельском поселении должны быть обеспечены инженерной инфраструктурой: водоснабжением, водоотведением, теплоснабжением, газоснабжением, электроснабжением, сбором и вывозом ТКО. Соответственно, масштабы и сроки жилищного строительства должны определять масштабы и сроки строительства систем коммунальной инфраструктуры, с тем чтобы к моменту завершения возведения объекта капитального строительства существовала возможность его подключения к инженерной инфраструктуре в заданном месте с определенной нагрузкой.

Задачей Генплана является определение функционального назначения территорий общественно-деловой застройки, а их фактическое использование будет уточняться в зависимости от возникающей потребности в различных видах обслуживания.

Развитие общественного центра будет происходить на существующей территории и на новых площадках, в соответствии с расчетом, с учетом перспективной численности населения и в соответствии с нормативными радиусами обслуживания объектов соцкультбыта и «Региональных нормативов градостроительного проектирования Самарской области».

Согласно расчету, а также с учетом мероприятий, предусмотренных СТП Самарской области, Генеральным планом предлагается размещение в сельском поселении Новопавловка социально значимых объектов, для которых необходимо предусмотреть энергообеспечение, представленных в таблице 3.2.2.

Таблица 3.2.2 - Перечень планируемых объектов социальной инфраструктуры

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Место расположения	Вид работ	Основные характеристики объекта	Срок реализации, год	Принадлежность
<i>В сфере развития физкультуры и спорта</i>						
1	Физкультурно-оздоровительный комплекс (ФОК)	село Новопавловка, на ул. Советской	строительство	бассейн 300 м ² зеркала воды, спортивный зал площадью пола 540 м ²	2033	местного значения с. п.
2	Спортзал	село Новопавловка, ул. Советская, 35	реконструкция	540 м ²	2033	местного значения м. р.
3	Спортзал	село Тамбовка, ул. Советская, 27	реконструкция	240 м ²	2033	местного значения м. р.
<i>В сфере культуры</i>						
4	Дом культуры с библиотекой (ДК)	село Новопавловка, на ул. Советской, 37	реконструкция	150 мест	2033	местного значения с. п.
5	Дом культуры с библиотекой (ДК)	село Тамбовка, ул. Советская, 26	реконструкция	200 мест	2033	местного значения с. п.
<i>В сфере бытового обслуживания</i>						
6	Предприятие бытового обслуживания (ПБО)	село Новопавловка, площадка № 1, ул. Крестьянская	строительство	на 6 рабочих мест	2033	местного значения с. п.
7	Предприятие бытового обслуживания (ПБО)	село Тамбовка, ул. Советская	строительство	на 4 рабочих мест	2033	местного значения с. п.
8	Баня	село Новопавловка, ул. Проезжая	реконструкция	30 мест	2033	местного значения с. п.
9	Баня	село Тамбовка	реконструкция	10 мест	2033	местного значения с. п.
<i>В сфере образования</i>						
10	ДОУ № 8 «Золотой петушок»	село Новопавловка, на ул. Советская	реконструкция	90 мест	2033	местного значения м. р.

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Место расположения	Вид работ	Основные характеристики объекта	Срок реализации, год	Принадлежность
11	ДОУ «Колосок»	село Тамбовка, ул. Советская	реконструкция	20 мест	2033	местного значения м. р.
12	ОУ ООШ	с. Новопавловка, ул. Советская, 35	реконструкция	150 учащихся	2033	местного значения м. р.
13	ОУ ООШ	с. Тамбовка, ул. Советская, 27	реконструкция	162 учащихся	2033	местного значения м. р.
14	ДОУ	с. Новопавловка на площадке № 1	строительство	40 мест	2033	местного значения м. р.
15	ДОУ	село Тамбовка, ул. Советская	строительство	35 мест	2033	местного значения м. р.
<i>В сфере медицинского обслуживания</i>						
16	ФАП	с. Новопавловка, ул. Советская	реконструкция	-	2033	местного значения м. р.
<i>Объекты коммунального хозяйства</i>						
17	Пожарное депо	село Тамбовка в северо-западной части	строительство	на 2 автомобиля	2033	регионального значения

Примечание:

- указанные характеристики планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения Новопавловка (площадь, протяженность, количество мест и т.п.) являются ориентировочными и подлежат уточнению в документации по планировке территории и в проектной документации на соответствующие объекты, согласно п. 1.16 «Положения о территориальном планировании...» с внесенными изменениями в 2019 г.

Приросты строительных фондов под жилую зону, а также места расположения социально значимых объектов перспективного строительства (ориентировочно) и объектов, подлежащих реконструкции, на территории населенных пунктов сельского поселения Новопавловка представлены на рисунках № 4, № 8.

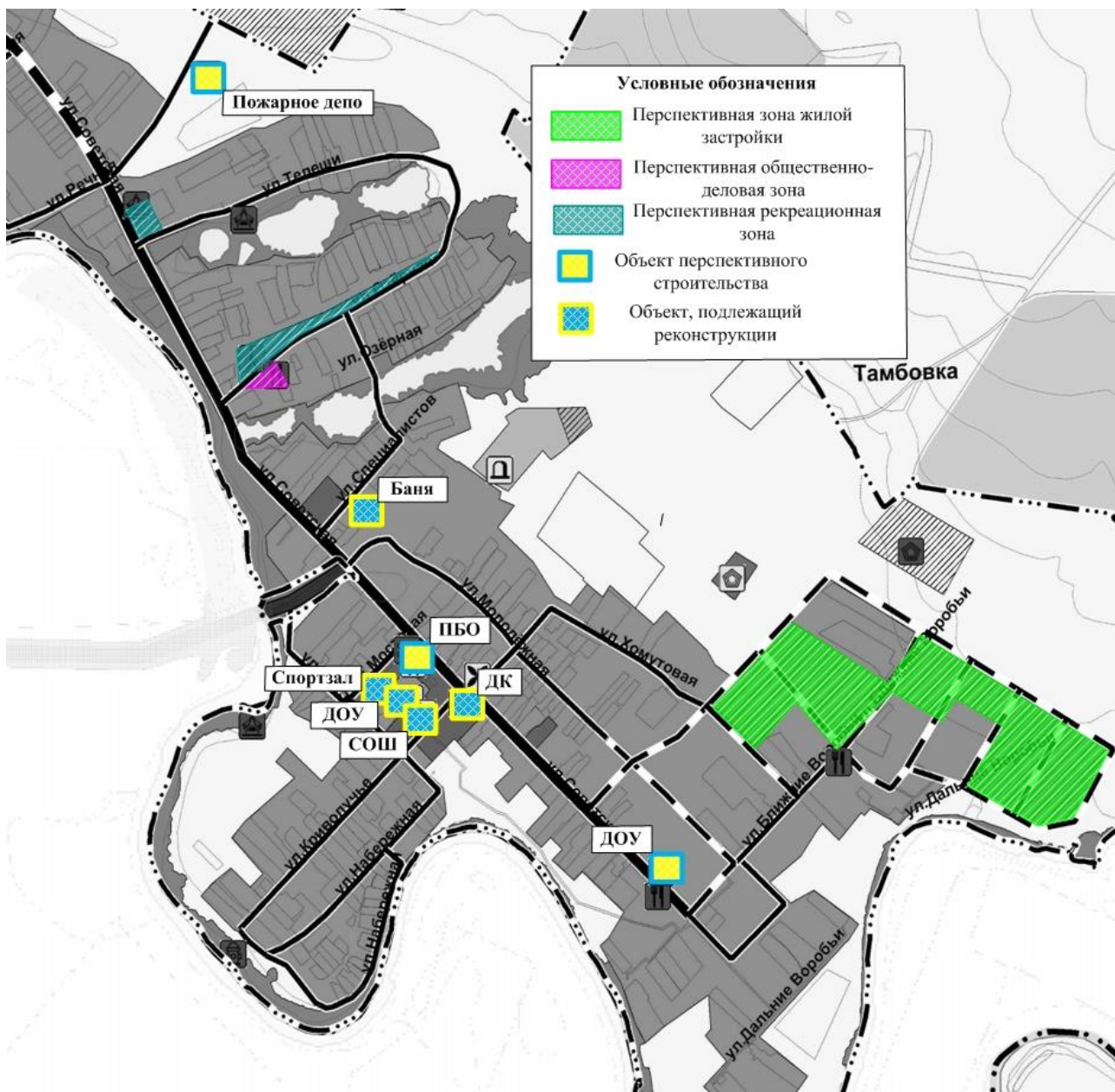


Рис. № 4 - Приросты строительных фондов под жилую зону, а также места расположения социально значимых объектов перспективного строительства (ориентировочно) и объектов, подлежащих реконструкции, на территории села Тамбовка

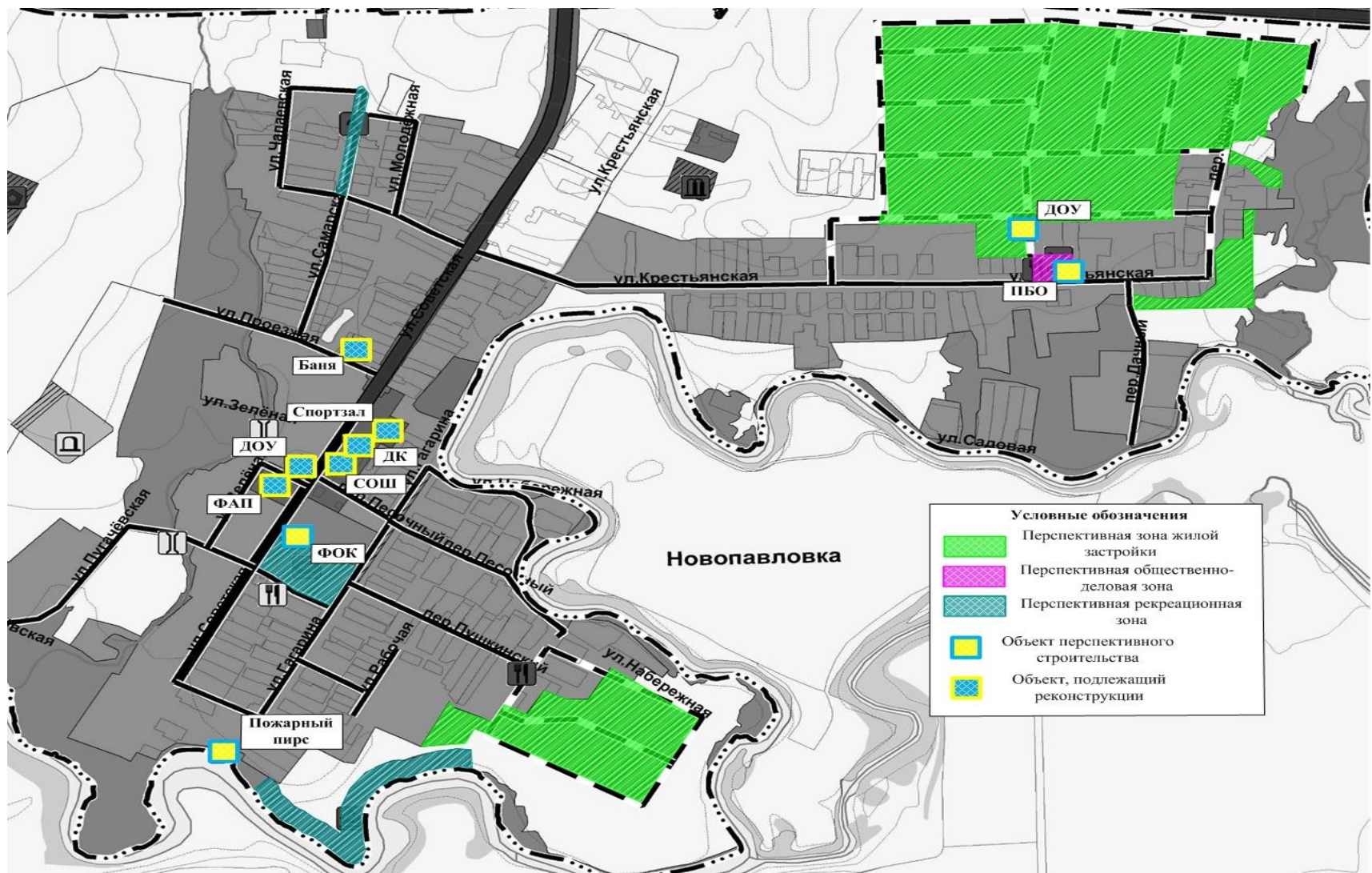


Рис. № 5 - Приросты строительных фондов под жилую зону, а также места расположения социально значимых объектов перспективного строительства (ориентировочно) и объектов, подлежащих реконструкции, на территории села Новопавловка

3.3. Прогноз спроса на коммунальные ресурсы со ссылкой на обоснование прогноза спроса

Планируемые объекты инженерной инфраструктуры

Зона инженерного обеспечения предназначена для размещения объектов инженерного обеспечения территории, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов.

Генпланом сельского поселения Новопавловка предусматривается развитие жилой зоны, объектов соцкультбыта и, соответственно, развитие инженерного обеспечения проектируемых объектов по каждому виду инженерного оборудования.

Инженерное обеспечение планируемых производственных площадок будет произведено собственниками предприятий (инвесторами) по согласованию с администрацией поселения.

Во всей вновь проектируемой жилой застройке и зданиях соцкультбыта предусмотрено полное инженерное благоустройство, включающее в себя:

1. Водоснабжение
2. Водоотведение
3. Теплоснабжение
4. Газоснабжение
5. Электроснабжение
6. Связь.

Показатели перспективного спроса на тепловую энергию и теплоноситель в установленных границах с. п. Новопавловка

Согласно Генплану, всё новое строительство теплом будет обеспечиваться от проектируемых новых теплоисточников.

