ПРОЕКТ

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НОВОПАВЛОВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПЯТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ № ____
от _____ 2026 года

О внесении изменений в Решение Собрания представителей сельского поселения Новопавловка муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 29.04. 2025 № 225 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в сельском поселении Новопавловка муниципального района Большеглушицкий Самарской области»

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Постановлением Правительства РФ от 01.10.2025 № 1511 «О периодичности проведения обязательных профилактических визитов в рамках государственного контроля (надзора), муниципального контроля», Уставом сельского поселения Новопавловка муниципального района Большеглушицкий Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Новопавловка муниципального района Большеглушицкий Самарской области

РЕШИЛО:

1. Внести в Решение Собрания представителей сельского поселения Новопавловка муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 29.04.2025 года № 225 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в сельском поселении Новопавловка муниципального района Большеглушицкий Самарской области («Новопавловские Вести», 2025, 30 апреля, № 14(373)) (далее – Положение) следующие изменения:

1) раздел 1 Положения дополнить пунктом 1.8. следующего содержания:

«1.8. Решения о проведении профилактического визита, об объявлении предостережения, о проведении контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, акты (в том числе акты о невозможности проведения) контрольного мероприятия, профилактического мероприятия, предписания об устранении выявленных нарушений оформляются посредством внесения сведений о них в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий и их подписания. Для оформления указанных решений, актов и предписаний отдельное формирование документа не требуется.»;

2) пункт 2.3. Положения дополнить предложением следующего содержания:

«Объект контроля считается отнесенным к одной из категорий риска после внесения сведений в единый реестр видов контроля.»;

3) пункт 2.4. Положения изложить в следующей редакции:

«2.4. Проведение администрацией мероприятий в зависимости от присвоенной категории риска осуществляется со следующей периодичностью:

1) для объектов контроля, отнесенных к категории значительного риска, опасных производственных объектов III класса опасности - не более одного обязательного профилактического визита в 3 года;

2) для объектов контроля, отнесенных к категории среднего риска, опасных производственных объектов IV класса опасности - не более одного обязательного профилактического визита в 5 лет;

3) для объектов контроля, отнесенных к категории умеренного риска, - не более одного обязательного профилактического визита в 6 лет.

В отношении объектов контроля, отнесенных к категориям среднего и умеренного риска, плановые контрольные мероприятия не проводятся. В отношении объектов контроля, отнесенных к категории низкого риска, плановые контрольные мероприятия и обязательные профилактические визиты не проводятся. Принятие решения об отнесении объектов контроля к категории низкого риска не требуется.»;

4) первый абзац пункта 3.8. Положения после слов «посредством видео-конференц-связи,» дополнить словами «использования мобильного приложения «Инспектор»,»;

5) подпункт 3 пункта 4.1. Положения изложить в следующей редакции:

«3) документарная проверка (в случае, если имеющихся в распоряжении Администрации сведений и документов недостаточно, посредством получения письменных объяснений, истребования документов);»;

6) пункт 4.10. Положения дополнить абзацем следующего содержания:

«Действие требований, установленных абзацем вторым настоящего пункта в отношении сроков проведения выездных проверок и сроков взаимодействия с субъектами малого предпринимательства в ходе проведения выездных проверок, распространяется на социально ориентированные некоммерческие организации, среднесписочная численность работников которых за предшествующий календарный год не превышает предельного значения, установленного пунктом 2 части 1.1 статьи 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» для малых предприятий, а в части проведения выездных проверок микропредприятий – на социально ориентированные некоммерческие организации, среднесписочная численность работников которых за предшествующий календарный год не превышает предельного значения, установленного указанным пунктом для микропредприятий. Действие положений настоящего абзаца распространяется на социально ориентированные некоммерческие организации, включенные в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций, сформированный в соответствии с подпунктом 19.6 пункта 1 статьи 265 Налогового кодекса Российской Федерации.»;

7) абзац первый пункта 4.13. Положения дополнить предложением следующего содержания:

«По результатам проведения контрольного мероприятия без взаимодействия акт составляется в случае выявления нарушений обязательных требований.»;

8) абзац третий пункта 4.15. Положения исключить.

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Новопавловские Вести» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Новопавловка муниципального района Большеглушицкий Самарской области в сети «Интернет» в разделе Контрольно-надзорная деятельность.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель
Собрания представителей
сельского поселения
Новопавловка
муниципального района
Большеглушицкий
Самарской области

_____А.А. Яценко

Глава
сельского поселения
Новопавловка
муниципального района
Большеглушицкий
Самарской области

_____ В.М. Елистратов