Для соцкультбыта – отопительные модули, встроенные или пристроенные котельные, с автоматизированным оборудованием, с высоким КПД для нужд отопления и горячего водоснабжения.

В целях экономии тепловой энергии и, как следствие, экономии расхода газа, в проектируемых зданиях соцкультбыта, применять автоматизированные системы отопления, вентиляции и горячего водоснабжения. В автоматизированных тепловых пунктах устанавливать устройства погодного регулирования.

Тепловые сети от отопительных модулей до потребителей, выполнять в

подземном или надземном варианте, с применением труб в современной теплоизоляции.

Весь индивидуальный жилой фонд обеспечивается теплом от собственных теплоисточников - котлов различной модификации, для нужд отопления и горячего водоснабжения.

Прогноз спроса на тепловую энергию основан на данных развития поселения, его градостроительной деятельности, определённой Генпланом на период до 2033 года.

Индивидуальное жилищное строительство

Перспективный удельный расход тепловой энергии на отопление индивидуальных жилых домов определен согласно ТСН 23-349-2003 СО «Энергетическая эффективность жилых и общественных зданий», для планируемых индивидуальных жилых домов площадью 200 м² на перспективных площадках с. п. Новопавловка принят равным 78,75 кДж/(м²*гр.ц.*сут.).

Прирост тепловой нагрузки перспективных объектов ИЖС по укрупненным показателям ориентировочно составляет 14,08 Гкал/ч.

Теплоснабжение существующих индивидуальных жилых домов осуществляется от собственных котлов. Согласно данным Генплана перспективную нагрузку ИЖС планируется обеспечить так же от индивидуальных источников.

Значения потребляемой тепловой мощности ИЖС представлены в таблице 3.3.1.

Таблица 3.3.1 – Значения потребляемой тепловой мощности ИЖС, Гкал/ч.

№ п/п	Наименование показателя	Базовое значение	Расчетный срок строительства до 2033 г.
1	<i>Прирост тепловой нагрузки индивидуальных жилых домов перспективного строительства всего, в т.ч.:</i>	-	14,08
1.1	2 ИЖД в северо-западной части с. Новопавловка – 400 м ²	-	0,08
1.2	162 ИЖД на площадке № 1 с. Новопавловка – 32 400 м ²	-	6,48
1.3	42 ИЖД на площадке № 2 с. Новопавловка – 8 400 м ²	-	1,68
1.4	27 ИЖД в северо-западной части с. Тамбовка – 5 400 м ²	-	1,08
1.5	53 ИЖД в центральной части с. Тамбовка – 10 600 м ²	-	2,12
1.6	39 ИЖД в восточной части с. Тамбовка – 7 800 м ²	-	1,56
1.7	1 ИЖД в центральной части с. Тамбовка – 200 м ²	-	0,04
1.8	26 ИЖД на площадке № 1 с. Тамбовка – 5 200 м ²	-	1,04
2	<i>Потребляемая тепловая мощность индивидуальных жилых домов</i>	6,914	20,994

Строительство и реконструкция социально значимых объектов

Прогноз спроса на тепловую энергию основан на данных развития сельского поселения, его градостроительной деятельности, определённой генеральным планом на период до 2033 года. Расчет нагрузок по объектам социально-культурного назначения уточняется после получения технических условий при выполнении проекта планировки территории.

Прогноз спроса на тепловую энергию для вновь проектируемых социально значимых объектов с. п. Новопавловка в таблице 3.3.2.

Таблица 3.3.2 - Прогноз спроса на тепловую энергию для вновь проектируемых объектов на период до 2033 года (ориентировочно)

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Планируемое мероприятие	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Зона теплоснабжения
1	ФОК с бассейном S-300 м ² и спортзалом S-540 м ²	с. Новопавловка, ул. Советская	строительство	1,250	Перспективная новая БМК № 1
2	Спортзал 540 м ² при школе	с. Новопавловка, ул. Советская, 35	реконструкция	-	Мини котельная № 6 с. Новопавловка
3	Спортзал 240 м ² при школе	с. Тамбовка, ул. Советская, 27	реконструкция	-	Мини котельная № 5 с. Тамбовка
4	ДК на 150 мест с библиотекой	с. Новопавловка, ул. Советская, 37	реконструкция	-	Мини котельная № 6 с. Новопавловка
5	ДК на 200 мест с библиотекой	с. Тамбовка, ул. Советская, 26	реконструкция	-	Мини котельная № 5 с. Тамбовка
6	ПБО на 6 рабочих мест	с. Новопавловка на площадке № 1	строительство	0,039	Индивидуальный источник тепловой энергии
7	ПБО на 4 рабочих мест	с. Тамбовка, ул. Советская	строительство	0,026	Индивидуальный источник тепловой энергии
8	Баня на 30 мест	с. Новопавловка, ул. Проезжая	реконструкция	0,192	Перспективная новая БМК № 2
9	Баня на 10 мест	с. Тамбовка	реконструкция	0,064	Индивидуальный источник тепловой энергии
10	ДОУ № 8 «Золотой петушок»	с. Новопавловка, ул. Советская,	реконструкция	-	Мини котельная № 6 с. Новопавловка
11	ДОУ «Колосок»	с. Тамбовка, ул. Советская	реконструкция	-	Мини котельная № 5 с. Тамбовка

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Планируемое мероприятие	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Зона теплоснабжения
12	ГБ ОУ ООШ -150 учащихся	с. Новопавловка, ул. Советская, 35	реконструкция	-	Мини котельная № 6 с. Новопавловка
13	ГБ ОУ ООШ - 162 учащихся	с. Тамбовка, ул. Советская, 27	реконструкция	-	Мини котельная № 5 с. Тамбовка
14	ДОУ на 40 мест	с. Новопавловка на площадке № 1	строительство	0,24	Перспективная новая БМК № 3
15	ДОУ на 35 мест	с. Тамбовка, ул. Советская	строительство	0,21	Перспективная новая БМК № 4
16	ФАП	с. Новопавловка, ул. Советская	реконструкция	по проекту	Индивидуальный источник тепловой энергии
17	Пожарное депо на 2 автомобиля	в северной части с. Тамбовка	строительство	0,25	Перспективная новая БМК № 5
<i>ИТОГО:</i>				2,271	

Согласно данным генплана (с внесенными изменениями в 2019 г.) сельского поселения Новопавловка к 2033 году планируется построить 6 социально значимых объектов, а также реконструировать 11 социально значимых объектов без увеличения их мощностей, подключенных к существующим источникам тепловой энергии. Прирост тепловой нагрузки ориентировочно составит 2,271 Гкал/час.

Теплоснабжение перспективных объектов социального и культурно-бытового назначения, планируемых к размещению на территории с. п. Новопавловка предлагается осуществить от новых источников тепловой энергии – котельных блочно-модульного типа и от индивидуальных газовых котлов. Тип и технические характеристики индивидуальных источников тепловой энергии (индивидуальных газовых котлов) выбираются застройщиком отдельно для каждого объекта.

В связи с отсутствием в генеральном плане тепловых нагрузок некоторых перспективных общественных зданий с. п. Новопавловка для расчета планируемого потребления тепловой энергии приняты значения тепловых нагрузок аналогичных объектов из генеральных планов поселений Самарской области.

Перечень перспективных источников теплоснабжения сельского поселения Новопавловка и их территориальное местоположение представлены в таблицах 3.3.3.

Таблица 3.3.3 – Перспективные БМК с. п. Новопавловка

Источник теплоснабжения	Тепловая мощность объекта, МВт	Местоположение	Срок строительства	Наименование объекта теплоснабжения
Перспективная новая БМК № 1	1,5	с. Новопавловка, ул. Советская	до 2033 г.	Перспективный ФОК с бассейном 300 м ² , спорт. залом 540 м ²
Перспективная новая БМК № 2	0,25	с. Новопавловка, ул. Проезжая	до 2033 г.	Реконструкция бани на 30 мест
Перспективная новая БМК № 3	0,35	с. Новопавловка, на площадке № 1	до 2033 г.	Перспективный ДОУ на 40 мест
Перспективная новая БМК № 4	0,3	с. Тамбовка, на ул. Советской	до 2033 г.	Перспективный ДОУ на 35 мест
Перспективная новая БМК № 5	0,35	в северной части с. Тамбовка	до 2033 г.	Пожарное депо на 2 автомобиля

Тепловая мощность и прирост тепловой нагрузки с. п. Новопавловка в зонах действия систем теплоснабжения представлены в таблице 3.3.4.

Таблица 3.3.4 - Тепловая мощность и прирост тепловой нагрузки с. п. Новопавловка в зонах действия систем теплоснабжения, Гкал/ч.

№ п/п	Наименование показателя	Базовое значение	Расчетный срок строительства до 2033 г.
1.	<i>Прирост тепловой нагрузки перспективного строительства всего, в т.ч.:</i>	-	2,271
1.1	в зоне действия мини котельной № 6 села Новопавловка	0,270	-
1.2	в зоне действия мини котельной № 5 села Тамбовка	0,259	-
1.3	в зоне действия мини котельной оф. ВОП с. Тамбовка	0,026	-
1.4	в зоне действия мини котельной часовни с. Новопавловка	0,028	-
1.5	в зоне действия перспективной БМК № 1 ФОК	-	1,25
1.6	в зоне действия перспективной БМК № 2 Бани	-	0,192
1.7	в зоне действия перспективной БМК № 3 ДОУ	-	0,24
1.8	в зоне действия перспективной БМК № 4 ДОУ	-	0,21
1.9	в зоне действия перспективной БМК № 5 Пож. депо	-	0,25
1.10	в зоне действия перспективного ИТЭ для ПБО на 6 р. м.	-	0,039
1.11	в зоне действия перспективного ИТЭ для ПБО на 4 р. м.	-	0,026
1.12	в зоне действия перспективного ИТЭ Бани на 10 мест	-	0,064
II	<i>Тепловая нагрузка всего, в т.ч.</i>	0,583	2,854

Потребление тепловой энергии перспективными производственными объектами

Приросты потребления тепловой энергии объектами, расположенными в производственных зонах с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования в Генеральном плане с. п. Новопавловка отсутствуют.

Зоны действия существующих и перспективных централизованных и автономных источников тепловой энергии (МК И БМК) на территории сельского поселения Новопавловка представлены на рисунках № 8 - № 10.

Существующие и перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии ИЖС на территории с. п. Новопавловка представлены на рисунках № 6 - № 9.

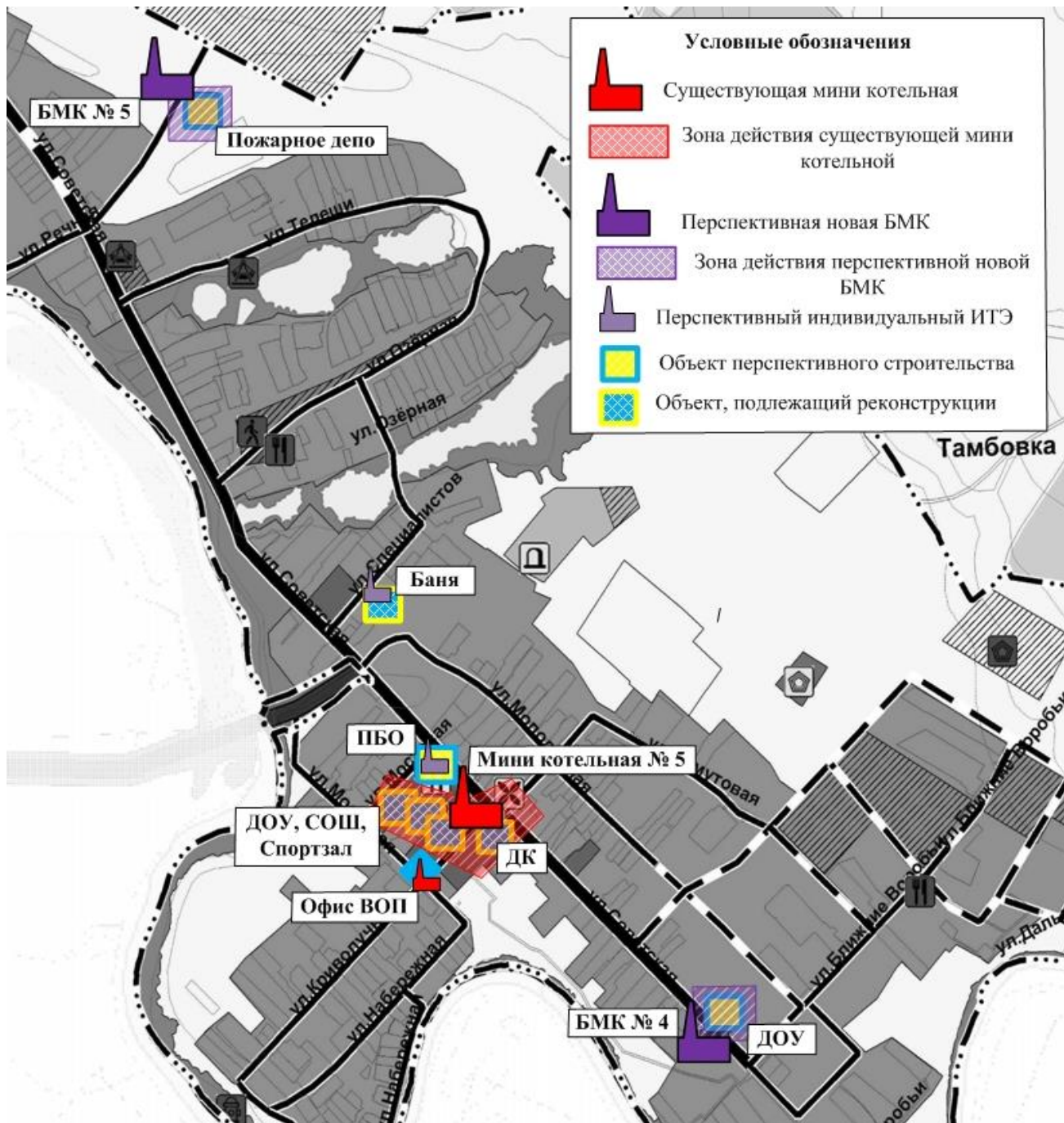


Рис. № 6 - Зоны действия существующих и перспективных источников тепловой энергии (МК и БМК) на территории села Тамбовка

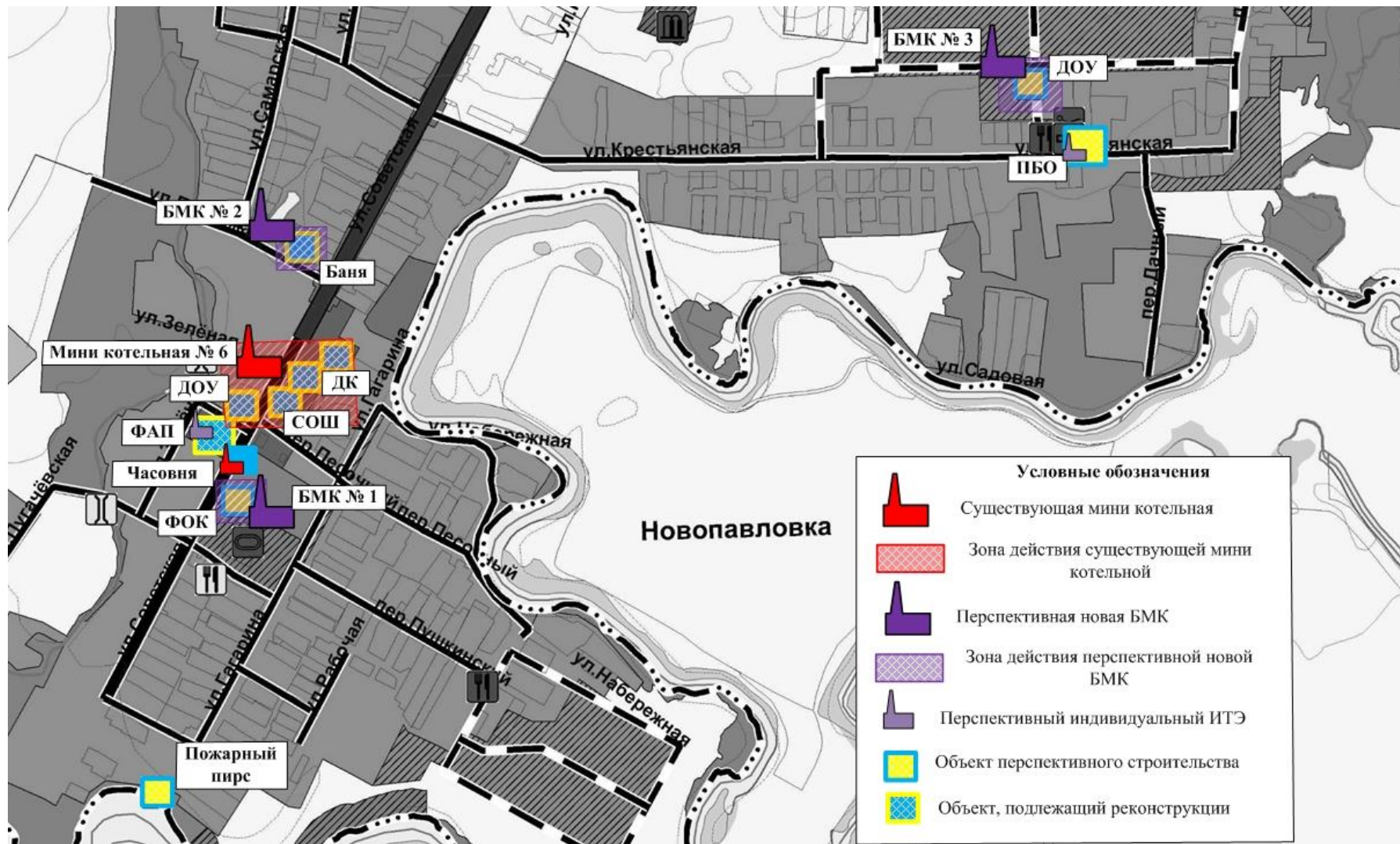


Рис. № 7 - Зоны действия существующих и перспективных источников тепловой энергии (МК и БМК) на территории села Новопавловка

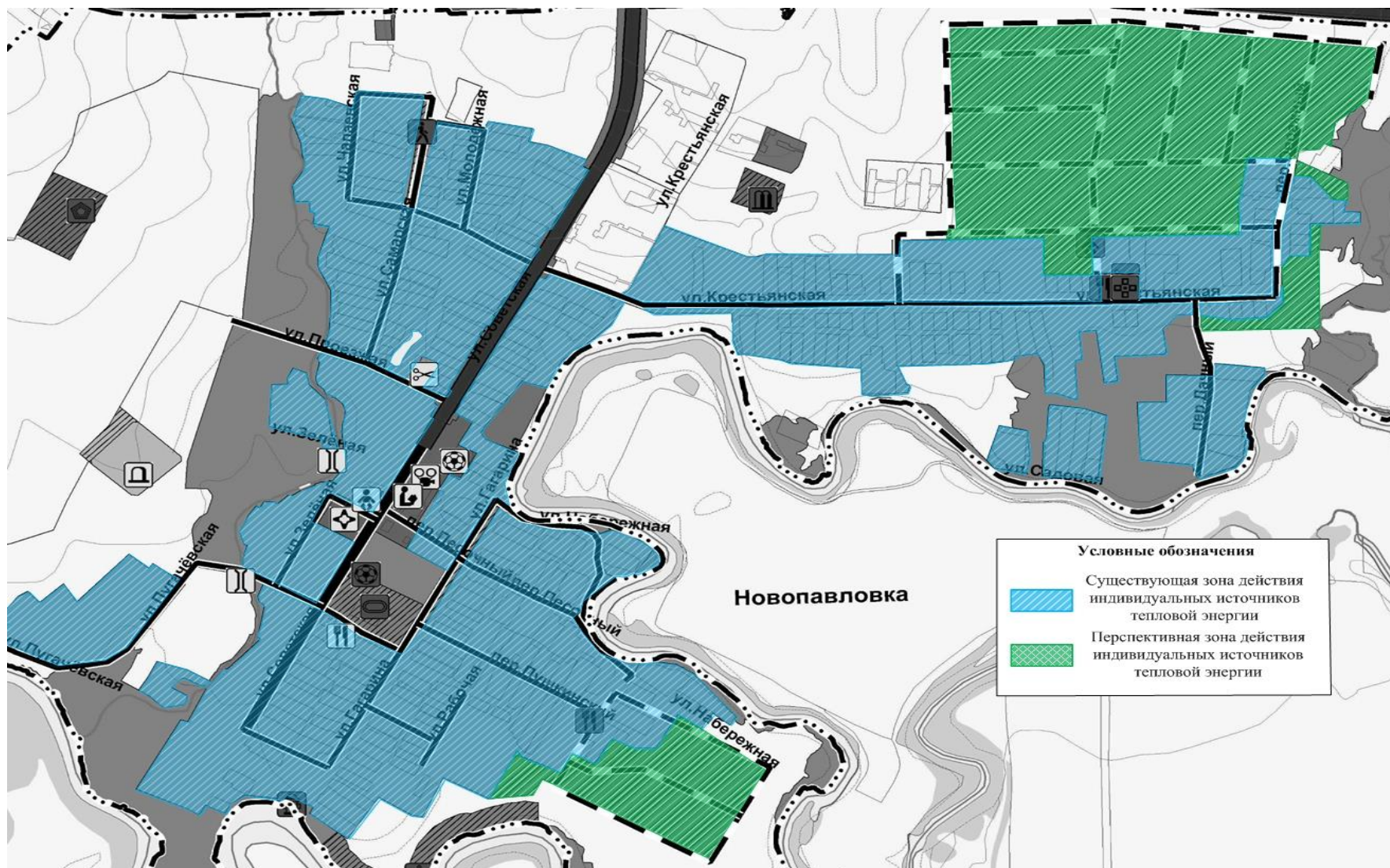


Рис. № 8 - Существующие и перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии на территории села Новопавловка



Рис. № 9 - Существующие и перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии на территории села Тамбовка

Показатели прогноза спроса по водоснабжению

При планировании потребления воды населением на перспективу до 2033 году принимаем во внимание генплан и положение о территориальном планировании с. п. Новопавловка м. р. Большеглушицкий Самарской области.

Увеличение расходов воды будет происходить за счёт увеличения потребления населением, то есть на водоснабжение жилых зданий.

Развитие общественно-деловой зоны возможно за счет реконструкции существующих объектов, а также за счет строительства новых социально значимых объектов. Расходы воды на технологические и хозяйственно-питьевые цели этих объектов приняты ориентировочно и должны уточняться на последующих стадиях проектирования.

Инженерное обеспечение планируемых производственных площадок будет произведено собственниками предприятий (инвесторами) по согласованию с администрацией поселения.

Развитие горячего водоснабжения в с. п. Новопавловка не планируется. Весь жилой индивидуальный фонд будет обеспечиваться теплом от собственных теплоисточников (котлы различной модификации, для нужд отопления и горячего водоснабжения).

Перспективные балансы расхода воды на новое строительство жилых и общественных зданий представлены в таблицах 2.2.1÷2.2.2.

Расходы воды на наружное пожаротушение в сельском поселении приняты на основании СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» от 30.09.2020, исходя из численности населения перспективных площадок. Пожаротушение будет осуществляться из существующих и проектируемых пожарных гидрантов, и поверхностных водоемов. На расчётный срок принят 1 одновременный пожар с расходом 5 л/с, продолжительность тушения – 3 часа.

Перспективные балансы расхода воды на новое строительство жилых и общественных зданий представлены в таблицах 3.3.5÷3.3.6.

Таблица 3.3.5 - Расход воды на новое строительство жилых домов

№ п/п	Площадки застройки	Кол-во людей чел.	Водопотребление			
			хоз. питьевое		при пожаре, м³/сут	Полив м³/сут
			м³/сут	м³/час (max)		
с. Новопавловка						
1	в северо-западной части села, 2 ИЖД	6	0,96	0,16	-	0,54
2	на площадке № 1, 162 ИЖД	486	77,76	12,97	108	43,74
3	на площадке № 2, 42 ИЖД	126	20,16	3,36	54	11,34
	<i>Всего 206 ИЖД</i>	<i>618</i>	<i>98,88</i>			<i>55,62</i>
с. Тамбовка						
4	в северо-западной части села, 27 ИЖД	81	12,96	2,16	54	7,29
5	в центральной части села 53 ИЖД	159	25,44	4,24	54	14,31
6	В восточной части села 39 ИЖД	117	18,72	3,12	54	10,53
7	в центральной части села 1 ИЖД	3	0,48	0,08	55	0,27
8	на площадке № 1, 26 ИЖД	78	12,48	2,08	56	7,02
	<i>Всего 146 ИЖД</i>	<i>438</i>	<i>70,08</i>			<i>39,42</i>
	<i>Итого по с. п. 352 ИЖД</i>	<i>1056</i>	<i>168,96</i>			<i>95,04</i>

Таблица 3.3.6 - Расход воды объектами общественно-делового назначения

№ п/п	Наименование объекта	Ед. измерения	Кол-во единиц	Необходимый объем, м³/сут
<i>Расчетный срок строительства (до 2033 г.)</i>				
с. Новопавловка				
1.	физкультурно-оздоровительный комплекс на ул. Советской:			
1.1	- со спортзалом	1 м²	540	10,0
1.2	- пополнение бассейна, площадь зеркала воды 300 м²	% вместимости	10	21,0
2.	Реконструкция спортзала на ул. Советской, 35а	1 физкультурник	200	10,0
3	Реконструкция ФАП на ул. Советской	1 большой	20	0,26
4	Реконструкция дома культуры на ул. Советской, 37	1 место	150	1,29
5	Предприятие бытового обслуживания, на площадке №1, ул. Крестьянская	1 работающий	6	0,07
6	Реконструкция ДОУ № 8 "Золотой петушок" ул. Советская	1 ребенок	90	5,40
7	ДОУ на ул. Крестьянская на площадке № 1	1 ребенок	40	2,40
8	Реконструкция ООУ на ул. Советской	1 ученик	150	5,4
9	Реконструкция бани, ул. Проезжая	1 посетитель	30	8,7
<i>Итого:</i>				<i>64,52</i>

№ п/п	Наименование объекта	Ед. измерения	Кол-во единиц	Необходимый объем, м ³ /сут
с. Тамбовка				
1	Реконструкция спортзала на ул. Советской, 27	1 физкультурник	80	4,0
2	Реконструкция ДОУ "Колосок" на ул. Советской	1 ребенок	20	1,2
3	Реконструкция ООУ ул. Советская	1 ученик	162	2,5
4	Реконструкция дома культуры на ул. Советской, 26	1 место	200	1,72
5	Предприятие бытового обслуживания, на ул. Советской	1 работающий	4	0,05
6	Реконструкция бани на ул. Специалистов	2 посетитель	10	2,9
7	ДОУ на ул. Советской	1 ребенок	35	2,1
<i>Итого:</i>				<i>14,56</i>

Водопотребление промышленными предприятиями проектируемых промышленных территорий предлагается осуществить из собственных источников (водозаборных скважин).

Прогноз расходов воды по типам абонентов, в том числе на водоснабжение жилых зданий, объектов общественно-делового назначения, промышленных объектов представлен в таблице 3.3.7.

Таблица 3.3.7 - Прогноз расходов воды по типам абонентов

Наименование населенного пункта	Единицы изменения	Водоснабжение		
		население	бюджетные потребители	прочие потребители
с. Новопавловка	тыс. м ³ /год	54,69	17,32	3,16
<i>Доля от общего водопотребления, %</i>		<i>73%</i>	<i>23%</i>	<i>4%</i>
с. Тамбовка	тыс. м ³ /год	42,957	3,498	1,047
<i>Доля от общего водопотребления, %</i>		<i>90,4%</i>	<i>7,4%</i>	<i>2,2%</i>

Расчет требуемой мощности водозаборных сооружений

Исходя из результата анализа данных о перспективном потреблении холодной воды и величины потерь питьевой воды при ее производстве и транспортировке, видно, что максимальное потребление воды приходится на 2033 год.

На расчетный срок источниками централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения в населенных пунктах сельского поселения остаются прежние подземные водозаборы.

Результаты расчета требуемой мощности водозаборных сооружений представлены в таблице 3.3.8.

Таблица 3.3.8 – Мощность водозаборных установок с. п. Новопавловка

Наименование источника	Производительность, м ³ /сут		Максимально-суточное водопотребление к 2033 г.,	
	по дебиту скважины	утверждённый запас подземных вод, согласно Лицензии	м ³ /сут летний режим	дефицит (-) / резерв (+) производительности ВЗС, %
с. Новопавловка	312	-	292	+6,4%
с. Тамбовка	-	266,7	186	+30,4%

Проведенный расчёт показывает, что по всем технологическим зонам систем водоснабжения сельского поселения на расчётный период 2021-2033 гг. производительности имеющихся водозаборов будет достаточно для обеспечения потребления питьевой воды, с учетом перспективного развития, при условии:

- замены трубопроводов водопроводных сетей централизованных систем водоснабжения на территории сельского поселения;

- проведения капитального ремонта и реконструкции водозаборных узлов в с. Тамбовка и в с. Новопавловка (скв. № 3), так как существующие водозаборные сооружения исчерпали свой нормативный срок службы (год ввода в эксплуатацию 1967).

Схемы существующего и планируемого размещения объектов централизованной системы водоснабжения на территории сельского поселения Новопавловка представлены на рисунках № 10, № 11.

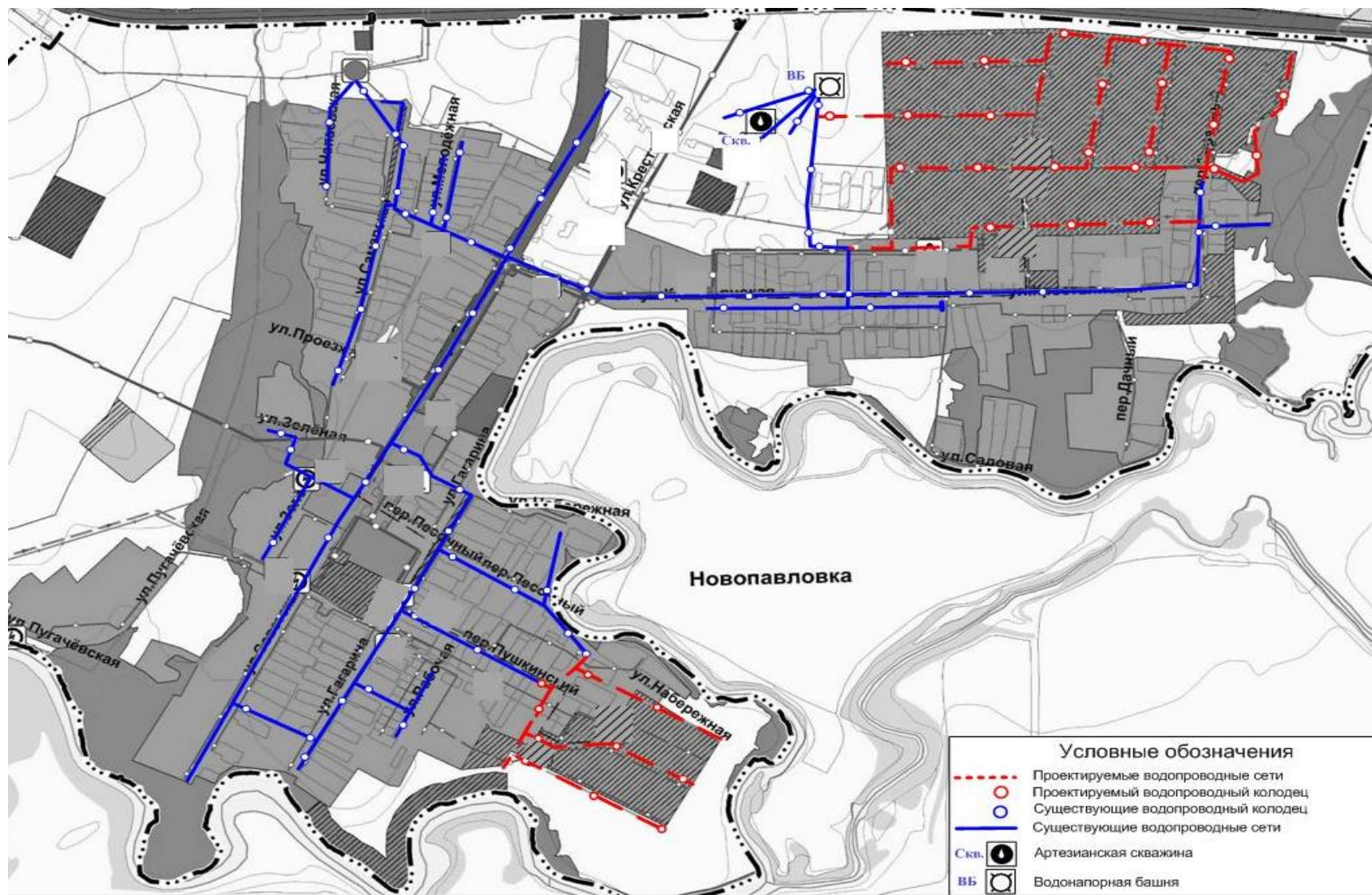


Рис. № 11 - План развития централизованной системы водоснабжения в с. Новопавловка

Показатели прогноза спроса по водоотведению

Хозбытовая канализация

В настоящее время система централизованной канализации в сельском поселение Новопавловка отсутствует.

Согласно СТП Муниципального района Большеглушицкий в с. Новопавловка и с. Тамбовка для улучшения экологической обстановки и жизни населения необходимо выполнить проектирование и строительство КОС (за границей сельского поселения Новопавловка - на западе, за границей сельского поселения производительностью до 300 м³/сут. Тамбовка - на северо-западе, за границей сельского поселения производительностью до 200 м³/сут.).

В рабочем проектировании возможно объединение стоков с. Новопавловка и с. Тамбовка в единые КОС (производительность и местоположение определяется дополнительно). Временно до строительства КОС для нового строительства предлагается строительство установок биологической очистки сточных вод для одного или группы зданий и проектируемого спорткомплекса с бассейном по проектным предложениям. Как вариант предлагается строительство водонепроницаемых выгребов с последующим вывозом стоков спецавтотранспортом в места, отведенные службой Роспотребнадзора. Вариант выбирается на стадии рабочего проектирования.

Расходы сточных вод по каждой площадке жилищного строительства и от объектов соцкультбыта сельского поселения, представлены в таблицах 3.3.9 и 3.3.10.

Таблица 3.3.9 - Перспективные объёмы водоотведения от жилой застройки

№ п/п	Площадки застройки	Кол-во чел.	Объем водоотведения	
			м ³ /сут	м ³ /час (max)
с. Новопавловка				
1	в северо-западной части села, 2 ИЖД	6	0,96	0,16
2	на площадке № 1, 162 ИЖД	486	77,76	12,97
3	на площадке № 2, 42 ИЖД	126	20,16	3,36
	<i>Всего 206 ИЖД</i>	<i>618</i>	<i>98,88</i>	
с. Тамбовка				
4	в северо-западной части села, 27 ИЖД	81	12,96	2,16
5	в центральной части села 53 ИЖД	159	25,44	4,24
6	В восточной части села 39 ИЖД	117	18,72	3,12
7	в центральной части села 1 ИЖД	3	0,48	0,08
8	на площадке № 1, 26 ИЖД	78	12,48	2,08
	<i>Всего 146 ИЖД</i>	<i>438</i>	<i>70,08</i>	
	<i>Итого по с. п. 352 ИЖД</i>	<i>1056</i>	<i>168,96</i>	

Таблица 3.3.10 – Перспективные объёмы водоотведения от административно-общественных зданий

№ п/п	Наименование объекта	Ед. измерения	Кол-во единиц	Необходимый объем стоков, м³/сут
<i>Расчетный срок строительства (до 2033 г.)</i>				
с. Новопавловка				
1.	физкультурно-оздоровительный комплекс на ул. Советской:			
1.1	- со спортзалом	1 м ²	540	10,0
1.2	- пополнение бассейна, площадь зеркала воды 300 м ²	% вместимости	10	21,0
2.	Реконструкция спортзала на ул. Советской, 35а	1 физкультурник	200	10,0
3	Реконструкция ФАП на ул. Советской	1 больной	20	0,26
4	Реконструкция дома культуры на ул. Советской, 37	1 место	150	1,29
5	Предприятие бытового обслуживания, на площадке №1, ул. Крестьянская	1 работающий	6	0,07
6	Реконструкция ДОУ № 8 "Золотой петушок" ул. Советская	1 ребенок	90	5,40
7	ДОУ на ул. Крестьянская на площадке № 1	1 ребенок	40	2,40
8	Реконструкция ООУ на ул. Советской	1 ученик	150	5,4
9	Реконструкция бани, ул. Проезжая	1 посетитель	30	8,7
<i>Всего:</i>				64,52
с. Тамбовка				
1	Реконструкция спортзала на ул. Советской, 27	1 физкультурник	80	4,0
2	Реконструкция ДОУ "Колосок" на ул. Советской	1 ребенок	20	1,2
3	Реконструкция ООУ ул. Советская	1 ученик	162	2,5
4	Реконструкция дома культуры на ул. Советской, 26	1 место	200	1,72
5	Предприятие бытового обслуживания, на ул. Советской	1 работающий	4	0,05
6	Реконструкция бани на ул. Специалистов	2 посетитель	10	2,9
7	ДОУ на ул. Советской	1 ребенок	35	2,1
<i>Всего:</i>				14,56
<i>Итого в с. Новопавловка и с. Тамбовка</i>				79,08

Прогнозные балансы поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения

Перспективные объёмы водоотведения на расчетный срок строительства (до 2033 г.) представлены в таблице 3.3.11.

Таблица 3.3.11 - Перспективные объёмы водоотведения на расчетный срок строительства

№ п/п	Наименование населенного пункта	Наименование потребителя	Объем водоотведения, м ³ /сут	Примечание
1	с. Новопавловка	жилой фонд (перспектива)	98,88	строительство КОС 300 м ³ /сут
		адм. общ-е здания (перспектива)	64,52	
		сущ. застройка	136,6	
		Всего	300	
2	с. Тамбовка	жилой фонд (перспектива)	70,08	строительство КОС 200 м ³ /сут
		адм. общ-е здания (перспектива)	14,56	
		сущ. застройка	115,36	
		Всего	200	

Согласно генплану, для улучшения условий жизни населения и экологической обстановки для существующей и новой застройки необходимо выполнить ряд мероприятий, а именно:

- в связи со значительным увеличением численности населения необходимо проектирование и строительство канализационных очистных сооружений, принимающих стоки от канализованной и не канализованной застройки, с учетом стоков всего сельского поселения;

- проектирование и строительство сетей канализации и сооружений на них в с. Новопавловка и с. Тамбовка

Дождевая канализация

Отвод дождевых и талых вод с вновь проектируемых территорий осуществляется с учётом существующей застройки по открытым и закрытым водостокам в пониженные по рельефу места.

На стадии «проект планировки» и последующих рабочих стадиях определяются места сбора поверхностных вод, их очистка и места сброса в водные объекты (овраги, тальвеги, реки, озёра и др.) согласно условиям «Роспотребнадзора».

План размещения перспективных объектов системы водоотведения на территории села Новопавловка и на территории села Тамбовка представлены на рисунках № 12, № 13.

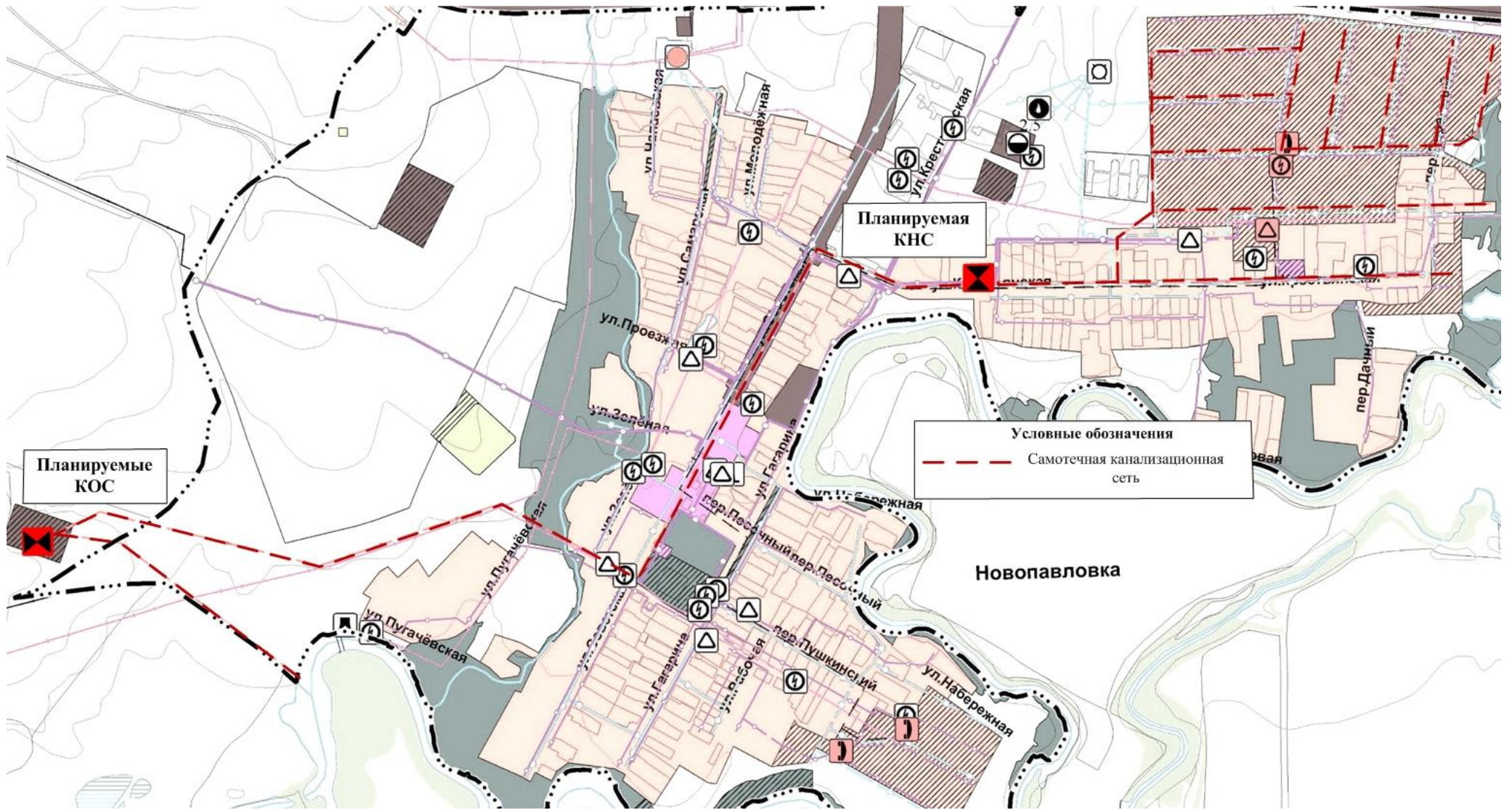


Рис. № 12 - План размещения перспективных объектов системы водоотведения на территории села Новопавловка

Показатели прогноза спроса по электроснабжению

Потребителями электроэнергии проектируемой застройки являются:

– 1-3 этажная индивидуальная застройка – III категория надежности электроснабжения;

– общественные здания – II-III категория;

– предприятия торговли - III категория;

– коммунальные предприятия – II категория;

наружное освещение. Перспективное строительство планируется:

- на площадках № 1, № 2 и в существующей застройке села Новопавловка;

- площадке № 1 и в существующей застройке села Тамбовка.

Расчет электрических нагрузок выполнен согласно «Инструкции по проектированию городских электрических сетей» РД34.20.185-94 с изменениями и дополнениями и согласно Региональным нормативам градостроительного проектирования Самарской области от 25.12.2008 г.

Укрупненные нормативные показатели электропотребления представлены в таблице 3.3.12.

Таблица 3.3.12 - Укрупненные нормативные показатели электропотребления

Степень благоустройства поселений	Электропотребление, кВт. ч/год на 1 чел.	Исп. максимума эл. нагрузки, ч/год
Сельские населенные пункты (без кондиционеров), не оборудованные стационарными электроплитами	950	4100

Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

С учетом укрупненных нормативных показателей выполнены расчеты электропотребления в сельском поселении Новопавловка, представленные в таблице 3.3.13.

Таблица 3.3.13 - Расчеты электропотребления в с. п. Новопавловка на 2033 год

Наименование территории	Численность населения на расчетный срок, чел.	Электропотребление, тыс. кВт*ч /год
с. п. Новопавловка	2 539	2 412,05

Ожидаемая проектная мощность – 232 кВт.

Длина проектируемой ВЛ-10кВ на -700 м

Количество проектируемых подстанций - 2 шт.:

Расчет электрической мощности представлен в таблице 3.3.14.

Таблица 3.3.14 – Расчет электрической мощности на объекты перспективного строительства (Региональные нормативы градостроительного проектирования Самарской области от 25.12.2008 г.)

№ п/п	Наименование нагрузок	Присоединенная мощность, кВт	Коэффициент одновременности и участия в максимум.	Максимальная мощность, кВт	Примечание
<i>в селе Тамбовка</i>					
1	<u>по ул. Советской/Телеши:</u> кол-во ИЖД удел. расчетная нагрузка на ИЖД расчетная нагрузка на ИЖД	n=27 1,36 36,8	1	36,8 -питание от сущ. подстанции с увеличением мощности трансформатора	Региональные нормативы градостроительного проектирования Самарской области от 25.12.2008г.
2	<u>по ул. Молодежной/Советской:</u> кол-во ИЖД удел. расчетная нагрузка на ИЖД расчетная нагрузка на ИЖД	n=53 1,2025 58,5		58,5	
	Наружное освещение	3	1	3	
	Суммарная нагрузка			61,5 -питание от сущ. подстанции с увеличением мощности трансформатора	
3	<u>ИЖД по ул. Криволучье</u>	n=1		4,5	
4	<u>по ул. Хомутовой/Ближние Воробьи:</u> кол-во ИЖД удел. расчетная нагрузка на ИЖД расчетная нагрузка на ИЖД	n=39 1,1 41,5	1	41,5	
	Наружное освещение	2	1	2	
	Суммарная нагрузка на подстанцию			43,5	
	Коэффициент мощности cos γ		0,93		
	Полная нагрузка на подстанции			45,3	
	Мощность трансформаторов	1 x 160кВт-1шт. с учетом нагрузки площадки № 1			
	Коэффициент загрузки трансформаторов		0,56		
	Длина ВЛ-10кВ		100м		
5	<u>Площадка № 1</u> кол-во ИЖД удел. расчетная нагрузка на ИЖД расчетная нагрузка на ИЖД	n=26 1,38 35,8	1	35,8	Региональные нормативы градостроительного
	Наружное освещение	2	1	2	
	Суммарная нагрузка на подстанцию			37,8	
	Коэффициент мощности cos γ		0,96		

№ п/п	Наименование нагрузок	Присоединенная мощность, кВт	Коэффициент одновременности и участия в максимум.	Максимальная мощность, кВт	Примечание
	Полная нагрузка на подстанции			39,5	
6	ДОУ на 35 мест	16,1		от сущ. ТП с увеличением мощности трансформатора	
7	ПБО на 4 рабочих места	9		от сущ. сетей	
8	Пожарное депо на 2 автомобиля	30		от сущ. сетей	
<i>в селе Новопавловка</i>					
9	<u>Площадка № 1</u> кол-во ИЖД удел. расчетная нагрузка на ИЖД расчетная нагрузка на ИЖД	n=162 0,8 136		136	Региональные нормативы градостроительного проектирования Самарской области от 25.12.2008г.
10	ДОУ на 40 мест	35	0,4	14	
11	ПБО на 6 рабочих мест	8	0,8	6,4	
	Наружное освещение	5	1	5	
	Суммарная нагрузка на подстанцию			156,4	
	Коэффициент мощности cos γ		0,93		
	Полная нагрузка на подстанции			168,2	
	Мощность трансформаторов			1x250 кВт 1шт.	
	Коэфф. загр. трансформаторов		0,54		
	Длина ВЛ-10кВ		600 м		
12	<u>Площадка № 2</u> кол-во ИЖД удел. расчетная нагрузка на ИЖД расчетная нагрузка на ИЖД	n=42 1,2 50,4		50,4	
13	<u>ИЖД по ул. Самарской</u>	n=2		9	
	Суммарная нагрузка на подстанцию			59,4 – к сущ. сетям	
14	ФОК с бассейном 300 м ² и спортзалом 540м ²	100		Питание от сущ. подстанций 503 и 519 с увеличением мощности трансформатора	

*Примечание - данные указаны ориентировочно, окончательно уточняются на стадии рабочего проектирования.

Показатели прогноза спроса по размещению ТКО

Система санитарной очистки и уборки территории села Новопавловка сельского поселения Новопавловка предусматривает рациональный сбор, быстрое удаление, надёжное обезвреживание и экономически целесообразную утилизацию бытовых отходов и смёта.

Секционная жилая застройка должна быть оборудована специальными площадками временного хранения отходов. Очистка территории от бытового мусора осуществляются планомерно-регулярным методом силами и средствами ЖКХ.

В сельском поселении Новопавловка необходимо предусмотреть следующие мероприятия по санитарной очистке территории:

- пищевые и растительные отходы компостировать в специально отведенном месте;
- твердые бытовые отходы по мере накопления собирать в контейнеры в специально отведенных местах и раз в три дня централизованно вывозить в настоящее время на свалку или на полигон (в случае его строительства);
- промышленные отходы временно хранить на специально оборудованных площадках с твердым покрытием на территории промплощадок предприятий, вывоз на свалку осуществлять по строго регламентированному графику;
- жидкие отходы из выгребных ям откачивать ассенизационным вакуумным транспортом по мере образования и наполнения выгреба, но не реже одного раза в полгода;
- снег вывозить на полигон твердых бытовых отходов.

Существующие свалки размещения твердых бытовых и промышленных отходов не усовершенствованы, следовательно, не соответствуют современным экологическим требованиям и являются опасным источником загрязнения окружающей среды. Необходимо строительство площадок для временного хранения твердых бытовых отходов и организации к ним подъездных путей с твердым покрытием.

Расчет количества образования твердых бытовых отходов (ТКО) в сельском поселении Новопавловка выполнен согласно СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Объем накопления ТКО населением по каждой перспективной площадке, согласно утвержденным нормативам, представлен в таблице 3.3.15.

Таблица 3.3.15 - Объем накопления ТКО населением по каждой перспективной площадке, согласно утвержденным нормативам

Наименование объектов образования отходов	Единица измерения (кол-во жителей в благоустроенном фонде)	Расчетная норма накопления м ³ /год	Кол-во чел.	Объем накопления ТКО, м ³ /год
в селе Новопавловка				
<i>уплотнение существующей застройки</i>				
по ул. Самарской - 2 ИЖД	1 человек	0,9	6	5,4
<i>на свободных территориях</i>				
ПЛОЩАДКА № 1 - 162 ИЖД	1 человек	0,90	486	437,4
ПЛОЩАДКА № 2 - 42 ИЖД	1 человек	0,90	126	113,4
<i>Итого</i>			618	556,2
в селе Тамбовка				
<i>уплотнение существующей застройки</i>				
по ул. Советской/Телеши - 27 ИЖД	1 человек	0,90	81	72,9
по ул. Молодежной/Советской – 53 ИЖД	1 человек	0,90	159	143,1
по ул. Хомутова/Ближние Воробьи - 39 ИЖД	1 человек	0,90	117	105,3
по ул. Криволучье – 1ИЖД	1 человек	0,90	3	2,7
<i>на свободных территориях</i>				
ПЛОЩАДКА № 1 - 26 ИЖД	1 человек	0,90	78	70,2
<i>Итого</i>			438	394,2
Итого по с. п. Новопавловка			1 056	950,4

Объем накопления ТКО планируемыми объектами соцкультбыта представлен в таблице 3.3.16.

Таблица 3.3.16 - Объем накопления ТКО планируемыми объектами соцкультбыта

Наименование объекта	Единица измерения	Расчетная норма накопления, м ³ /год	Кол-во, ед.	Объем накопления ТКО, м ³ /год
ДОУ	кол-во детей	0,40	75	30,0
ПБО	1 чел.	1,10	10	11,0
ФОК	1 посад. место	0,20	500	100,0
Объем накопления ТКО с подметаемых покрытий (спортплощадки, скверы, парки, бульвары) 4,964 га	м ² подметаемой территории	0,008	49 640	397,12
ИТОГО по сельскому поселению		538,12 м³/год - ориентировочно		

Прирост объема накопления ТКО в сельском поселении Новопавловка до конца расчетного периода развития (до 2033 года) ориентировочно составит **1 488,52 м³/год**.

С учетом существующего объема (2387,82 м³/год), объем образования ТКО до

конца 2033 года по сельскому поселению Новопавловка ориентировочно составит

3 876,34 м³/год.

Жилая застройка должна быть полностью оборудована специальными площадками временного хранения отходов. Очистка территории от бытового мусора должна осуществляться планомерно-регулярным методом.

Генпланом предусмотрена установка 34 контейнеров для ТКО в с. Тамбовка и 17 контейнеров в с. Новопавловка.

Вывоз твердых бытовых отходов с. п. Новопавловка планируется по маршрутам:

1. База - Новопавловка - Фрунзенский - Малый Каралык - Южный - Кочевой - полигон – база. Протяженность маршрута – 132 км. Периодичность вывоза – 1 раз в 2 дня.

2. База - Константиновка - Гай - Большой Иргиз - Кобзевка - Тамбовка - полигон – база. Протяженность маршрута – 112 км. Периодичность вывоза – 1 раз в 5 дней.

Показатели прогноза спроса по газоснабжению

Централизованным газоснабжением все новое строительство обеспечивается от существующей системы газоснабжения сельского поселения Новопавловка, для чего необходимо:

- проложить газопроводы высокого и низкого давления
- построить газорегуляторные пункты (ГРП, ШГРП). Тип – согласно техническим условиям.

Новая застройка, расположенная в непосредственной близости от существующих сетей газоснабжения, может быть подключена к ним на условиях владельца сетей.

Прокладку проектируемых газопроводов выполнять подземной из полиэтиленовых труб, или надземной из стальных труб на опорах.

Для газопровода высокого давления устанавливаются охранные зоны: вдоль трасс наружных газопроводов — по 2 м с каждой стороны газопровода, вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода — 3 м от газопровода со стороны провода и 2 м — с противоположной.

Вокруг отдельно стоящих ГРП — в виде территории на 10 м от границ этих объектов.

Используется газ на хозяйственные цели и в качестве топлива для теплоисточников.

Расчет объема газопотребления на перспективную застройку

Согласно СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы» допускается принимать укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м³ (8000 ккал/м³):

– при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей – 250 м³/год на одного чел.;

Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, предприятий бытового обслуживания непромышленного характера и т.п. следует принимать в размере до 5% суммарного расхода теплоты на жилые дома.

Годовые расходы газа на технологические нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

По результатам расчетов принимаем суммарный показатель потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м³ (8000 ккал/м³) и горячем водоснабжении от газовых водонагревателей) для сельского поселения – 300 м³/год на одного чел.

Объем потребления газа на новое строительство представлен в таблице 3.3.17. (данные необходимо уточнить на стадии рабочего проектирования).

Таблица 3.3.17 - Объем потребления газа на новое строительство

№	Объекты строительства и площадки застройки	Кол-во ИЖД	Расход газа м ³ /час			Протяжённость сетей, км
			на хозбыт ИЖД	в качестве топлива для ИЖД	на соцкультбыт	
село Новопавловка						
1.1	ДОУ на 40 мест				37,65	
1.2	ПБО на 6 раб. мест				6,12	
1.4	ФОК с бассейном и спортзалом				219,69	
1.5	по улице Самарской	2	1,4	4,64		
1.6	Площадка № 1	162	37,5	394,49		Н.Д.-1,43
1.7	Площадка № 2	42	12,02	97,46		Н.Д.-3,91 В.Д.-0,24

№	Объекты строительства и площадки застройки	Кол-во ИЖД	Расход газа м ³ /час			Протяжённость сетей, км
			на хозбыт ИЖД	в качестве топлива для ИЖД	на соцкультбыт	
	<i>Всего</i>	206	50,92	496,59	263,46	<i>Н.Д.-5,34 В.Д.-0,24</i>
село Тамбовка						
2.1	ДОУ на 35 мест				32,94	
2.2	ПБО на 4 раб. места				4,08	
2.3	Пожарное депо на 2 автомобиля				9,2	
2.4	по улицам Советской/Телеши	27	8,78	62,65		
2.5	по ул. Советской - Молодежной	53	13,91	122,99		
2.6	по ул. Криволучье	1	0,88	2,3		
2.7	по ул. Хомутова - Ближние Воробы	39	11,21	90,50		Н.Д.-2,5
2.8	Площадка № 1	26	8,45	60,33		Н.Д.-1,33
	<i>Всего</i>	146	43,23	338,77	46,22	<i>Н.Д.-3,83</i>
	<i>Итого по с. п.</i>	352	94,15	835,36	309,68	<i>Н.Д.-9,17 В.Д.-0,24</i>

*Примечание - данные указаны ориентировочно, окончательно уточняются на стадии рабочего проектирования.

Укрупненный расчет ТЭП

Укрупненный расчет ТЭП, в проектируемых границах с. п. Новопавловка, представлен в таблице 3.3.18.

Таблица 3.3.18 - Укрупненный расчет ТЭП (ориентировочно)

Наименование инженерного обеспечения	Расчетный срок строительства до 2033 г.	
	жилые дома	общественные здания и прочие потребители
<i>Расход воды перспективными объектами, 848,67 м³/сут.:</i>		
на хоз. бытовые нужды	168,96	79,08
на полив приусадебных участков	95,04	
на пожаротушение	15 л/сек.-1 пожар 3 часа	
<i>Водоотведение от перспективных объектов, 643,68 м³/сут.:</i>		
хоз. бытовые стоки при централизованном водоотведении	168,96	79,08
<i>Расход тепловой энергии на перспективные объекты, 32,361 Гкал/час:</i>		
При сущ. централизованном теплоснабжении:	-	-
автономные БМК перспективных социально-значимых объектов	-	2,271
существующие источники тепловой энергии (реконструируемые объекты)	-	-
при индивидуальном теплоснабжении (ИГК)	14,08	по проекту

Наименование инженерного обеспечения	Расчетный срок строительства до 2033 г.	
	жилые дома	общественные здания и прочие потребители
<i>Расход газа на перспективные объекты, 2 889,13 м³/ч:</i>		
на хоз. бытовые нужды при газовых водонагревателях	94,15	309,68
в качестве топлива для индивидуальных источников тепловой энергии на отопление	835,36	
<i>Расход электроэнергии на перспективные объекты, 3 818,3 тыс. кВт*ч:</i>		
на коммунально-бытовые нужды	2 412,05	по проекту
ожидаемая проектная мощность	232 кВт	
<i>Объем накопления ТКО перспективными объектами, 3 796,9 м³/год:</i>		
объем накопления ТКО объектами	950,4	141,0
объем накопления ТКО с подметаемых покрытий	397,12	
<i>Протяженность перспективных сетей энергоснабжения, км:</i>		
Водопровод	12,63	
Канализация	НК-11,76; К-13,88	
Тепловые сети	0,50	
Газопроводы	НД – 9,17; ВД-0,24	
ВЛ электросети	0,70	

4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры с. п. Новопавловка муниципального района Большеглушицкий Самарской области представлены в таблице 4.1.

Таблица 4.1 - Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры с. п. Новопавловка

Наименование показателя	Ед. изм.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032г.	2033г.
1. Критерии доступности для населения коммунальных услуг.															
Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе населения	%	12,3	11,4	11,0	10,6	10,2	9,83	9,86	9,51	9,16	8,82	8,5	8,19	7,89	7,6
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума	%	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги	%	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Численность населения, получающего коммунальные услуги	чел.	1 580	1 580	1 660	1 740	1 820	1 900	1 980	2 060	2 140	2 220	2 300	2 380	2 460	2 539
Уровень соответствия мощностей объектов коммунальной инфраструктуры потребностям потребителей	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Обеспеченность коммунальными ресурсами и энергетическими мощностями новых объектов капитального строительства	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100
2. Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки															
Показатель спроса на тепловую энергию при централизованном и автономном теплоснабжении:	Гкал/ч	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	2,85
административно-общественные здания	Гкал/ч	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	2,85
жилые здания	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочие потребители	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расход тепловой энергии за период:	Гкал	1413	1413	1413	1413	1413	1413	1413	1413	1413	1413	1413	1413	1413	6 943

Наименование показателя	Ед. изм.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032г.	2033г.
на коммунальные нужды	Гкал	1413	1413	1413	1413	1413	1413	1413	1413	1413	1413	1413	1413	1413	6 943
на производственных потребителей	Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Теплоснабжение ИЖД (собственные ИТЭ)	Гкал/ч	6,91	6,91	6,91	6,91	6,91	6,91	6,91	6,91	6,91	6,91	6,91	6,91	6,91	20,99
Расход тепловой энергии на ИЖД за период	Гкал	16843	16843	16843	16843	16843	16843	16843	16843	16843	16843	16843	16843	16843	51 132
Показатель спроса на водоснабжение всего	м ³ /сут	62,12	62,12	62,12	62,12	62,12	62,12	62,12	62,12	62,12	62,12	62,12	62,12	62,12	336,12
административно-общественные здания (бюджетные потребители)	м ³ /сут	2,31	2,31	2,31	2,31	2,31	2,31	2,31	2,31	2,31	2,31	2,31	2,31	2,31	57,04
население	м ³ /сут	59,52	59,52	59,52	59,52	59,52	59,52	59,52	59,52	59,52	59,52	59,52	59,52	59,52	267,55
прочие	м ³ /сут	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	11,53
Объем водопотребления за период	тыс. м ³	22,675	22,675	22,675	22,675	22,675	22,675	22,675	22,675	22,675	22,675	22,675	22,675	22,675	122,68
на коммунальные нужды	тыс. м ³	22,675	22,675	22,675	22,675	22,675	22,675	22,675	22,675	22,675	22,675	22,675	22,675	22,675	122,68
на производственных потребителей	тыс. м ³	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Показатель спроса на водоотведение, всего:	м ³ /сут	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,12
административно-общественные здания	м ³ /сут	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,04
население	м ³ /сут	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,55
прочие	м ³ /сут	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,53
Объем стоков за период	тыс. м ³	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,68
3. Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе															
Прирост тепловой нагрузки при централизованном и автономном теплоснабжении, в т.ч.:	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,271
административно-общественные здания	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,271
жилые здания	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Ед. изм.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032г.	2033г.
жилые здания	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прирост потребления тепловой энергии за период:	Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5532
на коммунальные нужды	Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5532
производственные потребители	Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прирост объемов теплоснабжения ИЖД	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,08
Прирост объемов теплоснабжения ИЖД за период	Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34 289
Прирост потребления воды, в т.ч.:	м ³ /сут	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,0
административно-общественные здания	м ³ /сут	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,73
население	м ³ /сут	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,03
прочие	м ³ /сут	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,24
Прирост годового объема водопотребления, в т.ч.:	тыс. м ³	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,00
на коммунальные нужды	тыс. м ³	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,00
на производственных потребителей	тыс. м ³	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прирост объемов водоотведения:	м ³ /сут	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,12
административно-общественные здания	м ³ /сут	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,04
население	м ³ /сут	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,55
прочие	м ³ /сут	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,53
Прирост объема стоков за период	тыс. м ³	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,68
4. Показатели степени охвата потребителей приборами учета.															
Для объема ЭЭ, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме потребления ЭЭ, в т.ч.:	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
в многоквартирных домах с использованием общедомовых приборов учета	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
в индивидуальных жилых зданиях	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
в бюджетных организациях	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Доля объема ТЭ, расчеты за которую осуществляются с использованием ПУ, в общем объеме потребления ТЭ, в т.ч.:	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100
в многоквартирных домах с использованием общедомовых приборов учета	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Ед. изм.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032г.	2033г.
в индивидуальных жилых зданиях	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в бюджетных организациях	%	-	-	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Доля объема воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме потребления, в т.ч.:	%	97	97	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
у населения	%	90	90	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
в бюджетных организациях	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
у прочих потребителей	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Доля объема природного газа, расчет за который осуществляется с использованием приборов учета, в общем объеме потребления, в т.ч.:	%	90	90	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
в многоквартирных домах	%	-	-	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
в индивидуальных жилых зданиях	%	-	-	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
в бюджетных организациях	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
5. Показатели надежности систем ресурсоснабжения															
Количество аварий на сетях энергоснабжения:	Ав./км														
на тепловых сетях	Ав./км	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
на сетях водоснабжения	Ав./км	2,09	1,93	1,77	1,61	1,45	1,29	1,13	0,97	0,81	0,65	0,49	0,33	0,17	нет
на сетях водоотведения	Ав./км	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	нет
на сетях электроснабжения	Ав./км	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
на сетях газоснабжения	Ав./км	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Перебои в снабжении коммунальным ресурсом:															
тепловая энергия	час/чел	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
водоснабжение	час/чел	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
водоотведение	час/чел	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	нет
электроснабжение	час/чел	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
газоснабжение	час/чел	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
сбор и вывоз ТКО	час/чел	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Уровень физического износа сетей															
сети теплоснабжения	%	50	50	46,7	43,4	40,1	36,8	33,5	30,2	26,9	23,6	20,3	17	13,7	10
сети водоснабжения	%	100	100	92,5	85	77,5	70	62,5	55	47,5	40	32,5	25	17,5	10

Наименование показателя	Ед. изм.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032г.	2033г.
сети водоотведения	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля ежегодно заменяемых сетей по отношению к общей протяженности:															
сети теплоснабжения	%	-	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3	3,7	-
сети водоснабжения	%	-	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	-
сети водоотведения	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Количество часов предоставления КУ:															
тепловая энергия (отопительный период)	час/чел	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
водоснабжение	час/чел	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
водоотведение	час/чел	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24
электроснабжение	час/чел	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
газоснабжение	час/чел	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
сбор и вывоз ТКО	час/чел	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
6. Показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов															
Технологические потери ТЭ при передаче по ТС	%	15	15	14,2	13,4	12,6	11,8	11,0	10,2	9,4	8,6	7,8	7,0	7,0	5
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии	кг у.г./Гкал	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3
Удельный расход электрической энергии на единицу тепловой энергии	кВт*ч/Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход холодной воды на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть	м ³ /Гкал	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,026
Удельный расход электроэнергии на перекачку 1 м ³ холодной питьевой воды, отпускаемой в водопроводную сеть (МУП «ПОЖКХ»)	кВт*ч/м ³	2,174	2,174	2,172	2,170	2,168	2,166	2,166	2,166	2,166	2,166	2,166	2,166	2,166	2,166
Потери воды при ее передаче по сетям	%	9,98	9,98	9,97	9,96	9,95	9,94	9,93	9,92	9,91	9,90	9,89	9,88	9,87	9,86
Удельный расход электроэнергии на перекачку 1 м ³ стоков (МУП «ПОЖКХ»)	кВт*ч/м ³	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7. Показатели эффективности потребления коммунального ресурса															
Удельный расход тепловой энергии на 1м ² площади бюджетного учреждения	Гкал/м ²	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19

Наименование показателя	Ед. изм.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032г.	2033г.
Удельный расход тепловой энергии на 1м ² площади жилого помещения	Гкал/м ²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход электрической энергии на одного бюджетного работника в год	кВт*ч/чел.	252	252	252	252	252	252	252	252	252	252	252	252	252	252
Удельный расход электрической энергии на одного жителя в год	кВт*ч/чел.	950	950	950	950	950	950	950	950	950	950	950	950	950	950
Удельный расход воды на одного бюджетного работника	м ³ /сут	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41
Удельный расход воды на один индивидуальный жилой дом с учетом полива	м ³ /сут	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26
8. показатели воздействия на окружающую среду.															
Количество экологических аварий (например: не запланированные выбросы)	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Капиталовложения в окружающую среду	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

*Обоснование целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры представлено подробно в разделе № 5 Обосновывающих материалов данной Программы, стр. 133.

5. Перечень инвестиционных проектов в отношении систем коммунальной инфраструктуры с. п. Новопавловка

Совокупная Программа проектов по всем системам ресурсоснабжения, приведена в таблице 5.1.

Таблица 5.1- Совокупная Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей

№ п/п	Наименование мероприятия	Цели реализации Программы	Сроки реализации Программы		Финансовые потребности, тыс. руб.														
			Начало	Ок-ние	На весь период 2021-2033 гг.	По годам													
						2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
*Мероприятия в сфере развития системы водоснабжения (за счет средств организации коммунального хозяйства, местного и областного бюджета, при вхождении в соответствующие программы).																			
в с. Новопавловка																			
1	Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию систем водоснабжения в селе	Пов. качества оказываемых услуг	2021	2022	2 050	-	2 050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Реконструкция водопроводных сетей, согласно проекту (строительство сетей водопровода по улицам села), протяженностью 10 км	Водоснабжение перспективных потребителей	2023	2025	41180	-	-	14 000	14000	13180	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Оформлению лицензии на право пользования недрами	Добыча подземных вод для нужд с. п.	2022	2022	400	-	400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Реконструкция водозабора (строительство новых скважин)	Водоснабжение перспективных потребителей	2021	2033	2 100	-	-	2 100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Установка приборов учета на существующих скважинах (3 шт.)	Согласно ФЗ от 23.11.2009 № 261 «Об энергосб-ии»	2022	2022	90	-	90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Продолжение таблицы 5.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
6	Проведение обследования строительных конструкций накопительного резервуара и строительство нового	Водоснабжение перспективных потребителей	2023	2026	2 200	-	-	200	-	-	2000	-	-	-	-	-	-	-
7	Монтаж ограждения 1-го пояса ЗСО водозабора	СанПиН 2.1.4.1110-02	2021	2022	400	-	400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Строительство водопроводных сетей (площадки №1-2), L=6 400 м	Водоснабжение перспективных потребителей	2021	2033	26 300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26 300
9	Строительство водопроводных сетей по ул. Крестьянская, пер. Овражный, ул. Самарская, L=1 650 м	Водоснабжение перспективных потребителей	2021	2033	6 800	-	-	-	-	-	-	2000	2000	2800	-	-	-	-
10	Применение метода гидродинамического и виброволнового воздействия на продуктивный пласт скважин (2 шт.)	Восстановление дебита скважины	2021	2023	1 500	-	-	1 500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Строительство пожарного пирса на р. Каралык, ул. Гагарина	Обеспечение пожарной безопасности	2021	2023	по проекту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Итого в селе Новопавловка</i>					83 020	-	2 940	17 800	14 000	13 180	2 000	2 000	2 000	2 800	-	-	-	26 300
в селе Тамбовка																		
12	Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию систем водоснабжения в селе	Повышение качества оказываемых услуг	2021	2022	2 000	-	2 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Продолжение таблицы 5.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
13	Реконструкция в/с, согласно проекту (строительство сетей водопровода по улицам села), протяженностью 8 км	Сокращение потерь воды при транспортировке	2024	2025	32 800	-	-	-	16 400	16 400	-	-	-	-	-	-	-	-	
14	Разработка проекта зон санитарной охраны	СанПиН 2.1.4.1110-02	2021	2022	150	-	150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
15	Реконструкция водозабора (строительство новых скважин)	Водоснабжение перспективных потребителей	2021	2023	3 600	-	-	3 600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
16	Установка приборов учета на скважинах (3 шт.)	Согласно ФЗ от 23.11.2009 № 261 «Об энергосбережении»	2021	2022	90	-	90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
17	Проведение обследования строительных конструкций накопительного резервуара и строительство нового	Водоснабжение перспективных потребителей	2023	2026	1700	-	-	200	-	-	1 500	-	-	-	-	-	-	-	
18	Монтаж ограждения 1-го пояса ЗСО водозабора	СанПиН 2.1.4.1110-02	2021	2022	400,0	-	400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
19	Строительство водопроводных сетей в с. Тамбовка: на площадке № 1 - L=1 090 м; по ул. Дальние Воробьи, ул. Молодежная, ул. Советская, L=1 750 м	Водоснабжение перспективных потребителей	2021	2033	11 600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11 600	
<i>Итого в селе Тамбовка</i>					<i>52 340</i>	-	<i>2 640</i>	<i>3 800</i>	<i>16 400</i>	<i>16 400</i>	<i>1 500</i>	-	-	-	-	-	-	-	<i>11 600</i>
*ВСЕГО в сфере водоснабжения					135 360	-	5 580	21 600	30 400	29 580	3 500	2 000	2 000	2 800	-	-	-	-	37 900

Продолжение таблицы 5.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
**Мероприятия в сфере развития системы водоотведения (за счет средств организации коммунального хозяйства, местного и областного бюджета, при вхождении в соответствующие программы).																		
1	Строительство водонепроницаемых выгребов	Водоотведение от перспективных потребителей	2021	2025	по проекту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Строительство локальных очистных сооружений ЭКО-Б производительностью до 25 м ³ /сут	Водоотведение от перспективных потребителей	2021	2025	по проекту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Строительство полиэтиленового трубопровода в с. Новопавловка на пл. № 1, по ул. Чапаевской, ул. Крестьянской, ул. Советской: НК-L= 6 390 м; К-L= 5 440 м;	Водоотведение от перспективных потребителей	2021	2033	36 626	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36 626
4	Строительство полиэтиленового трубопровода в с. Тамбовка на пл. № 1, по ул. Хомутовой, ул. Ближние Воробьи, ул. Дальние Воробьи, ул. Советской, ул. Молодежной, ул. Телеси: НК-L= 5 370 м; К-L= 8 440 м;	Водоотведение от перспективных потребителей	2021	2033	42 756	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42756
5	Строительство КОС, производительностью 300 м ³ /сут в с. Новопавловка	Водоотведение от перспективных потребителей	2021	2030	10 290	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10 290

Продолжение таблицы 5.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
6	Строительство КОС, производительностью 200 м ³ /сут в с. Тамбовка	Водоотведение от перспективных потребителей	2021	2030	10 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10 000
7	Строительство КНС (производительностью 300 м ³ /сут) в с. Новопавловка по ул. Крестьянской	Водоотведение от перспективных потребителей	2021	2033	480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480
8	Строительство КНС (производительностью 120 м ³ /сут) в с. Тамбовка по ул. Дальние Воробы	Водоотведение от перспективных потребителей	2021	2033	250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250
9	Строительство КНС (производительностью 200 м ³ /сут) в с. Тамбовка по ул. Советской	Водоотведение от перспективных потребителей	2021	2033	400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400
*ВСЕГО в сфере водоотведения					100 802	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100802
***Мероприятия в сфере развития системы теплоснабжения (за счет средств организации коммунального хозяйства, местного и областного бюджета, при вхождении в соответствующие программы)																		
в селе Новопавловка																		
1	Строительство котельной № 1 блочно-модульного типа мощностью 1,5 МВт	Теплоснабжение перспективного ФОК	2021	2033	4 350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4 350
2	Строительство котельной № 2 блочно-модульного типа мощностью 0,25 МВт	Теплоснабжение Бани на 30 мест	2021	2033	1 480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 480
3	Строительство котельной № 3 блочно-модульного типа мощностью 0,35 МВт	Теплоснабжение перспективного ДООУ на 40 мест	2021	2033	1 780	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 780

Продолжение таблицы 5.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
4	Строительство тепловой сети в ППУ изоляции Ø133 протяженностью 100 м в однострубнои исчислении	Теплоснабжение перспективного ФОК от БМК № 1	2021	2033	640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640
5	Строительство тепловой сети в ППУ изоляции Ø 89 протяженностью 100 м в однострубнои исчислении	Теплоснабжение бани на 30мест от БМК № 1	2021	2033	250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250
6	Строительство тепловой сети в ППУ изоляции Ø 89 протяженностью 100 м в однострубнои исчислении	Теплоснабжение перспективного Доу на 40 мест от БМК № 3	2021	2033	250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250
Итого в селе Новопавловка					8 750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8 750
В селе Тамбовка																		
7	Строительство котельной № 4 блочно-модульного типа мощностью 0,3 МВт	Теплоснабжение перспективного ДОУ на 35 мест	2021	2033	1 600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 600
8	Строительство котельной № 5 блочно-модульного типа мощностью 0,35 МВт	Теплоснабжение перспективного пож. депо	2021	2033	1 780	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 780
7	Строительство тепловой сети в ППУ изоляции Ø 89 протяженностью 100 м в однострубнои исчислении	Теплоснабжение перспективного ДОУ на 35 мест от БМК № 4	2021	2033	250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250
8	Строительство тепловой сети в ППУ изоляции Ø 89 протяженностью 100 м в однострубнои исчислении	Теплоснабжение перспективного пож. депо от БМК № 4	2021	2033	250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250

Продолжение таблицы 5.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
Итого в селе Тамбовка					3 880	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3 880
ВСЕГО в сфере теплоснабжения					12 630	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12 630
<i>Мероприятия в сфере развития системы газоснабжения (объем финансирования уточняется на стадии рабочего проектирования на основании проектно-сметной документации, выполненной согласно полученным техническим условиям)</i>																			
1	Прокладка газопровода и в с. Новопавловка на площадках № 1, № 2; НД-L=5,34 км; ВД-L=0,24 км	Газоснабжение перспективных потребителей	2021	2033	5 111	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	5 111
2	Прокладка газопровода в с. Тамбовка на площадке № 1 и сущ. застройке; НД-L=3,83 км	Газоснабжение перспективных потребителей	2021	2033	3 508	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	3 508
3	Строительство ШГРП с. Новопавловка на площадке № 1 пр. 500 м ³ /час	Газоснабжение перспективных потребителей	2021	2033	430	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	430
ВСЕГО в сфере газоснабжения (в общем объеме финансирования мероприятий Программы данная сумма не учитывается)					9 049	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9 049
<i>Мероприятия в сфере развития системы электроснабжения (объем финансирования уточняется на стадии рабочего проектирования на основании проектно-сметной документации, выполненной согласно полученным техническим условиям)</i>																			
1	Прокладка ВЛ 10кВ в с. Тамбовка сущ. застройке по ул. Хомутовой, Ближние Воробы L=0,1 км	Электроснабжение перспективных потребителей	2021	2033	135	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	135
2	Прокладка ВЛ 10кВ в с. Новопавловка на площадке № 1 L=0,6 км	Электроснабжение перспективных потребителей	2021	2033	810	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	810

Продолжение таблицы 5.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
3	Строительство КТП в с. Тамбовка сущ. застройке по ул. Хомутовой, Ближние Воробьи 1х160 кВт	Электроснабжение перспективных потребителей	2021	2033	1 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 000
4	Строительство КТП в с. Новопавловка на площадке № 1 1х250 кВт	Электроснабжение перспективных потребителей	2021	2033	1 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 000
ВСЕГО в сфере электроснабжения (в общем объеме финансирования мероприятий Программы данная сумма не учитывается)					2 945	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 945

Примечания:

- предложения по организации реализации инвестиционных проектов описаны в разделе 7 Обосновывающих материалов данной Программы (стр. 146);
- стоимость указана ориентировочно по среднерыночным ценам объектов аналогов. Конечная стоимость работ устанавливается после обследования оборудования, и составления проектно-сметной документации;
- стоимость указана ориентировочно по среднерыночным ценам объектов аналогов. Конечная стоимость работ устанавливается после обследования оборудования, и составления проектно-сметной документации;
- технические параметры, тип оборудования уточняются на стадии рабочего проектирования, согласно техническим условиям владельцев сетей.

* Объем финансирования мероприятий, направленных на перспективное развитие системы водоснабжения с. п. Новопавловка ориентировочно составит 135,36 млн. руб. (без учета стоимости пожарного пирса). Окончательная стоимость мероприятий на перспективу определится в инвестиционных программах согласно сводному сметному расчету и технико-экономическому обоснованию.

** Объем финансирования мероприятий, направленных на перспективное развитие системы водоотведения с. п. Новопавловка ориентировочно составит 100,802 млн. руб. (** - без учета строительства ЛОС и водонепроницаемых выгребов). Окончательная стоимость мероприятий на перспективу определится в инвестиционных программах согласно сводному сметному расчету и технико-экономическому обоснованию.

*** Объем финансирования мероприятий, направленных на перспективное развитие системы теплоснабжения с. п. Новопавловка ориентировочно составит 12,63 млн. руб. Конечная стоимость работ устанавливается после обследования теплофикационного оборудования, и составления проектно-сметной документации.

6. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения с. п. Новопавловка

Объемы и источники инвестиций на реализацию проектов Программы представлены в таблице 6.1.

Таблица 6.1- Объемы и источники инвестиций на реализацию проектов Программы (ориентировочно)

Наименование показателя	Ед. изм.	Потребности в инвестициях													
		Итого	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032г.	2033г.
Потребности в инвестициях всего	тыс. руб.	248 792	-	5 580	21 600	30 400	29 580	3 500	2 000	2 000	2 800	-	-	-	151 332
За счет заемных средств	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Кредиты (с указанием условий привлечения кредитов)	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
За счет собственных средств МУП «ПОЖКХ» м. р. Большеглушицкий (прибыль, амортизация, тарифные источники)	тыс. руб.	248 792	-	5 580	21 600	30 400	29 580	3 500	2 000	2 000	2 800	-	-	-	151 332
За счет частных инвестиций:	тыс. руб.														
Местный бюджет	тыс. руб.														
Региональный бюджет	тыс. руб.														
Федеральный бюджет	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Плата за подключение (присоединение)	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Прогнозные величины тарифов и оценка доступности Программы для населения представлена в таблице 6.2.

Таблица 6.2 - Прогнозные величины тарифов и оценка доступности Программы для населения

Наименование показателя	Ед. измерения	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033г.
Тариф на услуги теплоснабжения МУП «ПОЖКХ» для с. Новопавловка	руб./Гкал	1693	1746	1798	1852	1 926	2 003	2 083	2 166	2 252	2 343	2 436	2 534	2 635	2 741
Тариф на услуги теплоснабжения ООО «Коммунальные технологии» для с. Тамбовка	руб./Гкал	1 796	1 843	1898	1 955	2 033	2 115	2 199	2 287	2 378	2 474	2 573	2 675	2 783	2 894
Тариф на услуги водоснабжения МУП «ПОЖКХ»	руб./м ³	43,86	45,26	46,58	47,99	49,91	51,91	53,98	56,14	58,38	60,72	63,15	65,67	68,30	71,04
Тариф на услуги водоотведения	руб./м ³	·	·	·	·	·	·	·	·	·	·	·	·	·	·
Тариф на услуги электроснабжения	руб./кВт ч	4,17	4,29	4,42	4,56	4,69	4,83	6,49	6,68	6,88	7,09	7,30	7,52	7,75	7,98
Тариф на услуги газоснабжения	руб./м ³	6,2	6,4	6,6	6,8	6,9	7,2	9,6	9,9	10,2	10,5	10,8	11,1	11,5	11,8
Тариф на вывоз и захоронение ТКО	руб./м ² ж. пл.	4,54	4,54	4,72	·	·	·	·	·	·	·	·	·	·	·
Плата с одной семьи за коммунальные услуги, в том числе:	руб./мес.	3739	3739	3852,5	3969,6	4090,4	4216,4	4529,3	4668,9	4812,9	4961,3	5114,1	5272,2	5434,7	5602,6
Теплоснабжение	руб./мес.	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Горячее водоснабжение	руб./мес.	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Холодное водоснабжение	руб./мес.	167,2	167,2	172,1	177,3	182,6	189,9	197,6	205,5	213,7	222,2	231,1	240,4	249,9	259,9
Водоотведение	руб./мес.	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Электроснабжение	руб./мес.	811,7	811,7	836,1	861,2	887,1	913,6	1 123,7	1 157,4	1 192,1	1 227,9	1 264,7	1 302,7	1 341,7	1 382,0

Наименование показателя	Ед. измерения	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033г.
Газоснабжение	руб./мес.	2 614,8	2 614,8	2693,2	2774,0	2857,3	2943,0	3031,3	3122,2	3215,9	3312,4	3411,7	3514,1	3619,5	3728,1
Вывоз и захоронение ТКО	руб./мес.	145,3	145,3	151,1	157,1	163,4	169,9	176,7	183,8	191,2	198,8	206,7	215,0	223,6	232,6
Средний совокупный доход семьи	руб./мес.	30 469,6	32 728,5	35 019,5	37 470,9	40 093,8	42 900,4	45 903,4	49 116,7	52 554,8	56 233,7	60 170,1	64 381,9	68 888,7	73 710,9
Удельный вес платы в совокупном доходе семьи	%	12,3	11,4	11,0	10,6	10,2	9,83	9,86	9,51	9,16	8,82	8,5	8,19	7,89	7,6
Максимально допустимая доля собственных расходов населения на оплату коммунальных услуг	%	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
Максимально допустимая плата с одной семьи за коммунальные услуги	руб./мес.	3046,9	3272,8	3501,9	3747,1	4009,4	4290,0	4590,3	4911,7	5255,5	5623,4	6017,0	6438,2	6888,8	7371,1
Доступность	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100

7. Управление Программой

7.1 Реализация Программы

Реализация Программы осуществляется Администрацией с. п. Новопавловка в течение всего периода ее реализации и направлена на выполнение предусмотренных программных мероприятий и достижение плановых значений показателей непосредственных и конечных результатов.

Администрация с. п. Новопавловка осуществляет управление Программой в ходе ее реализации, в том числе:

- разработку ежегодного плана мероприятий по реализации Программы с уточнением объемов и источников финансирования мероприятий;
- контроль над реализацией программных мероприятий по срокам, содержанию, финансовым затратам и ресурсам;
- методическое, информационное и организационное сопровождение работы по реализации комплекса программных мероприятий.

7.2 Ответственные лица за ходом реализации Программы

Общее руководство реализацией Программы осуществляется главой сельского поселения Новопавловка.

Контроль за реализацией Программы осуществляют органы исполнительной власти и представительные органы муниципального района Большеглушицкий в рамках своих полномочий.

В качестве экспертов и консультантов для анализа и оценки мероприятий могут быть привлечены экспертные организации, а также представители федеральных и территориальных органов исполнительной власти, представители организаций коммунального комплекса.

7.3 План-график работ по реализации Программы

План-график работ по реализации программы должен соответствовать плану мероприятий, содержащемуся в разделе 5 «Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей» настоящего Отчета.

Утверждение тарифов и принятие решений по выделению бюджетных средств из бюджета МО, подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов, принимаются в соответствии с действующим законодательством.

План – график работ по реализации программы представлен в таблице 7.3.1.

Таблица 7.3.1 - План – график работ по реализации программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Период реализации мероприятий, год														
		начало	окончание	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
В сфере водоснабжения																
в с. Новопавловка																
1	Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию систем водоснабжения в селе	2021	2022	X	X											
2	Реконструкция водопроводных сетей, согласно проекту (строительство сетей водопровода по улицам села), протяженностью 10 км	2023	2025			X	X	X								
3	Оформлению лицензии на право пользования недрами	2022	2022		X											
4	Реконструкция водозабора (строительство новых скважин)	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
5	Установка приборов учета на существующих скважинах (3 шт.)	2022	2022		X											
6	Проведение обследования строительных конструкций накопительного резервуара и строительство нового	2023	2026			X	X	X	X							
7	Монтаж ограждения 1-го пояса ЗСО водозабора	2021	2022	X	X											
8	Строительство водопроводных сетей (площадки №1-2), L=6 400 м	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
9	Строительство водопроводных сетей по ул. Крестьянская, пер. Овражный, ул. Самарская, L=1 650 м	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
10	Применение метода гидродинамического и виброволнового воздействия на продуктивный пласт скважин (2 шт.)	2021	2023	X	X	X										
11	Строительство пожарного пирса на р. Каралык, ул. Гагарина	2021	2023	X	X	X										
в с. Тамбовка																
12	Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию систем водоснабжения в селе	2021	2022	X	X											
13	Реконструкция в/с, согласно проекту (строительство сетей водопровода по улицам села), протяженностью 8 км	2024	2025				X	X								
14	Разработка проекта зон санитарной охраны	2021	2022	X	X											
15	Реконструкция водозабора (строительство новых скважин)	2021	2023	X	X	X										

Продолжение таблицы 7.3.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
16	Установка приборов учета на скважинах (3 шт.)	2021	2022	X	X											
17	Проведение обследования строительных конструкций накопительного резервуара и строительство нового	2023	2026			X	X	X	X							
18	Монтаж ограждения 1-го пояса ЗСО водозабора	2021	2022	X	X											
19	Строительство водопроводных сетей в с. Тамбовка: на площадке № 1 - L=1 090 м; по ул. Дальние Воробьи, ул. Молодежная, ул. Советская, L=1 750 м	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
В сфере водоотведения																
1	Строительство водонепроницаемых выгребов	2021	2025	X	X	X	X	X								
2	Строительство локальных очистных сооружений ЭКО-Б производительностью до 25 м ³ /сут	2021	2025	X	X	X	X	X								
3	Строительство полиэтиленового трубопровода в с. Новопавловка на пл. № 1, по ул. Чапаевской, ул. Крестьянской, ул. Советской: НК-L= 6 390 м; К-L= 5 440 м;	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
4	Строительство полиэтиленового трубопровода в с. Тамбовка на пл. № 1, по ул. Хомутовой, ул. Ближние Воробьи, ул. Дальние Воробьи, ул. Советской, ул. Молодежной, ул. Телеси: НК-L= 5 370 м; К-L= 8 440 м	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
5	Строительство КОС, производительностью 300 м ³ /сут в с. Новопавловка	2021	2030	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
6	Строительство КОС, производительностью 200 м ³ /сут в с. Тамбовка	2021	2030	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
7	Строительство КНС (производительностью 300 м ³ /сут) в с. Новопавловка по ул. Крестьянской	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
8	Строительство КНС (производительностью 120 м ³ /сут) в с. Тамбовка по ул. Дальние Воробьи	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
9	Строительство КНС (производительностью 200 м ³ /сут) в с. Тамбовка по ул. Советской	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
В сфере теплоснабжения																
в селе Новопавловка																
1	Строительство котельной № 1 блочно-модульного типа мощностью 1,5 МВт	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

Продолжение таблицы 7.3.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2	Строительство котельной № 2 блочно-модульного типа мощностью 0,25 МВт	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
3	Строительство котельной № 3 блочно-модульного типа мощностью 0,35 МВт	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
4	Строительство тепловой сети в ППУ изоляции Ø133 протяженностью 100 м в однострубном исчислении	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
5	Строительство тепловой сети в ППУ изоляции Ø 89 протяженностью 100 м в однострубном исчислении	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
6	Строительство тепловой сети в ППУ изоляции Ø 89 протяженностью 100 м в однострубном исчислении	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
в селе Тамбовка																
7	Строительство котельной № 4 блочно-модульного типа мощностью 0,3 МВт	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
8	Строительство котельной № 5 блочно-модульного типа мощностью 0,35 МВт	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
9	Строительство тепловой сети в ППУ изоляции Ø 89 протяженностью 100 м в однострубном исчислении	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
10	Строительство тепловой сети в ППУ изоляции Ø 89 протяженностью 100 м в однострубном исчислении	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
В сфере газоснабжения																
1	Прокладка газопровода и в с. Новопавловка на площадках № 1, № 2; НД-Л=5,34 км; ВД-Л=0,24 км	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Прокладка газопровода в с. Тамбовка на площадке № 1 и суц. застройке; НД-Л=3,83 км	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
3	Строительство ШГРП с. Новопавловка на площадке № 1 пр. 500 м ³ /час	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
В сфере электроснабжения																
1	Прокладка ВЛ 10кВ в с. Тамбовка суц. застройке по ул. Хомутовой, Ближние Воробьи L=0,1 км	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Прокладка ВЛ 10кВ в с. Новопавловка на площадке № 1 L=0,6 км	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
3	Строительство КТП в с. Тамбовка суц. застройке по ул. Хомутовой, Ближние Воробьи 1х160 кВт	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

Продолжение таблицы 7.3.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
4	Строительство КТП в с. Новопавловка на площадке № 1 1х250 кВт	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

7.4 Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы

Контроль Программы включает периодическую отчетность о реализации программных мероприятий и рациональном использовании исполнителями выделяемых им финансовых средств, качестве реализуемых программных мероприятий, сроках исполнения муниципальных контрактов. Исполнители программных мероприятий отчитываются перед заказчиком о целевом использовании выделенных им финансовых средств.

Рассмотрение вопросов, связанных с исполнением мероприятий Программы производится один раз в год на заседании коллегии администрации сельского поселения Новопавловка муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

7.5 Порядок и сроки корректировки Программы

Программа разрабатывается сроком на 13 лет.

Корректировка Программы, в том числе включение в нее новых мероприятий, а также продление срока ее реализации, осуществляется ежегодно по предложению заказчика, разработчиком Программы.

Мониторинг и корректировка Программы осуществляется на основании следующих нормативных документов:

- Постановление Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 (ред. от 22.05.2020) «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (ред. от 05.09.2019, с изм. от 30.04.2020) «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- Постановление Правительства РФ от 29.12.2011 № 1178 (ред. от 02.03.2021) «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике»;
- Постановление Правительства РФ от 29.12.2000 № 1021 (ред. от 20.03.2021) «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 20 февраля 2007 года № 115 «О принятии нормативных актов по отдельным вопросам регулирования тарифов организацией коммунального комплекса»;

- Приказ от 14 апреля 2008 года № 48 Министерства регионального развития РФ «Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

- Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса;

Мониторинг Программы включает следующие этапы:

- периодический сбор информации о результатах проводимых преобразований в коммунальном хозяйстве, а также информации состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры;

- верификация данных;

- анализ данных о результатах проводимых преобразований систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг осуществляется посредством сбора, обработки и анализа информации. Сбор исходной информации проводится по показателям, характеризующим выполнение программы, а также состоянию систем коммунальной инфраструктуры.

Разработка и последующая корректировка Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры базируется на необходимости достижения целевых уровней муниципальных стандартов качества предоставления коммунальных услуг, при соблюдении ограничений по платежной способности потребителей, то есть при обеспечении не только технической, но и экономической доступности коммунальных услуг.